

**Uchwała Nr XXXVII/308/97**  
**Rady Miejskiej w Sochaczewie**  
**z dnia 5 sierpnia 1997 roku**

w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
miasta Sochaczew

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym / tekst jednolity w Dz.U. Nr 13 poz. 74 z 1996r., z późniejszymi zmianami oraz art. 8 ust. 1, art.10 ust. 1 i 3 oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym /Dz.U. Nr 89 poz. 415/ Rada Miejska w Sochaczewie uchwała co następuje :

**§ 1**

1. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew zatwierdzonym Uchwałą Nr 47/82 Wojewódzkiej Rady Narodowej z dnia 28 kwietnia 1982r. / z późniejszymi zmianami / wprowadza się zmianę dotyczącą fragmentów miasta, oznaczonych na rysunkach zmiany planu będących **Załącznikami** od Nr 1 do Nr 13 do niniejszej Uchwały symbolami :  
  
2.27 MNp, 5.16 MNp, 5.17 KS, 5.18 MNp, 5.19 MNp, 6.26 MNp, 6.27 PU,  
6.28 MNp, 6.29 MNp, 8.14 UO, 8.15 KD, 8.16 MWp, 13.4 PU, 13.5 MNp, 13.6 KL,  
13.7 MNp, 13.8 MNp, 14.8 KL, 14.9 MNp, 14.10 MNp, 14.11 Zp,KD
2. Zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew ustala się:
  - 1) przeznaczenie terenu,
  - 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu,
  - 3) zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej,
  - 4) zasady podziału na działki budowlane,
  - 5) warunki wynikające z potrzeb ochrony dóbr kultury.

3. Na rysunkach zmiany planu, będących jej integralną częścią, następujące oznaczenia graficzne są obowiązującymi ustaleniami zmiany planu :

- 1) granice obszaru objętego planem,
- 2) linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach lub różnych zasadach zagospodarowania,
- 3) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- 4) charakterystyczne wymiary,
- 5) granice terenów ograniczonego prawa zabudowy,
- 6) granice korytarzy elektroenergetycznych.

4. Ilekroć w niniejszej Uchwale jest mowa o :

- 1) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą Uchwałę Rady Miejskiej w Sochaczewie o ile z treści Uchwały nie wynika inaczej,
- 2) **planie** - należy przez to rozumieć ustalenia niniejszej Uchwały (wraz z załącznikami) o ile z treści Uchwały nie wynika inaczej,
- 3) **rysunku planu** - należy przez to rozumieć rysunek zmiany planu na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1 : 1 000 stanowiący załącznik do Uchwały,
- 4) **korytarzach elektroenergetycznych** - należy przez to rozumieć tereny znajdujące się w strefie szkodliwego oddziaływania istniejących lub projektowanych linii elektroenergetycznych oznaczone na rysunkach zmiany planu symbolem graficznym,
- 5) **terenach ograniczonego prawa zabudowy** - należy przez to rozumieć tereny przyuliczne, traktowane jako rezerwa pod poszerzenie ulicy, oznaczone na rysunkach planu symbolem graficznym,
- 6) **przepisach szczególnych** - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi.

## § 2

1. Plan ustala następujące przeznaczenia terenów o różnych funkcjach oraz ogólne warunki i zasady ich zagospodarowania :

- 1) Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług i produkcji, oznaczone symbolem MNp, które przeznacza się do utrzymania istniejącej i realizacji projektowanej :
  - zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wraz z niezbędnymi do jej funkcjonowania budynkami gospodarczymi i garażami,
  - zabudowy usługowo-produkcyjnej o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własności, realizowanej w formie budynków wolnostojących parterowych lub w ramach kubatury budynku mieszkalnego.
- a) zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem usług i produkcji,

