

Protokół Nr X/24

**z przebiegu obrad X Sesji Rady Miejskiej w Sochaczewie,
która odbyła się w dniu 16 grudnia 2024 r. w godz. 13:00- 15:10
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Sochaczewie
pod przewodnictwem Sylwestra Kaczmarka**

W sesji udział wzięli :

Radni obecni:

Janusz Bąbała, Marcin Cichocki, Jolanta Gerasik, Danuta Gołkowska, Marek Gołkowski, Arkadiusz Karaś, Sylwester Kaczmarek, Ewa Kierzkowska, Jacek Krzemiński, Jolanta Kulpa-Szczepaniak, Andrzej Kuśmirek, Selena Majcher, Tomasz Malesa, Urszula Opasiak, Cezary Pachowiak, Piotr Pętlak, Łukasz Popowski, Renata Sokołowska, Grażyna Wójcik, Jakub Wojewoda, Magdalena Zborowska

Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.

Zaproszeni, obecni:

- Daniel Janiak - Burmistrz Miasta
- Kamila Gołaszewska-Kotlarz - Zastępca Burmistrza Miasta
- Stanisław Wachowski - Zastępca Burmistrza Miasta

- Jolanta Brzóska - Skarbnik Miasta
- Andrzej Wierzbicki - Sekretarz Miasta
- Jarosław Majorek - adwokat- Wydział Prawny Urzędu

Naczelnicy wydziałów i kierownicy referatów Urzędu Miejskiego, dyrektorzy, prezesi i kierownicy miejskich jednostek organizacyjnych, przedstawiciele prasy i mediów.

Porządek obrad:

1. Otwarcie Sesji.
2. Zatwierdzenie zmian do porządku obrad.

3. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2024.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2024.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew.
 - 5.1 Przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej Warszawie w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Sochaczewa projekcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew
 - 5.2 Przedstawienie opinii Komisji Rady Miejskiej o projekcie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew
 - 5.3 Dyskusja
 - 5.4 Podjęcie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew.
6. Rozpatrzenie projektu Uchwały Budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2025.

- 6.1 Przedstawienie uchwały Składu Orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie opinii o przedłożonym przez Burmistrza Miasta Sochaczewa projekcie uchwały budżetowej i deficycie budżetowym na 2025 rok.
- 6.2 Wystąpienie Burmistrza Miasta
- 6.3 Przedstawienie opinii Komisji Rady Miejskiej o projekcie budżetu Gminy Miasto Sochaczew na 2025 rok
- 6.4 Dyskusja
- 6.5 Podjęcie Uchwały Budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2025.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego na 2025 rok.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie ustalenia nazw ulic w Sochaczewie.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego miasta Sochaczew dla terenu położonego w rejonie ul. 15 sierpnia.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej

13. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
14. Informacja o pracy Burmistrza Miasta Sochaczewa w okresie od dnia 14 listopada 2024 roku do dnia 3 grudnia 2024 roku.
15. Zapytania i wolne wnioski radnych.
16. Sprawy różne.
17. Zamknięcie Sesji.

Porządek obrad stanowi załącznik do protokołu.

Ad pkt 1

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Otworzył obrady X sesji Rady Miejskiej w Sochaczewie. Wszystkich uczestników sesji poinformował, że obrady sesji są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Powitał Radnych Rady Miejskiej, Pana Burmistrza Daniela Janiaka, Panią Wiceburmistrz Kamilę Gołaszewską - Kotlarz, Pana Wiceburmistrza Stanisława Wachowskiego, Panią Skarbnik Jolantę Brzósę, Pana Sekretarza Andrzeja Wierzbickiego, Pana mec. Jarosława Majoraka, który czuwa nad stroną prawną sesji. Powitał wszystkich naczelników wydziałów i kierowników referatów Urzędu Miejskiego, dyrektorów, prezesów i kierowników miejskich jednostek organizacyjnych, przedstawicieli prasy i mediów oraz wszystkich uczestniczących w sesji, również gości oglądających obrady sesji, które transmitowane są na stronie Urzędu Miasta. Powitał panią harcmistrz Annę Wasilewską, Komendanta Hufca ZHP w Sochaczewie wraz z jej Zastępcą Przewodnikiem Zbigniewem Tępczykiem oraz harcerzy Agatę i Oskara z 321 wielopoziomowej drużyny harcerskiej, którzy przyszedli ze świecą betlejemską. Poprosił Panią Komendant o zabranie głosu.

Anna Wasilewska (Komendant Hufca ZHP)

Powiedziała: „Pięknie się składa, że to rozpowszechnianie symbolicznego ognia rozpoczynamy właśnie dzisiaj na sesji Rady, która jest przecież sercem miasta. To tutaj państwa działania wybijają rytm życia miasta, Betlejemskie światło pokoju, które przynosimy, to symbol jedności, ale też zachęta do tego, by budowa lepszą przyszłość dla nas wszystkich. Każdego roku temu światłu towarzyszy inne hasło. W tym roku hasło to kochaj czynem. To takie wyrażanie miłości za pomocą drobnych, konkretnych działań, tych naszych codziennych, ale też tych niezwykłych, powodowanych sytuacjami kryzysowymi. To także wezwanie do tego, by wspólnie się wspierać i budować świat pełen akceptacji, zrozumienia i takiej troski o drugiego człowieka. I właśnie tego wszystkiego chcielibyśmy państwu życzyć. Niech to nasze hasło będzie również hasłem państwa na cały przyszły rok. W imieniu wszystkich zuchów, harcerzy i instruktorów Hufca ZHP Sochaczew życzymy państwu zdrowych, spokojnych i radosnych świąt Bożego Narodzenia”.

Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)

Powiedział: „Działacie, widać was, możecie oczywiście liczyć na wsparcie Burmistrza jak i całej Rady. Bardzo wam dziękujemy, że jesteście, a przede wszystkim niesiecie to światło pokoju, niesiecie dobrą nowinę. Słowa, które otrzymaliśmy, kochaj czynem są też waszym świadectwem”.

Sylwester Kaczmarek (Radny Rady Miejskiej)

Podziękował za światelko. Powiedział, że obiecuje, że będą się starać hasło przez cały rok wprowadzać w czyn.

Ad pkt 2

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Przypomniał, że porządek obrad dzisiejszej sesji otrzymali radni wraz z pozostałymi materiałami. W sesji uczestniczy 21 radnych a więc stwierdził prawomocność obrad. Zapytał czy radni mają jakieś propozycje zmian do porządku obrad.

Nie zgłoszono zmian do porządku obrad.