- b) w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków, dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii,
- c) w terenach ograniczonego prawa zabudowy ustala się zakaz realizacji wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych z wyjątkiem dróg, placów postojowych, podjazdów, sieci uzbrojenia terenu, przyłączy instalacyjnych i chodników.
- d) ogrodzenia działek od strony ulicy sytuować wzdłuż granicy terenów ograniczonego prawa zabudowy, a jeśli plan granicy takiej nie ustala - wzdłuż linii rozgraniczającej ulicy.
- 2) Tereny produkcyjno-usługowe oznaczone symbolem **PU** przeznaczone do utrzymania istniejących oraz realizacji projektowanych obiektów produkcyjnych i usługowych o uciążliwości nie wykraczającej poza granice własności.
- a) zagospodarowanie terenu działki musi uwzględnić pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem produkcji i usług,
- b) w obrębie korytarzy elektroenergetycznych ustala się zakaz realizacji budynków; dopuszcza się realizację innych obiektów budowlanych na warunkach właściciela linii,
- c) w terenach ograniczonego prawa zabudowy ustala się zakaz realizacji wszelkich obiektów budowlanych i urządzeń budowlanych z wyjątkiem dróg, placów postojowych, podjazdów, sieci uzbrojenia terenu, przyłączy instalacyjnych i chodników.
- d) ogrodzenia działek od strony ulicy sytuować wzdłuż granicy terenów ograniczonego prawa zabudowy, a jeśli plan granicy takiej nie ustala - wzdłuż linii rozgraniczającej ulicy.
- 3) Tereny komunikacji oznaczone symbolem **KD** przeznaczone do adaptacji istniejących oraz realizacji nowoprojektowanych ulic układu obsługującego.  
W obrębie linii rozgraniczających tych terenów dopuszcza się realizację zieleni izolacyjnej, infrastruktury technicznej wszystkich rodzajów oraz innych obiektów budowlanych nie będących budynkami, pod warunkiem zachowania przepisów szczególnych oraz pozostałych ustaleń planu. W korytarzach elektroenergetycznych dopuszcza się realizację w/wym obiektów na warunkach właściciela linii.
- 4) Tereny obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza technicznego motoryzacji oznaczone symbolem **KS** przeznaczone do realizacji obiektów i urządzeń stacji paliw z niezbędną infrastrukturą techniczną i socjalną oraz parkingu i nieuciążliwych usług.
- 5) Tereny usług oświaty oznaczone symbolem **UO** przeznaczone do realizacji obiektów oświaty i wychowania wraz z towarzyszącą infrastrukturą.
- 6) Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług oznaczone symbolem **MWp**, które przeznacza się do realizacji :
- zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i garaży,
  - zabudowy usługowej.
2. Zasady i warunki podziału terenów na działki budowlane.
- 1) Ustala się możliwość podziału na działki budowlane terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolami **MNp** i **PU**,

- 2) Na terenach oznaczonych symbolem **MNp** ustala się minimalne szerokości działek przeznaczonych pod zabudowę jednorodzinna:
    - wolnostojącą - 18 m,
    - bliźniaczą - 14 m,
  - 3) Na terenach oznaczonych symbolem **PU** wielkość i kształt działek przeznaczonych pod zabudowę produkcyjno-usługową uzależnia się od potrzeb,
  - 4) W wyniku podziału terenu na działki budowlane, należy zachować wartości użytkowe zgodne z przeznaczeniem w planie wszystkich fragmentów terenu pozostałych po podziale, z zachowaniem innych ustaleń planu,
  - 5) Wydzielenie działki budowlanej z nieruchomości wymaga zapewnienia dojazdu o szerokości minimum 6 m do pozostałej części,
  - 6) W trakcie wydzielenia działek budowlanych należy każdorazowo wydzielić jako odrębną działkę teren ograniczonego prawa zabudowy ustalony niniejszym planem,
  - 7) Dopuszcza się wydzielenie w obrębie terenów oznaczonych na rysunkach zmiany planu symbolem **MNp** i **PU** działek przeznaczonych pod realizację ulic układu obsługującego o szerokości min. 10 m z trójkątnym poszerzeniem pasa drogowego w obrębie skrzyżowań o długościach boków równoległych do osi jezdni równych co najmniej 5 m.
3. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej :
- 1) Ustala się docelowe wyposażenie terenów oznaczonych symbolami : **MNp**, **MWp**, **KS**, **PU** i **UO** w sieci :
    - a) wodociągową,
    - b) kanalizacji sanitarnej,
    - c) elektroenergetyczną.Dopuszcza się realizację innych zbiorowych mediów infrastruktury technicznej pod warunkiem zachowania innych ustaleń planu oraz przepisów szczególnych,
  - 2) Ustala się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej w obrębie terenów komunikacji,
  - 3) Dopuszcza się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych sieci infrastruktury technicznej na terenach o innych funkcjach, w pasach terenu pomiędzy linią rozgraniczającą drogi a linią zabudowy, zgodnie z pozostałymi ustaleniami planu i przepisami szczególnymi,
  - 4) Dopuszcza się utrzymanie istniejących sieci elektroenergetycznych SN przebiegających po terenach innych niż wymienione w pkt. 2) i 3),
  - 5) Do czasu realizacji sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej dopuszcza się zaopatrzenie w wodę z indywidualnych ujęć, a odprowadzenie ścieków sanitarnych do szczelnych zbiorników bezodpływowych,
  - 6) Ustala się zasadę gromadzenia odpadów stałych w indywidualnych pojemnikach z wywozem na odpowiednie wysypisko śmieci,
  - 7) Wprowadza się obowiązek odprowadzania ścieków deszczowych z powierzchni utwardzonych pasów drogowych do kanalizacji deszczowej, wyposażonej w odpowiednie urządzenia oczyszczające, umiejscowione przed zrzutem tych ścieków do wód powierzchniowych.