Ad pkt 3

Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)

Omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2024.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Ewa Kierkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)

Poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Urszula Opasiak (Przewodnicząca Komisji Oświaty i Wychowania)

Poinformowała, że Komisja Oświaty i Wychowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Piotr Pętlak (Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych)

Poinformował, że Komisja Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Tomasz Malesa (Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta)

Poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej)

Powiedziała: „Wielokrotnie pan burmistrz mówił, że budżet na 2024 rok to jest budżet odziedziczony z dobrodziejstwem inwentarza. Wielokrotnie słyszeliśmy że ten budżet nie spełniał jakby oczekiwań, że brakowało środków na realizację zadań. W tej chwili wprowadzamy do budżetu zmiany. Przede wszystkim te zmiany dotyczą wynagrodzeń i ich pochodnych, uzupełnienie środków z funduszu, na fundusz socjalny, ponieważ one są zawsze w grudniu dostosowywane do bieżących wymagań ale również przeznaczamy środki na placówki niepubliczne, bo tam też były niedobory. Otrzymaliśmy tą oczekiwaną kwotę z podziału 10 000 000 000 z Ministerstwa Finansów kwota w wysokości 6,5 miliona zł i gro tej kwoty jest przeznaczone właśnie na konieczne uzupełnienia. W związku z powyższym szanowni państwo koalicyjny Klub Koalicji Obywatelskiej i Mazowieckiej Wspólnoty Samorządowej poprze zmiany w bieżącym budżecie”.

Radni nie zgłosili innych uwag i pytań.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:

za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

Uchwała Nr X/68/24 Rady Miejskiej w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miasto Sochaczew została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 1)

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

Ad pkt 4

Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)

Omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2024.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag i pytań.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:

za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/69/24 Rady Miejskiej w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na 2024 r. została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 2)

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

Ad pkt 5

Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)

Omówiła projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)

Poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Urszula Opasiak (Przewodnicząca Komisji Oświaty i Wychowania)

Poinformowała, że Komisja Oświaty i Wychowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Tomasz Malesa (Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta)

Poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Piotr Pętlak (Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych)

Poinformował, że Komisja Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Grażyna Wójcik (Radna Rady Miejskiej)

Powiedziała: „Szanowni państwo, jeżeli chodzi o uchwałę w sprawie wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-34 to na Komisji Budżetu toczyła się dyskusja na ten temat. Obradowaliśmy nad tym, były pytania, odpowiedzi były udzielane, udzielane przez panią skarbnik, a dzisiaj także przez samego burmistrza miasta, również na Komisji Budżetu uczestniczył. Wieloletnia prognoza finansowa wiadomo, że odnosi się do roku budżetowego, rok budżetowy to rok 2025 i dane ujęte w roku 25 są tożsame, czyli wynikają z projektu budżetu na rok 2025. Porównując budżet na rok 25 z naszym budżetem, który przed chwilą uchwaliliśmy, ostatnią zmianę do tego projektu to wydatki bieżące na rok 2025 rosną o 2,5% wydatki na wynagrodzenia rosną o 4%, inne wydatki około bieżące około 6%. Tak widać z tego dzisiaj również burmistrz zapewnił, że priorytetem było zapewnienie środków na wynagrodzenia. Mimo to, że z przedstawionego dokumentu, jaki mamy tak na lata 2026-2034 to nie wynikało. Wydatki na wynagrodzenia w tych latach następnych 26-34 są, rok do roku rosna, mniej niż wskaźnik wzrostu wynagrodzeń, które wynosi około 6, 5 i 4%. Natomiast tu, u nas wydatki na wynagrodzenia rosna 2,5% maksymalnie z roku na rok. To budziło obawy, które dzisiaj pan burmistrz rozwił te obawy i mówił, że nie będzie żadnych zwolnień, tak, te kwoty zapewniał, tak że tutaj nie będzie ograniczanie zatrudnienia, natomiast te kwoty będą już w następnych latach również korygowane i uchwalane, tak żeby zaspokoić wszystkie umowy o pracę, tak żeby plany wydatków w poszczególnych jednostkach miały takie plany, żeby umowy o pracę były w nich ujęte nie jak w roku 2024, o czym słyszeliśmy na sesji wrześniowej. Patrząc na naszą wieloletnią prognozę finansową, to nadwyżka operacyjna mamy ponad 2 250 000. Ona nie zabezpiecza spłat zobowiązań, w latach następnych cała nadwyżka, jaka jest generowana, idzie na spłatę zobowiązań, spłaty obligacji, kredytów czy pożyczek zaciągniętych w latach wcześniejszych. W roku 25 niestety trzeba znowu zaciągać następne zobowiązanie. Jest ono bardzo preferencyjne, niskie, czyli zerowe koszty z tego, co przedstawiono, koszty obsługi, natomiast jest to także zaciągnięcie nowego długu, nowego

zobowiązania. W latach następnych brak takich przychodów zwrotnych. Jest to budżet można powiedzieć trudny, po trudnych latach wcześniejszych, po brakach, jakie były w roku 24. Tak więc w imieniu klubu koalicyjnego Koalicji Obywatelskiej i Mazowieckiej Wspólnoty Samorządowej chciałabym powiedzieć, że klub będzie głosował za obydwoma tymi projektami uchwał, zarówno wieloletniej prognozy finansowej jak i projektu budżetu miasta”.

Radni nie zgłosili innych uwag i pytań.

Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)

Przedstawiła Uchwałę nr 3/223/2024 składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z dnia 5 grudnia 2024 roku w sprawie opinii o przedłożonym przez burmistrza miasta Sochaczew projekcie uchwały w sprawie wieloletniej prognozy finansowej gminy miasto Sochaczew.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:
za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/70/24 Rady Miejskiej w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 3)

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

Ad pkt 6

Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)

Omówiła projekt uchwały w sprawie Uchwały Budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2025.

Sylwester Kaczmarek (Radny Rady Miejskiej)

Poprosił o przedstawienie uchwały składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie w sprawie opinii o przedłożonym przez burmistrza miasta Sochaczewa projekcie uchwały budżetowej i deficycie budżetowym na rok 2025.

Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)

Przedstawiła Uchwałę nr 3C/223/2024 składu orzekającego Regionalnej Izby Obrachunkowej w Warszawie z 5 grudnia 2024 roku w sprawie opinii o przedłożonym przez burmistrza miasta Sochaczew projekcie uchwały budżetowej na rok 2025.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)

Poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Urszula Opasiak (Przewodnicząca Komisji Oświaty i Wychowania)

Poinformowała, że Komisja Oświaty i Wychowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Tomasz Malesa (Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta)

Poinformował, że Komisja zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Piotr Pętlak (Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych)

Poinformował, że Komisja Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sylwester Kaczmarek

Poprosił pana burmistrza o zabranie głosu.

Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)

Powiedział: „Zgromadziliśmy się w wyjątkowej chwili, by przedstawić projekt budżetu gminy miasto Sochaczew na rok 2025. To bardzo ważny dokument, który wyznacza kierunki rozwoju naszego miasta, jego inwestycje i przyszłe działania. Każdy zapis, każda decyzja w tym budżecie ma kluczowe znaczenie dla przyszłości Sochaczewa. Przez wiele miesięcy przygotowaliśmy ten projekt, uwzględniając w nim wszystkie potrzeby i wyzwania, przed którymi stoimy. Budżet na rok 2025, to dokument, który nie jest jedynie sumą liczb. To zbiór celów i marzeń, które możemy zrealizować tylko wtedy, gdy będziemy pracować wspólnie. Wierzę, że z pomocą państwa jak również dzięki ogromnemu zaangażowaniu naszej społeczności możemy osiągnąć każdy zamierzony cel. Budżet na rok 2025 został zaplanowany w sposób profesjonalny i odpowiedzialny. Prognozowane dochody budżetowe w wysokości 279 988 609 zł 7 gr oraz prognozowane wydatki budżetowe w wysokości 277 738 609 zł 7 gr tworzą stabilną podstawę dalszego rozwoju. To kwoty, które zasilą najważniejsze projekty, zrealizują potrzeby mieszkańców, zapewnią trwały rozwój miasta, są to również kwoty, które pokazują jak bardzo liczymy się z każdą złotówką wydaną z budżetu naszego miasta. Przychody budżetu na rok 2025 przewidują także pożyczkę 3 700 000 z tytułu, które pozwolą na wykup papierów wartościowych, co pozwoli nam na długo oczekiwaną przez mieszkańców redukcję długu miasta. Dzięki temu zmniejszymy zobowiązanie miasta, co z kolei pozwoli na większą swobodę finansową w przyszłych latach. Oczywiście ten proces wymaga cierpliwości i spojrzenia strategicznego przez wiele, wiele lat do przodu. W efekcie budżet Sochaczewa na rok 2025 powinien zamknąć się nadwyżką w wysokości 2 250 000, którą przeznaczymy na wykup papierów wartościowych. To bardzo ważny element naszej polityki finansowej. Miasto po raz pierwszy od wielu lat nie będzie emitowało obligacji. Chciałbym, żeby to wybrzmiało na tej sali. Inwestujemy w przyszłość, nie obciążając przyszłych pokoleń długami. Inwestycje

na rok 2025, zdecydowana większość inwestycji to projekty, które nie tylko są potrzebne, ale również ambitne i innowacyjne. Całkowita kwota inwestycji w 2025 roku wyniesie się 43 373 444 zł i 22 gr, z czego 83% tej kwoty pochodzi z pozyskanych dotacji. To nie tylko efekt ciężkiej pracy, ale także świadectwo profesjonalizmu. Do najważniejszych inwestycji, które planujemy w 2025 roku należą: 17 400 000 przebudowa stadionu przy ulicy Warszawskiej i Chopina w ramach programu Sportowy Sochaczew. Jest to projekt, który pozwoli poprawić infrastrukturę sportową naszego miasta i sprawi, że Sochaczew stanie się prawdziwym centrum sportów rekreacji w regionie. Dzięki tym inwestycjom nasze obiekty sportowe będą mogły pomieścić więcej osób, będą bardziej nowoczesne i funkcjonalne, zwiększy się atrakcyjność miasta, przyciągnie turystów oraz inwestycje. 14,9 mln zł pochodzi z rządowego funduszu Polski Ład. Projekt mała ojczyzna Chopina ponad 14 000 000 zł, czyli przebudowa dróg miejskich, które stanowią element tras turystycznych oraz burmistrz ścieżek rowerowych. Sochaczew to miejsce, które może się poszczycić się niezwykłym dziedzictwem muzycznym, związanym się Fryderykiem się Chopinem. Dlatego zależy nam się, się dziedzictwo było odpowiednio wyeksponowane. Projekt ma na celu nie tylko poprawę infrastruktury drogowych, ale także stworzenie nowych ścieżek rowerowych, szlaków turystycznych, które przyciągną zarówno turystów jak i mieszkańców. 13,9 mln zł pochodzi z rządowego funduszu Polski Ład. 4 239 321 zł 22 gr na projekt rozświetlamy Sochaczew, który zakłada wymianę 2631 energochłonnych opraw sodowych i rtęciowych na nowoczesne oprawy ledowe. Wymiana tych opraw ma na celu poprawę jakości oświetlenia na terenie całego miasta, zmniejszenie kosztów związanych z użyciem energii oraz poprawienie bezpieczeństwa na naszych ulicach. 3,58 mln zł pochodzi z rządowego programu inwestycji strategicznych Polski Ład. 2 548 000 na budowę wodnego placu zabaw, innowacyjnego projektu, który stanowić będzie atrakcję zarówno dla dzieci, jak i ich rodzin. Będzie to nowoczesny, ekologiczny plac zabaw, który stanie się jednym z głównych punktów rekreacyjnych w Sochaczewie. Niespełna 2 000 000 pochodzą z rządowego funduszu Polski Ład, 1 570 000 na remont zabytkowego kościoła parafialnego Narodzenia Najświętszej Maryi Panny w Trojanowie oraz pracy konserwatorskie na cmentarzu przy ulicy Traugutta. Remont kościoła jest niezbędny, aby zachować ten zabytek na długie lata a także, żeby poprawić komfort osób uczęszczających w nabożeństwach. Ponad 1,5 mln zł się pochodzi z funduszu przeciwdziałania COVID-19. 1 064 000 na nabycie nieruchomości, numer działki 975/135, teren byłego Chemitex-u to teren, który ma ogromny potencjał i wierzymy, że jego zagospodarowanie pozwoli na dalszy rozwój miasta, szczególnie dzielnicy Chodakowa. 500 000 na nabycie nieruchomości przy ulicy Sobolewskiego, która zostanie przeznaczona na zbiornik wód powierzchniowych i podziemnych, co wzmocni, ochronę przeciwpowodziową mieszkańców pobliskich ulic, a dodatkowo stworzy piękne miejsce rekreacyjne na mapie Sochaczewa. Ten problem w Sochaczewie nie był rozwiązywany od wielu, wielu lat. 1 000 000 zł na przebudowę ulicy Spacerowej, co poprawi dostępność komunikacyjną tej kluczowej ulicy w części miasta. To kolejny dowód, że radni oraz burmistrz, dotrzymują słowa i liczą się z potrzebami mieszkańców. 308 000 na projekt cyberbezpieczny samorząd, który ma na celu wzmocnienie krajowego systemu cyberbezpieczeństwa. 238 000, ponad 238 000 pochodzi się z funduszy Unii Europejskiej. 200 000 na projekt przebudowy ulicy Grabskiego bo prawdziwą miarą człowieka jest to, czy dotrzymuje słowa, nawet gdy nikt tego nie sprawdza, a dziś mamy taki moment dotrzymania tego słowa. A ten budżet jest dowodem na to, że to czyny potwierdzają naszą wartość. 180 000 na dokumentację budowy ścieżki rowerowej kolej na rower. Projekt kolej na rower to niezwykła inicjatywa, która ma szansę uczynić Sochaczew jednym z kluczowych punktów turystyki pieszo-rowerowej w Polsce. Dzięki zaplanowanej trasie łączącej PKP, dawną linię kolei Wąskotorowej oraz Puszcę Kampinoską stworzymy atrakcyjną, bezpieczną, ekologiczną przestrzeń dla aktywnego wypoczynku. To inwestycja, która nie tylko rozwija naszą infrastrukturę, ale także wzmacnia potencjał turystyczny miasta, dając możliwości poznania jego wyjątkowych walorów. Kolej na rower to więcej niż projekt,

to wizja przyszłości, która łączy historyczne dziedzictwo z nowoczesnym podejściem do zrównoważonego rozwoju. Ta ścieżka stanie się symbolem Sochaczewa jako miasta przyjaznego turystom, ekologii i rodzinom. Inwestując w takie inicjatywy nie tylko realizujemy nasze obietnice, ale także budujemy fundamenty dla lepszej przyszłości naszych mieszkańców i kolejnych pokoleń. Wszystkie te inwestycje to nie tylko krok ku przyszłości, ale także realne korzyści dla mieszkańców Sochaczewa. To inwestycje w naszą infrastrukturę, edukację, kulturę i bezpieczeństwo, które pozwolą nam lepiej funkcjonować na co dzień, ale także przyciągną się inwestycje i turystów. Rok 2025 w Sochaczewie to czas szczególnego znaczenia zarówno z perspektywy naszych mieszkańców, jak i przyszłości miasta. Budżet na ten rok, choć ambitny jest przemyślany i oparty na solidnych fundamentach finansowych. Jako burmistrz jestem dumny, że po raz pierwszy od wielu lat nie musimy emitować obligacji, a zamiast tego skupimy się na oddłużaniu miasta. Nasz dług zmniejszy się o kwotę 2 250 000, dzięki czemu Sochaczew staje się coraz bardziej stabilnym i odpowiedzialnym finansowo samorządem. W budżecie na 2025 rok szczególnie wyraźnie widać naszą determinację do prowadzenia odpowiedzialnej polityki finansowej, dążenie do oddłużania miasta jest dla nas priorytetem. Po raz pierwszy od wielu lat Sochaczew nie będzie musiał emitować obligacji na finansowanie bieżących wydatków. To ogromny krok w stronę poprawy sytuacji finansowej Sochaczewa. Pożyczka zaciągnięta na poziomie 3,7 mln zł jest planowana z myślą o realizacji inwestycji, ale dzięki nadwyżce budżetowej w wysokości 2 25 mln zł możliwe będzie spłacenie części zobowiązań, co prowadzi do zmniejszenia całkowitego zadłużenia miasta. Takie działania gwarantują stabilność finansową, umożliwiają skuteczną realizację przyszłych inwestycji bez obciążenia budżetu miasta nadmiernym długiem. Budżet na 2025 rok to nie tylko optymalizacja finansów, ale także plan rozwoju, który zapowiada i odpowiada na potrzeby mieszkańców. Stawiamy na inwestycje w infrastrukturę, edukację, sport oraz ekologię. Dzięki tym inwestycjom w przyszłość Sochaczewa, Sochaczew będzie atrakcyjnym miejscem do życia, ale także ważnym punktem na mapie regionu. Nasze działania to odpowiedź na wyzwania, przed którymi stoi miasto, ale również wykorzystanie dostępnych środków unijnych oraz krajowych, co pozwala nam realizować projekty bez nadmiernego obciążania budżetu. Dzięki rządowemu funduszowi Polski Ład oraz innym środkom finansowania udało nam się zabezpieczyć, znaczne środki na realizację kluczowych inwestycji. Wykorzystanie funduszy zewnętrznych jest niezbędnym elementem rozwoju miasta, ale także gwarancją odpowiedzialnego gospodarowania publicznymi pieniędzmi. Jeżeli pojawią się nowe projekty i będą na horyzoncie, oczywiście jesteśmy gotowi je realizować. Wśród priorytetów tegorocznego budżetu znajduje się kontynuacja działań na rzecz rozwoju infrastruktury, w tym przebudowa dróg, modernizacja obiektów sportowych, budowa nowych terenów rekreacyjnych oraz rewitalizacja przestrzeni publicznej. Planowane inwestycje to także poprawa jakości życia mieszkańców poprzez rozbudowę infrastruktury oświetleniowej, budowę wodnego placu zabaw, a także dbałość o bezpieczeństwo, w tym zainwestowanie w cyberbezpieczeństwo. Przyszłość Sochaczewa to także kontynuacja działań zmierzających do ochrony środowiska i poprawy efektywności energetycznej miasta, co w długoterminowej perspektywie pozwoli na znaczne oszczędności oraz poprawę jakości powietrza. Oddłużenie miasta, które składa się na zmniejszenie zadłużenia o 2 250 000 to jedno z najważniejszych osiągnięć, które udało się nam zrealizować w tak krótkim czasie. Pierwszy raz od wielu lat Sochaczew nie musi sięgać po obligacje, co oznacza, że miasto staje się coraz bardziej finansowo niezależne. Dzięki temu mamy większą elastyczność w planowaniu przyszłych inwestycji, a także możemy się skupić na dalszym rozwoju bez obaw o rosnące koszty obsługi długu. Proces oddłużania to długoterminowa strategia, której celem jest zapewnienie stabilności finansowej i spokoju dla przyszłych pokoleń. Projekt budżetu na 25 rok to efekt współpracy wszystkich organów samorządu oraz zaangażowania mieszkańców i radnych. Dzięki odpowiedzialnej polityce finansowej oraz strategicznemu podejściu do inwestycji Sochaczew ma szansę stać się bardziej dynamicznym,