## § 3

Szczegółowe przeznaczenie terenów oraz lokalne warunki i zasady zagospodarowania i użytkowania terenów:

- 2.27 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych .  
W trakcie prowadzonych prac ziemnych wymagane są nadzory archeologiczne w porozumieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 5.16 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Dopuszcza się usytuowanie budynku mieszkalnego bezpośrednio przy granicy z działką nr ewid.497/2.  
Obsługa komunikacyjna obszaru poprzez jeden wspólny wjazd z działką sąsiednią
- 5.17 KS** Tereny obsługi komunikacji samochodowej i zaplecza technicznego motoryzacji.  
Uciążliwość obiektów i urządzeń nie może wykraczać poza granice własności.  
Zagospodarowanie terenu wspólnie z działką nr ewid. 1686 i 1688, zapewniające równocześnie dojazd do siedliska na działce nr ewid.147.
- 5.18 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Do działek położonych w głębi terenu należy zapewnić dojazd w postaci ciągu pieszo-jezdnego o szer. min. 5 m.
- 5.19 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
W przypadku wystąpienia kolizji z istniejącym wodociągiem należy go przebudować zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6.26 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.
- 6.27 PU** Tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.
- 6.28 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Dopuszcza się adaptację istniejącego budynku częściowo położonego poza nieprzekraczalną linią zabudowy.
- 6.29 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Dopuszcza się usytuowanie obiektów produkcyjnych i usługowych w odległości nie mniejszej niż 6 m od linii rozgraniczającej z ulicą Trojanowską i od granicy terenów ograniczonego prawa zabudowy.

- 8.14 UO** Tereny usług oświaty.
- 8.15 KD** Tereny komunikacji. Ulica dojazdowa o szerokości w liniach rozgraniczających 10 m.  
Istniejący drzewostan podlega utrzymaniu. Usytuowanie jezdni - pomiędzy płn. granicą obszaru a istniejącym pasem drzew, chodnika - pomiędzy pasem drzew a pld. granicą obszaru.
- 8.16 MWp** Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych usług.  
Zagospodarowanie terenu działki musi uwzględniać pełne pokrycie potrzeb w zakresie parkowania pojazdów związanych z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej, usługowej i produkcyjnej.
- 13.4 PU** Tereny zabudowy produkcyjnej i usługowej.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.  
W obszarze strefy ochrony konserwatorskiej (o szer. 100 m od granic zespołu dworsko parkowego) wszelkie prace inwestycyjne należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejących budynków położonych pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą ulicy Gawłowskiej.
- 13.5 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 13.6 KL** Tereny komunikacji. Ulica lokalna.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 13.7 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejących budynków położonych pomiędzy nieprzekraczalną linią zabudowy a linią rozgraniczającą ulicy Gawłowskiej.  
Obowiązuje ochrona istniejących w obszarze urządzeń zaopatrzenia w wodę.

- 13.8 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
W trakcie prowadzenia prac ziemnych wymagane są nadzory archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 14.8 KL** Tereny komunikacji. Ulica lokalna.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 14.9 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 14.10 MNp** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem nieuciążliwych obiektów produkcyjnych i usługowych.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.
- 14.11 Zp, KD** Tereny zieleni publicznej oraz dróg dojazdowych.  
Obowiązuje zakaz realizacji budynków.  
Realizację dróg dojazdowych o max szer. w liniach rozgraniczających 10m. dopuszcza się w przypadkach uzasadnionych potrzebą obsługi komunikacyjnej istniejących i projektowanych obiektów położonych na ptn. od obszaru.  
Obowiązuje zakaz przeznaczenia na cele nieleśne terenu lasów.  
Dopuszcza się utrzymanie istniejących oraz realizację projektowanych ciągów infrastruktury technicznej.  
Przed przystąpieniem do realizacji inwestycji należy przeprowadzić sondáže archeologiczne w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.  
Realizacja obiektów budowlanych w obrębie krytarzy elektroenergetycznych wyłącznie na warunkach właściciela linii.

#### § 4

Dla obszarów objętych niniejszą Uchwałą ustala się, że stawka procentowa służąca naliczeniu opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości spowodowanego uchwaleniem zmiany planu wynosić będzie zero procent.

## § 5

W granicach obszarów objętych niniejszą Uchwałą traci moc miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Sochaczew zatwierdzony Uchwałą Nr 47/82 WRN w Skierniewicach z dnia 28 kwietnia 1982r. / z późniejszymi zmianami /.

## § 6

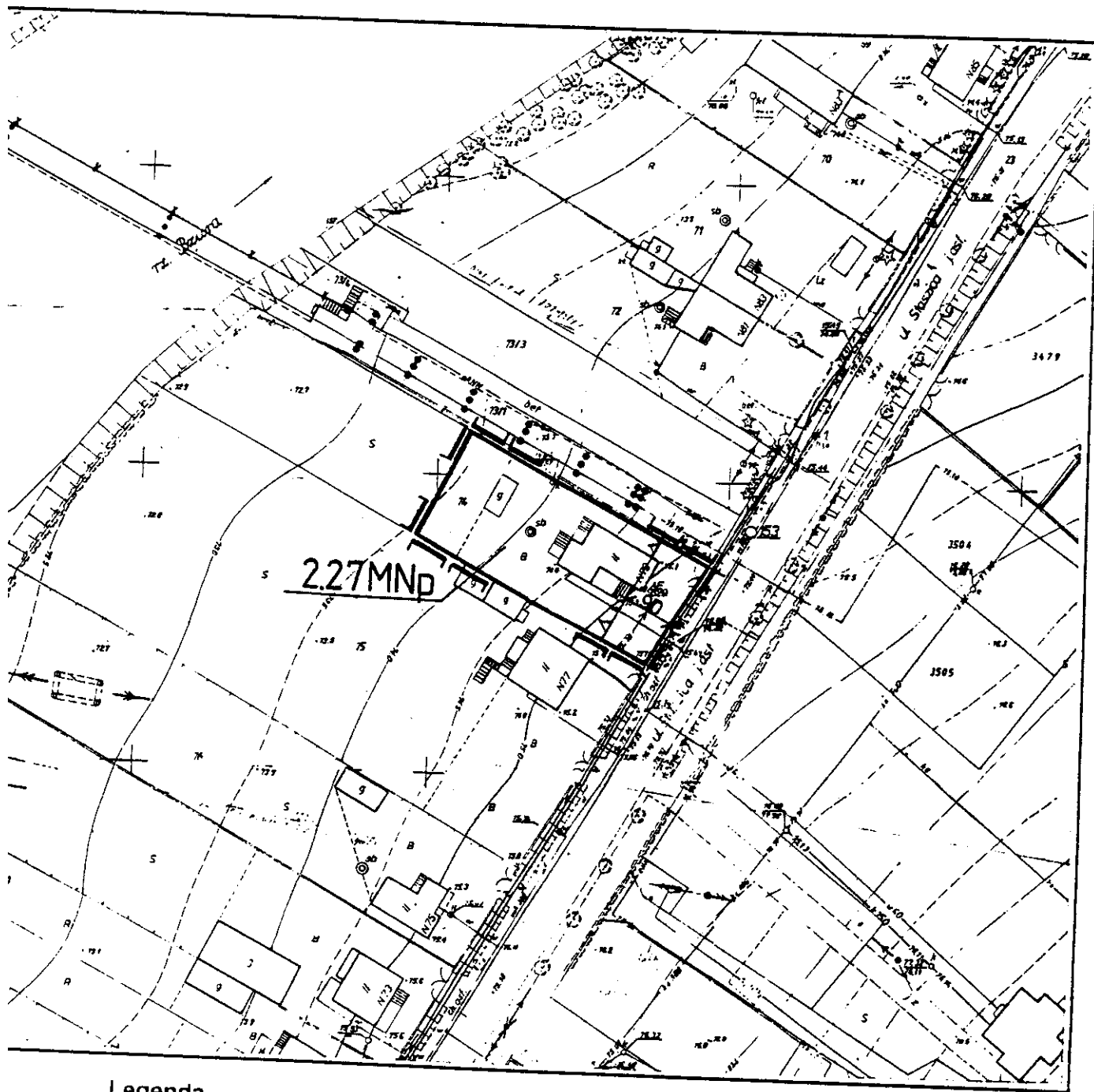
1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Skierniewickiego.
2. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Skierniewickiego.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Olejnik*