nowoczesnym i zrównoważonym miastem. Naszym celem jest zapewnienie stabilnego rozwoju, poprawy jakości życia i stworzenia warunków do rozwoju dla każdego mieszkańca. Wspólnie w duchu współpracy, odpowiedzialności będziemy dążyć do tego, aby Sochaczew stał się miejscem, w którym żyje się dobrze, bezpiecznie i komfortowo. Z całego serca proszę państwa radnych o wsparcie tego budżetu, który stanowi fundament rozwoju naszej wspólnej przyszłości. Dzięki niemu Sochaczew będzie miastem, który nie tylko odpowiada na wyzwania współczesności, ale także ma odwagę realizować ambitne plany na przyszłość. Dziękuję za zaufanie i wsparcie, które pozwolą nam osiągnąć nasz cel”.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Powiedziała: „Dzisiaj jesteśmy się w trakcie jednej z najważniejszych sesji, jakie dzieją się w trakcie roku. W związku z tym jako przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów pozwolicie państwo, że zajmę krótkie stanowisko, ale też ustosunkuję się do budżetu, który za chwilę będziemy podejmować. Możemy państwa zapewnić, patrząc na koalicję, która w tym momencie ma większość w Radzie Miejskiej, że te inwestycje, które są w trakcie realizacji i te inwestycje, na które samorząd miasta pozyskał środki rządowe w latach ubiegłych będą realizowane i kontynuowane. Ale dzisiaj jest też dobry moment na podsumowanie, już nie będę opisywała wszystkich tych inwestycji, ponieważ pan burmistrz zrobił to bardzo dokładnie, natomiast takie, krótkie podsumowanie mała ojczyzna Chopina finansowana skąd- Polski ład, sportowy Sochaczew- finansowana Polski ład, wodny plac zabaw w Sochaczewie finansowanie Polski ład, rozświetlamy Sochaczew finansowanie Polski ład. Czyli te wszystkie inwestycje, które będą w przyszłym roku realizowane na terenie miasta Sochaczew, są możliwe dzięki tym słynnym czekom. Ja już dzisiaj drążyć historii słynnych czeków, z których niektórzy radni drwili, które wyśmiewali, natomiast to są właśnie te konkretne inwestycje, które teraz dzieją się i w przyszłym roku będą działały się na terenie ziemi sochaczewskiej. Niestety, smutna refleksja jest też taka w tym momencie, jaka mi się nasuwa, że w 2024 roku samorządy w całej Polsce zostały pozostawione same sobie. Bo nawet tkzw. kropiółka samorządowa, którą wreszcie otrzymaliśmy w grudniu, w zeszłym roku była ona we wrześniu. Jest nie dość, że opóźniona o kilka miesięcy, to jest i znacząco niższa. Przypomnijmy za rządów Prawa i Sprawiedliwości w 2023 roku kropiółka samorządowa wynosiła ponad 8 000 000 zł. W tym roku, nie dość że jest obniżona, to i opóźniona. Szanowni państwo, wracając do inwestycji w takich miastach jak Sochaczew, należy dodać, że te duże wielomilionowe inwestycje nie są możliwe ze środków własnych samorządu, one są możliwe do udźwignięcia tylko przy partycypacji źródeł zewnętrznych. A my w Sochaczewie i na całej ziemi sochaczewskiej jesteśmy przyzwyczajeni się do tego, że wszystkie duże inwestycje odbywały się z udziałem środków zewnętrznych, z udziałem środków rządowych. Dlatego przy okazji dzisiejszej dyskusji i uchwalania budżetu na rok 2025 należy jasno i głośno powiedzieć i zaapelować, że oczekujemy od obecnego rządu podjęcia wreszcie działań i wzięcia się do pracy. Nie przekonują mnie argumenty, które padały na ostatniej sesji, że subwencje to coś, co otrzymaliśmy od rządu i powinniśmy być się za to wdzięczni. Nie, dlatego że to wynika zarówno z konstytucji, dokładnie z art. 167 jak również z Ustawy o finansach publicznych, z Ustawy o dochodach jednostek samorządu terytorialnego, że subwencje to żadna łaska rządu, więc proszę więcej takich argumentów tutaj nie dawać. Szanowni państwo, jestem radną, mam zaszczyt pełnić tę funkcję od 2014 roku i niestety jeszcze nigdy nie było takiego roku jak rok 2024, żeby żadne nowe rządowe środki nie zostały pozyskane przez samorząd, ponieważ brakuje ich, nie ma naborów, nie ma konkursów, rząd niestety nie interesuje się samorządami. Mam nadzieję jeszcze, że w przyszłym roku sytuacja się zmieni i pozyskamy środki. A

gwarantuje, że radni Prawa i Sprawiedliwości, którzy dbają o rozwój miasta Sochaczew, zagłosują za każdymi środkami zewnętrznymi, które wpłyną do miasta Sochaczew nie wyjdziemy z sali jak państwo”.

Sylwester Kaczmarek (Radny Rady Miejskiej)

Dodał: „Nawiązując do wypowiedzi pani radnej Seleny Majcher i do wypowiedzi pana burmistrza, że planujemy w przyszłym roku spłatę zadłużenia, ale to jest trochę też tak, że będziemy mieli te pieniądze, bo nie będziemy mieli żadnych nowych inwestycji, dlatego te pieniądze, jakby są do dyspozycji naszej i tutaj pan burmistrz planuje zmniejszyć dług, no to się jeszcze zobaczy, bo wiadomo życie jest dynamiczne i co będzie w przyszłym roku i ile tych pieniędzy będziemy mieli, może będzie trochę więcej, może trochę mniej, to się okaże, ale żebyśmy byli wszyscy świadomi tego, zwłaszcza mieszkańcy, że nie musimy emitować nowych obligacji, bo nie będzie żadnych inwestycji na razie. Z tego roku nowych inwestycji nie ma żadnych, na przyszły rok okaże się czy będą jakieś fundusze, jakieś programy, które będą zachęcały samorządy do podjęcia się jakiś inwestycji. Na razie nie ma takich perspektyw”.

Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)

Powiedziała: „Wystąpienie odbieram, pani radnej Seleny Majcher jako wystąpienie polityczne. Mam krótkie pytanie do pani radnej Seleny Majcher, skąd były pieniądze z polskiego ładu? Powiada pani, że od rządu, a skąd rząd ma pieniądze? Rząd nie ma innych pieniędzy, jak od polskiego podatnika. Te pieniądze, które zostały skierowane na realizację inwestycji tu do Sochaczewa, nie były skądinąd jak tylko od polskiego podatnika. Polski ład również w sposób szczególny finansuje realizację tej inwestycji, ja o tym wielokrotnie mówiłam, na poprzednich sesjach, nie będę teraz tego przypominać. Chciałam również powiedzieć, że jeśli chodzi o dodatkowe pieniądze z tych 10 000 000 000, które zostały rozdzielone na poszczególne gminy, poszczególne powiaty oraz również poszczególne województwa, bo to nie tylko gminy dostały te pieniądze. Te pieniądze dostały wszystkie jednostki samorządu terytorialnego najwięcej oczywiście otrzymały gminy. Jeśli mi się uda otworzyć szybko mój komputer, to powiem państwu, ile pieniędzy zostało przeznaczone dla gmin z tych pieniędzy. Bardzo dużo mam tych dokumentów tutaj dotyczących budżetu. Niestety, w tej chwili nie mogę tak szybko znaleźć, nie chcę państwu czasu zajmować, natomiast na pewno poinformuję państwa, zresztą o tym mówiłam już na poprzedniej sesji, w jaki sposób w tej chwili będą finansowane jednostki samorządu terytorialnego. Nie będziemy, proszę państwa prosić się o żadne kroplówki. Żadnych kroplówek w przyszłości nie będzie. Środki są zaprojektowane na cały rok następn. Y i z tych środków proszę państwa na nasze miasto, nasza gmina otrzyma już mówię ile. Przepraszam, ale komputer mi niestety dość wolno, dobrze już mam. Ja o tym proszę państwa mówiłam, ale jeśli pani radna Selena Majcher nie pamięta tego, to powtórzę. Proszę państwa dochody podatników, które są, na podstawie których są obliczane w tej chwili dochody nasze z podatku PIT i CIT są brane pod uwagę z 2022 roku wskaźnikiem waloryzacji 137,1%. Zwaloryzowane dochody na 2025 rok to ponad 2 000 000 000 zł. Stawkę udziału naszego w tym podatku PIT to jest 7%. W związku z tym to, co pani skarbnik zaprojektowała w uchwale budżetowej, ale również w WPF-e w pierwszym wierszu dotyczącym 25 roku, to jest kwota należny dochód 141 445 512 złotych i 5 gr jeśli chcemy być szczegółowi. Dalej proszę państwa ponieważ jest to kwota niewystarczająca, naliczono subwencję dodatkową, subwencję ogólną z budżetu państwa to rejestr 520 265 zł 18 gr z podatku z podatków już mamy łącznie. Proszę państwa, otrzymamy łącznie, proszę państwa, otrzymamy w przyszłym roku 143 979 608 zł i 38 gr pan burmistrz tak dokładnie, to ja też z groszami tak dokładnie. To są pieniądze, na które możemy realnie liczyć i nikt do nikogo nie będzie się zwracać o dodatkowe pieniądze z kroplówek, ponieważ pieniądze, które otrzymaliśmy łącznie z dokumentami, które pani skarbnik otrzymała. One są zaplanowane na cały rok, natomiast na pewno będą dodatkowe