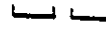

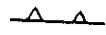
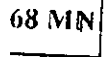




Załącznik Nr 1  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

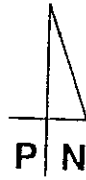
-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

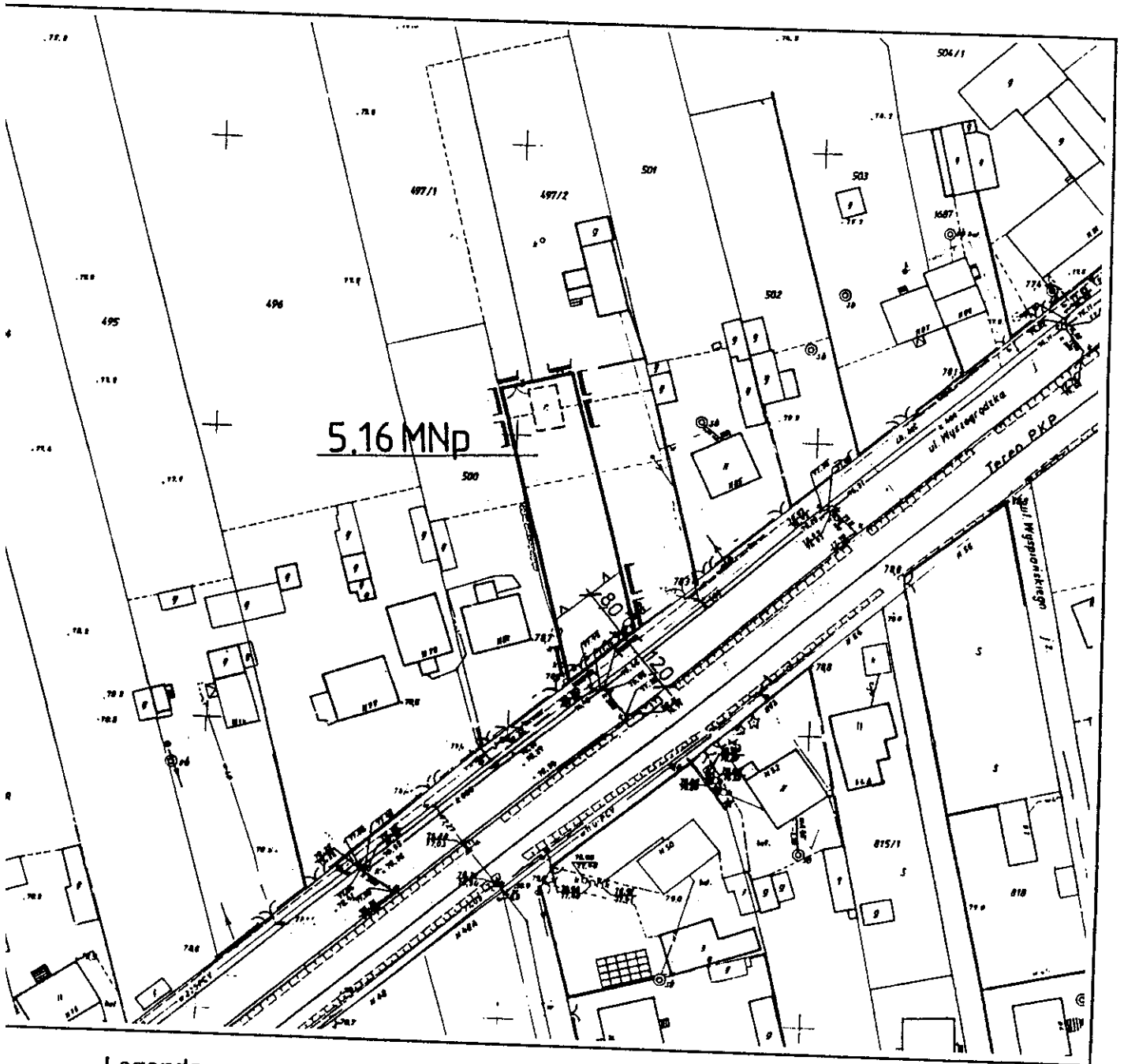
PRZEMYSŁOWY  
M. SOCHACZEW  
1997  
*[Signature]*