pieniądze na dotacje na realizację zadań rządowych, bo takie zawsze są i tyle. Powiem jeszcze raz, chciałam podkreślić pieniądze z PIT-u, pieniądze z CIT-u, pieniądze z dotacji budżetowych od państwa, to są pieniądze polskiego podatnika i one muszą być w sposób bardzo odpowiedzialny rozdzielane na poszczególne gminy, powiaty i województwa. Ja nie chciałabym, my proszę państwa, poparliśmy ten budżet, rozmawialiśmy dzisiaj na komisji budżetowej dość długo w tej kwestii, poparliśmy ten budżet, dajemy panu burmistrzowi zielone światło. Mam nadzieję, że to doceni, będziemy popierać, będziemy popierać wszystkie dobre rozwiązania i tyle z naszej strony. Nie chcemy rzucać nikomu kłód pod nogi. Uważam, to wystąpienie pani radna Seleno było niepotrzebne, było polityczne, ja nie chce się odnosić do tych spraw politycznie. Działajmy wspólnie na rzecz dobra mieszkańców. Szanowni mieszkańcy, wszystkiego dobrego na święta”.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Powiedziała: „Pozwolę się odnieść tylko do pytania, bo pani radna Jolanta Kulpa-Szczepaniak zadała mi pytanie skąd pieniądze z polskiego ładu sama sobie odpowiedziała, że od podatnika. Ja jak najbardziej się z tym zgadzam, tylko że wie pani, co pani radna to jeszcze gorzej świadczy o tym rządzie, pani Platformy i PSL-u, bo teraz jest rekordowy deficyt 289 000 000 000, a dla samorządów całe 0. I tak, to było polityczne wystąpienie”.

Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)

Powiedziała, że składa wniosek formalny o zamknięcie dyskusji.

Sylwester Kaczmarek (Radny Rady Miejskiej)

Powiedział, że nie ma potrzeby bo już zamyka tą dyskusję. Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:

za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/71/24 Rady Miejskiej w sprawie Uchwały Budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na 2025 rok została podjęta.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 4)

Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)

Podziękował radnym za ten kredyt zaufania. Warto łącznie i wspólnie razem pracować dla dobra mieszkańców Sochaczewa powiedział, i to podkreślił, że ulice - marzenie mieszkańców nie mają metek i barw politycznych. Podziękował za przyjęty budżet. Ma nadzieję, że 2025 rok i projekt tego budżetu, który będzie realizowany będzie takim kolejnym prognozą na kolejne lata. Jeszcze raz podziękował wszystkim radnym za obdarzone zaufanie.

Ad pkt 7

Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)

Omówiła projekt uchwały w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego na 2025 rok.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)

Poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili pytań ani uwag.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:

za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/72/24 Rady Miejskiej w sprawie ustalenia stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej dla samorządowego zakładu budżetowego na 2025 rok **została podjęta.**

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 5)

Ad pkt 8

Tomasz Ćwiek (Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego)

Omówił projekt uchwały w sprawie ustalenia nazw ulic w Sochaczewie.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)

Poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili pytań ani uwag.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:

za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/73/24 Rady Miejskiej w sprawie ustalenia nazw ulic w Sochaczewie została podjęta.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 6)

Ad pkt 9

Tomasz Ćwiek (Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego)

Omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)

Poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag i pytań.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:
za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/74/24 Rady Miejskiej w sprawie zbycia nieruchomości została podjęta.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 7)

Ad pkt 10

Tomasz Ćwiek (Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego)

Omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poprosił o opinie komisji.

Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)

Poinformowała, że Komisja Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag i pytań.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:
za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/75/24 Rady Miejskiej w sprawie zbycia nieruchomości została podjęta.

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.
Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 8)*

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)
Stwierdził, że uchwała została podjęta.

Ad pkt 11

Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)
Omówił projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego miasta Sochaczew dla terenu położonego w rejonie ul. 15 Sierpnia.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)
Poprosił o opinie komisji.

Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)
Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji zaopiniowała projekt uchwały pozytywnie.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)
Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)
Powiedziała, że ma pytanie odnośnie tych inwestycji dodatkowych, które muszą być realizowane. „Pan burmistrz powiedział, że to będzie droga wewnętrzna z separatorem, ale ona i tak musi być, dlatego, że inaczej inwestor nie dostanie pozwolenia na użytkowanie tych obiektów. Natomiast, ja mam inne pytanie do tak zorganizowanego osiedla mieszkaniowego, bo takowe to będzie muszą zostać również doprowadzone media, czyli inaczej mówiąc woda, kanalizacja, odprowadzenie kanalizacji, światło. Nie wiem, co jeszcze do głowy mi przyjdzie, światłowód chociażby. Kto będzie, kto pokryje koszty tych dodatkowych infrastrukturalnych inwestycji”.

Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)
Wyjaśnił, że tak jak na ogólnie obowiązujących zasadach. Media te będą doprowadzane do granicy działki, a więc jeżeli będą prowadzone od ulicy 15 Sierpnia do ulicy 15 Sierpnia i dalej inwestor na własnym terenie, będzie musiał media wszystkie rozprowadzać na własny koszt.

Radni nie zgłosili innych uwag i pytań.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)
Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:
za – 21 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/76/24 Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na przystąpienie do sporządzenia zintegrowanego planu inwestycyjnego miasta Sochaczew dla terenu położonego w rejonie ul. 15 Sierpnia.
została podjęta.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 9)

Ad pkt 12

Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)

Omówił projekt uchwały w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Zapytał czy radni mają pytania lub uwagi do przedstawionego projektu uchwały.

Radni nie zgłosili uwag i pytań.

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:
za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się - 0 głosów

Uchwała Nr X/77/24 Rady Miejskiej w sprawie wyznaczenia osoby do udziału w negocjacjach poprzedzających zawarcie umowy urbanistycznej **została podjęta.**

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.

Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 10)

Ad pkt 13

Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

Poinformował, że ostatnia sesja miała miejsce 28 listopada, dzień po czyli 29 listopada prowadził do czasu wyboru nowego Przewodniczącego pierwszą sesję Młodzieżowej rady Miasta.

Radni nie zgłosili uwag i pytań do informacji.