SKALA 1:1000

TEREN O SYMBOLU 2.27 MNp



Załącznik Nr 2  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

- Granica obszaru zmiany planu
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
- Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
- Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
- Nieprzekraczalna linia zabudowy

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m. SOCHACZEW

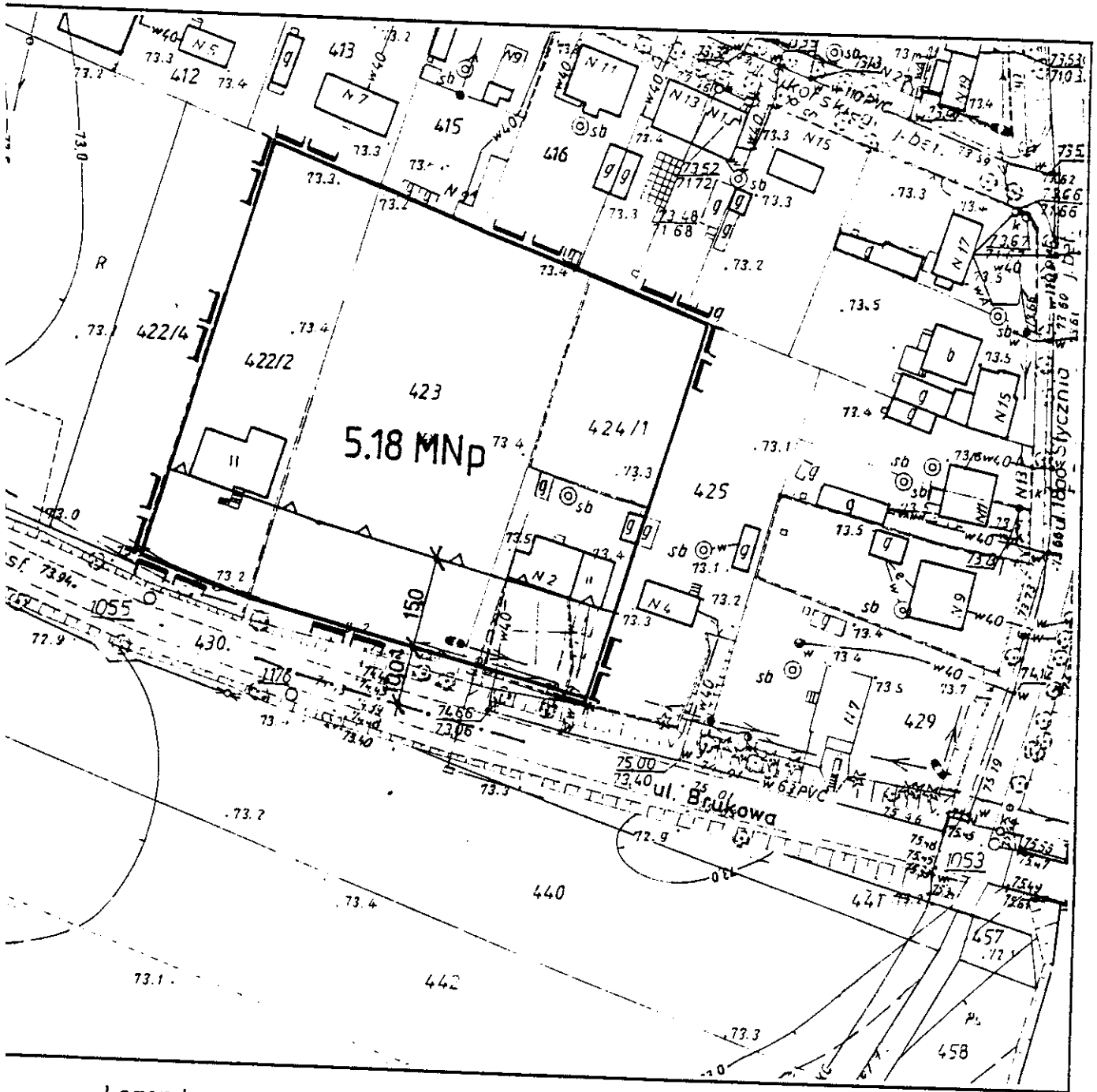
PRZEWÓDNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik

SKALA 1:1000

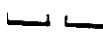


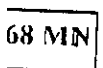
TEREN O SYMBOLU 5.16 MNp



Załącznik Nr 4  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

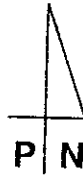
-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik

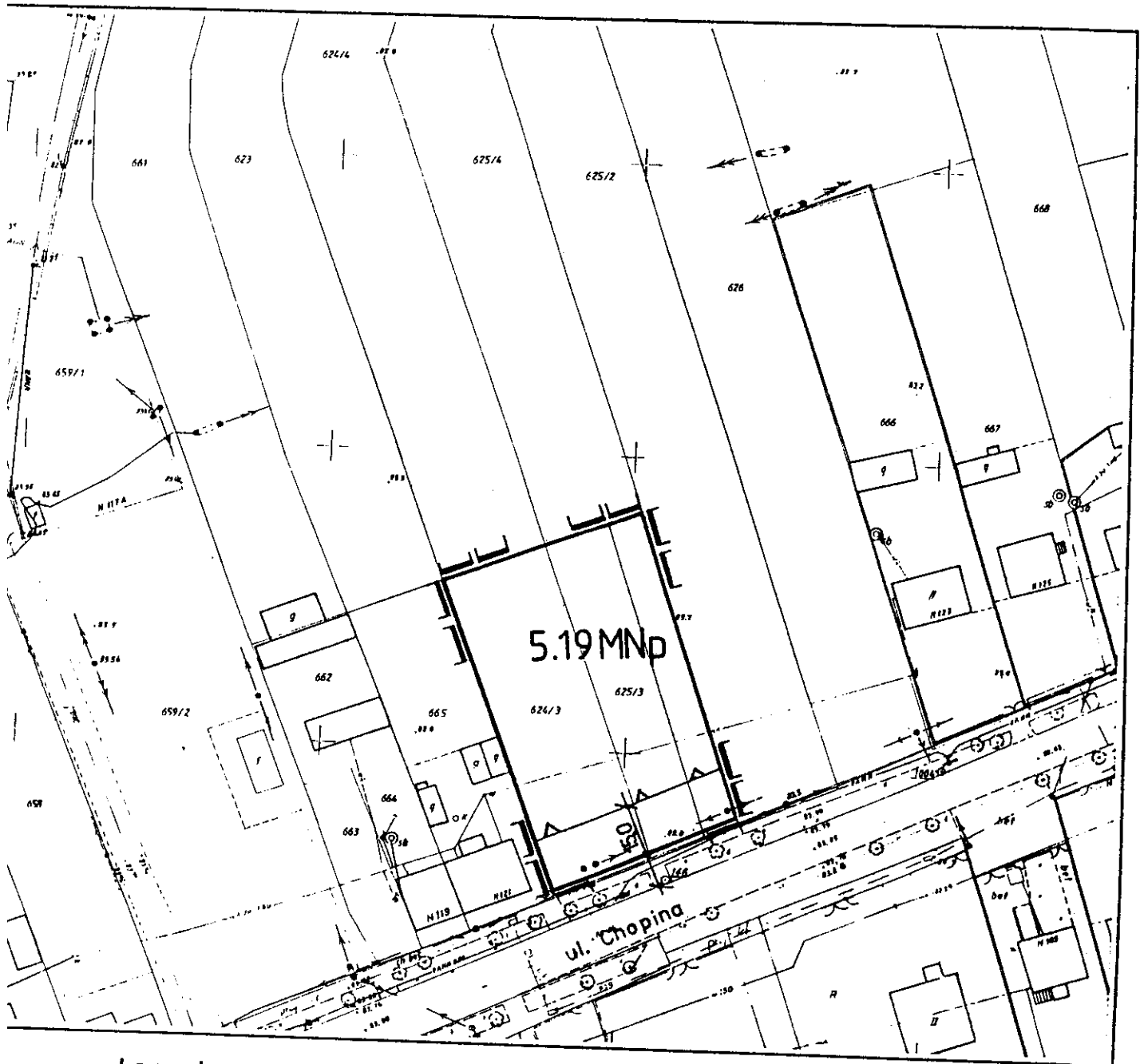
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m. SOCHACZEW