Ad pkt 14

Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)

Zapytała: „Chodzi mi o zapytania ofertowe, tam jest wynik, odpowiedź na 2 zapytania ofertowe. Nie będę wymieniać z imienia i nazwiska firm, która pozyskała zamówienie.

Chciałabym zapytać, dlaczego nie ma informacji w tym sprawozdaniu, do ilu firm zostało wysłane zapytanie ofertowe, ponieważ tutaj troszkę nas niepokoi fakt, że odpowiedziała tylko 1 firma tak, że w pkt 1, w punkcie chyba trzecim też takie zapytanie ofertowe i chyba to na razie wszystko. Z kolei w punkcie drugim mamy ubezpieczenie, to tam więcej chyba ofert wpłynęło”.

Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)

Wyjaśnił: „Jeżeli chodzi o wyniki postępowania, zawsze informowaliśmy w ten sposób, natomiast jeżeli państwo chcecie mieć taką szerszą informację z pracy burmistrza to przy kolejnej informacji o pracy burmistrza będziemy też dawali do ilu firm to zostało wysłane, żeby informacja była pełna, natomiast o doprecyzowanie, dlaczego mamy taką sytuację, poproszę pana naczelnika Radosława Kwiatkowskiego”.

Radosław Kwiatkowski (Kierownik Inspektoratu ds. Zamówień Publicznych)

Wyjaśnił: „Zwyczajowo występujemy nie mniej niż do 3 wykonawców i w tym przypadku również tak było. Natomiast jeżeli chodzi o specyfikę tego zamówienia, to oznakowanie poziome są to prace specjalistyczne. Zgłosiła się jedna firma, firma Edypol oferując takie stawki, jakie tutaj zaoferowała. Generalnie jest bardzo nieduży krąg tych podmiotów, które występują na terenie Mazowsza. Zresztą my się zwracamy do podmiotów nie tylko z Mazowsza. I to by był pierwszy punkt, a chyba kolejny to był trzeci jak rozumiem, jak rozumiem trzeci. Wyniki postępowania, zapytania ofertowe na przeprowadzenie okresowej kontroli stanu technicznego budynku Urzędu Miejskiego w Sochaczewie się w tym przypadku zapytania ofertowe było trybem otwartym, gdzie mogli przystąpić wykonawcy z całej Polski, było opublikowane na naszej platformie. Zwyczajowo także tutaj małe zainteresowanie, niewielkie wartości, a no dosyć dużo pracy, no i trzeba mieć uprawnienia specjalistyczne. Rynek troszeczkę w tej chwili jest ograniczony”.

Radni nie zgłosili innych uwag i pytań do informacji.

Ad pkt 15

Jacek Krzemiński (Radny Rady Miejskiej)

Zwrócił uwagę, że oświetlenie w mieście za wcześnie się wyłącza, np. o godzinie siódmej jest jeszcze ciemno, zaczyna się duży ruch w mieście, a na ulicach panują ciemności. Z tym, że to nie wszędzie np. dzisiaj zwrócił uwagę, że na ulicy Pokoju, latarnie jeszcze się świeciły, a na pozostałych ulicach dookoła, czyli Staszica, Płocka, Warszawska panowały ciemności. Zdaje sobie sprawę, że to wiąże się z kosztami ale akurat na bezpieczeństwie chyba nie powinno się oszczędzać.

Urszula Cielniak (Naczelnik Wydziału Inwestycji i Modernizacji)

Wyjaśniła: „Rzeczywiście czasami jest tak, że jest ciemno w momencie, kiedy latarnie jeszcze się nie włączają, lub też w tej drugiej porze, kiedy już się zrobi ciemno, latarnie jeszcze się nie włączają, tak rano wtedy, kiedy latarnie jeszcze się nie włączają i wtedy te problemy mamy. Natomiast sytuacja jest taka, że problemy występują wtedy, kiedy są bardzo pochmurne dni, w słoneczne dni tej sytuacji nie ma i jest właściwy moment włączenia i wyłączenia latarni. W tej chwili ustawione są latarnie w ten sposób, że zegary astronomiczne włączają i wyłączają oświetlenie i włączają je z opóźnieniem 15 minut w porównaniu z wschodem i zachodem słońca. Myśmy wielokrotnie zmieniali ten czas i wydaje nam się, że ten, który jest w tej chwili

jest naprawdę optymalny. Oczywiście nie ma problemu, z przesunięciem tych zegarów astronomicznych, możemy je włączać równo ze wschodem i wyłączać równo z zachodem słońca. Ale no to tak jak pan radny zauważył, wiąże się to z określonymi kosztami. To jest jeszcze ewentualnie do analizy. Jeżeli wspólnie tutaj z panami burmistrzami, i z państwem dojdziemy do wniosku, że taka jest potrzeba, to w każdej chwili możemy te zegary przeregulować. Natomiast jeśli chodzi o to, że one się nie jednocześnie wyłączają, czy też załączają, no to rzeczywiście jest to kwestia rozregulowania zegarów i takie przypadki, jeżeli mamy zgłaszane, to reagujemy i te zegary regulujemy, one w zasadzie powinny się włączać jednocześnie, no ale z różnych powodów to jest tylko urządzenie one się czasami rozregulowują”.

Jacek Krzemiński (Radny Rady Miejskiej)

Dodał, że to właśnie z zegarem astronomicznym, coś jest nie tak, bo specjalnie sprawdzał wschód słońca, dzisiaj był za 15-8 a o siódmej już panowały ciemności, już latarnie były wyłączone. Także o tej porze zaczyna się duży ruch, ludzie jadą do pracy, zawożą dzieci do szkoły także jest dosyć niebezpiecznie.

Urszula Cielniak (Naczelnik Wydziału Inwestycji i Modernizacji)

Powiedziała, że zleci kontrolę tego, tych zegarów, taką bardziej szeroką po tym zgłoszeniu i być może, że gdzieś one się na tyle rozjechały, że jest takie zjawisko, o którym radny tutaj mówi, ale ma nadzieję, że to jest zjawisko pojedyncze, na pojedynczym zegarze, nie dotyczy całego miasta. Natomiast rzeczywiście przejrzą to i spróbują wyregulować

Innych zapytań i wolnych wniosków nie zgłoszono.

Ad pkt 16

Danuta Gołkowska (Radna Rady Miejskiej)

Złożyła życzenia świąteczne: „Wysoka Rado, Państwo Burmistrzowie, Drodzy Sochaczewianie. Niech zbliżające się święta Bożego Narodzenia będą dla państwa czasem spędzonym z najbliższymi, rodziną, przyjaciółmi. Bądźmy otwarci na oczekiwania innych osób, osób nam bliskich ale także tych, którzy bliskości oczekują i jej pragną. Niech wiara i tradycja pomagają nam zacieśniać więzy rodzinne i przyjaźń, niech pomagają w służbie i oddaniu nieprzemijającym wartościom miłości i dobra. Łamiąc się opłatkiem wspomnijmy tych z nas, którzy już odeszli, którzy wyznają inne wartości, tych, którzy nie mogą być z nami oraz tych, którzy w Wigilię są samotni. Miejmy dla nich miejsce zarówno za stołem, jak i w naszych sercach. W imieniu klubu radnych Koalicji Obywatelskiej i Mazowieckiej Wspólnoty Samorządowej życzymy państwu wiele radości, zdrowia i nadziei, którą niosą Święta Bożego Narodzenia. Ta właśnie nadzieja pozwala nam liczyć na życie pośród bliskich w miłości i pokoju tak niezbędnych w naszych niepewnych czasach. Wesołych Świąt i do siego roku”.

Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)

Powiedziała: „Ja chciałbym zwrócić się do pani Grażyny Wójcik, otrzymała od nas pani odpowiedź odnośnie handlu dla tych placów wyznaczonych dla rolników i ich rodzin i to wyliczyliśmy tak szacunkowo, że to około 1000 złotych może być, to ta kwota będzie zmienna, może być zmienna, bo to nie zawsze będą takie ilości osób mogły tam handlować, czy będą chciały handlować. Natomiast mam prośbę do państwa radnych, jak spotykacie się z mieszkańcami, wyszło trochę opóźnienie, problem z dostarczeniem pisma z urzędu odnośnie opłat za śmieci. Dzwonią do nas też mieszkańcy nasi, chodzi o to żebyście może ich uspokoił,

nie obawiali się. To są pracownicy czy upoważnione osoby z urzędu, roznoszą te listy, będą te osoby miały identyfikatory i żeby mieszkańcy jak mają wątpliwości, sprawdzali te identyfikatory, jak donoszą te pisma z urzędu. To jest gorąca prośba”.

Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)

Powiedział: „Też, żeby dotrzymać słowa, obiecałem państwu o informowaniu, jeżeli chodzi o każdy krok budowy ronda przy ulicy Olimpijskiej. Mówiłem dzisiaj na komisji budżetowej, ale nie wszyscy z państwa radnych byli, więc powiem to na sesji. Odbyło się spotkanie w Generalnej Dyrekcji z panem dyrektorem, inicjatorem tego spotkania był radny pan Adam Orliński. Spotkaliśmy się, również był pan Adam Jeznach, rozmawialiśmy, jeżeli chodzi o budowę ronda. Natomiast na dzień dzisiejszy Generalna Dyrekcja nie ma swojego stanowiska i nie jest w stanie określić, w jakiej formie może sfinansować to rondo. Względy bezpieczeństwa są dla nich bardzo, bardzo ważne. Natomiast na dzień dzisiejszy umówiliśmy się, że my jako burmistrz wystosuje do Generalnej Dyrekcji pismo, takie od razu zrobiłem w ten sam dzień, jak wróciłem z Generalnej Dyrekcji na jaką kwotę my możemy być partnerem w tej inwestycji, to kwota którą dostałem promesę od państwa radnych. Natomiast Generalna Dyrekcja ma przesłać draft porozumienia i wtedy będziemy wiedzieli. Natomiast ze słów pana dyrektora wynikało, że raczej oni nie wchodzili w stuprocentowe dofinansowanie takiego projektu, natomiast mamy mocną też nadzieję, że pan Poseł będzie działał i poczyni kroki takie, żeby udało się tą realizację, tą inwestycję w Sochaczewie wykonać. O kolejnych krokach będę państwa informował, ja od razu spełniłem swój obowiązek, więc wysłałem od razu list do Generalnej Dyrekcji po spotkaniu z panem dyrektorem”.

Kamila Gołaszewska-Kotlarz (Zastępca Burmistrza Miasta)

Powiedziała: „Ja jeszcze tak na koniec chciałabym odnieść się bo pani radna Wójcik prosiła mnie o wyniki egzaminów ósmoklasistów, czy ktoś ma 100%? Ja oczywiście na piśmie przekazałam tak, ale może państwo radni też, jest się czym chwalić, więc dlatego przeczytam, tak dokładnie bardzo dobrze, że pani wywołała mnie do odpowiedzi. W szkole podstawowej nr 1 nie było klas ósmych, natomiast w szkole podstawowej nr 2 -jeden uczeń uzyskał 100% z egzaminu z matematyki, w szkole podstawowej nr 3 - 5 uczniów otrzymało 100% z języka angielskiego, 3 uczniów otrzymało 100% z matematyki, w szkole podstawowej nr 4 - 5 uczniów otrzymało 100% z języka angielskiego, 1 uczeń otrzymał 100% z matematyki i 1 uczeń otrzymał 100% z języka rosyjskiego, w szkole podstawowej nr 6 też nie było klas ósmych, a w szkole podstawowej numer 7 niestety nikt nie uzyskał 100%”.

Sylwester Kaczmarek (Radny Rady Miejskiej)

Powiedział, że nie wie czy radni się orientują ale jest inicjatorem usunięcia pomnika Armii Sowieckiej z terenu cmentarza parafialnego, przy ulicy Traugutta. Nawiązali kontakt z IPN w tej sprawie i chciałby się dowiedzieć jak to wygląda na dzień dzisiejszy.

Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)

Wyjaśnił: „Jak pan przewodniczący zdążył zauważyć pan burmistrz nie próżnuje, od razu wykonał działania, pewnie do pana również już dotarło pismo do wiadomości. Powinno być, bo od razu zrobiliśmy to następnego dnia, skierowaliśmy swoje słowa do pana prezesa IPN, pana Karola Nawrockiego, ale też osoby, które zajmują się usunięciem pomników. Czekamy na odpowiedź. Wiem, że są środki, jest projekt IPN-u na takie działania, więc po prostu cierpliwie sobie czekamy. Jeżeli będą środki i IPN będzie chciał sfinansować te działania, to jak najbardziej jesteśmy na tak”.

Sylwester Kaczmarek (Radny Rady Miejskiej)

Powiedział, że czeka z niecierpliwością na ten moment, kiedy to zniknie z tamtego miejsca, przestanie wreszcie straszyć. Zgodnie z obietnicą, którą dał na początku harcerzom, żeby dotrzymać hasła kochaj czynem, to chciałby tym czynem właśnie pokochać i zaprosić wszystkich radnych na spotkanie wigilijne, opłatkowe do małej sali konferencyjnej, gdzie złożą sobie życzenia, podzielą się. Złożył życzenia wszystkim: Wspaniałych Świąt, Spokojnych, Zdrowych, Błogosławieństwa Bożego, niech te święta i nowo narodzony Pan Błogosławi wszystkim i prowadzi przez cały rok, przyszły do następnych Świąt, aby wszyscy byli zdrowi i przeszli ten rok bez uszczerbku, wszystkim Wesółych Świąt.

Innych spraw różnych nie zgłoszono.

Ad pkt 17

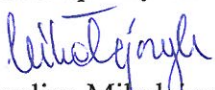
Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)

W związku z wyczerpaniem porządku obrad X sesji, zamknął sesję Rady Miejskiej w Sochaczewie.

Przewodniczący
Rady Miejskiej

/-/ Sylwester Kaczmarek

Protokół sporządziła:


/-/ Paulina Mikołajczyk