SKALA 1:1000




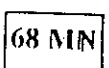
TEREN O SYMBOLU 5.18 MNp



Załącznik Nr 5  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

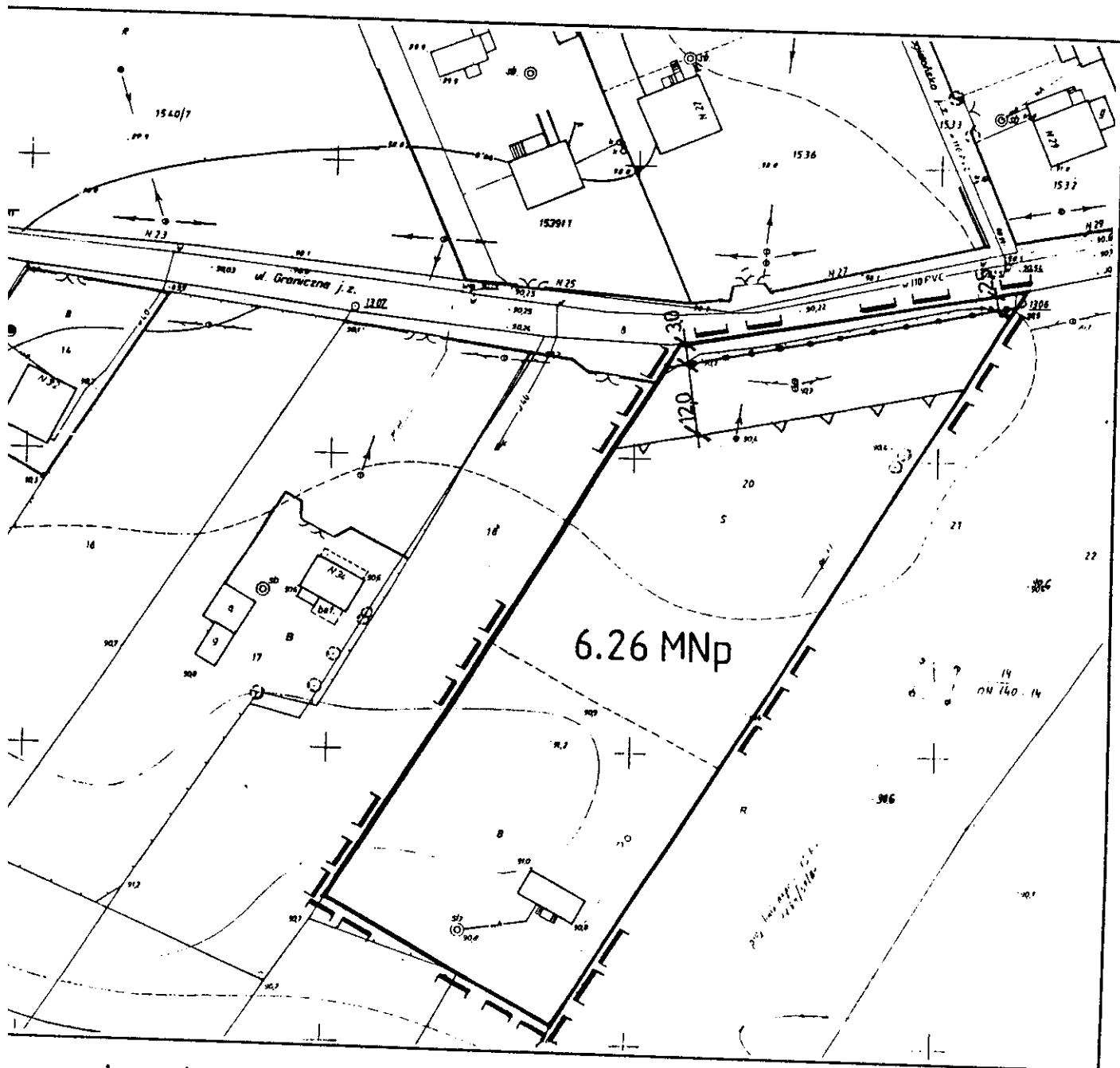
F. R. WYGONICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik

SKALA 1:1000

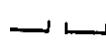
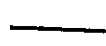
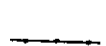
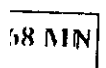
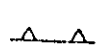
TEREN O SYMBOLU 5.19 MNp



Załącznik Nr 6  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

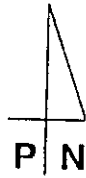
-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik

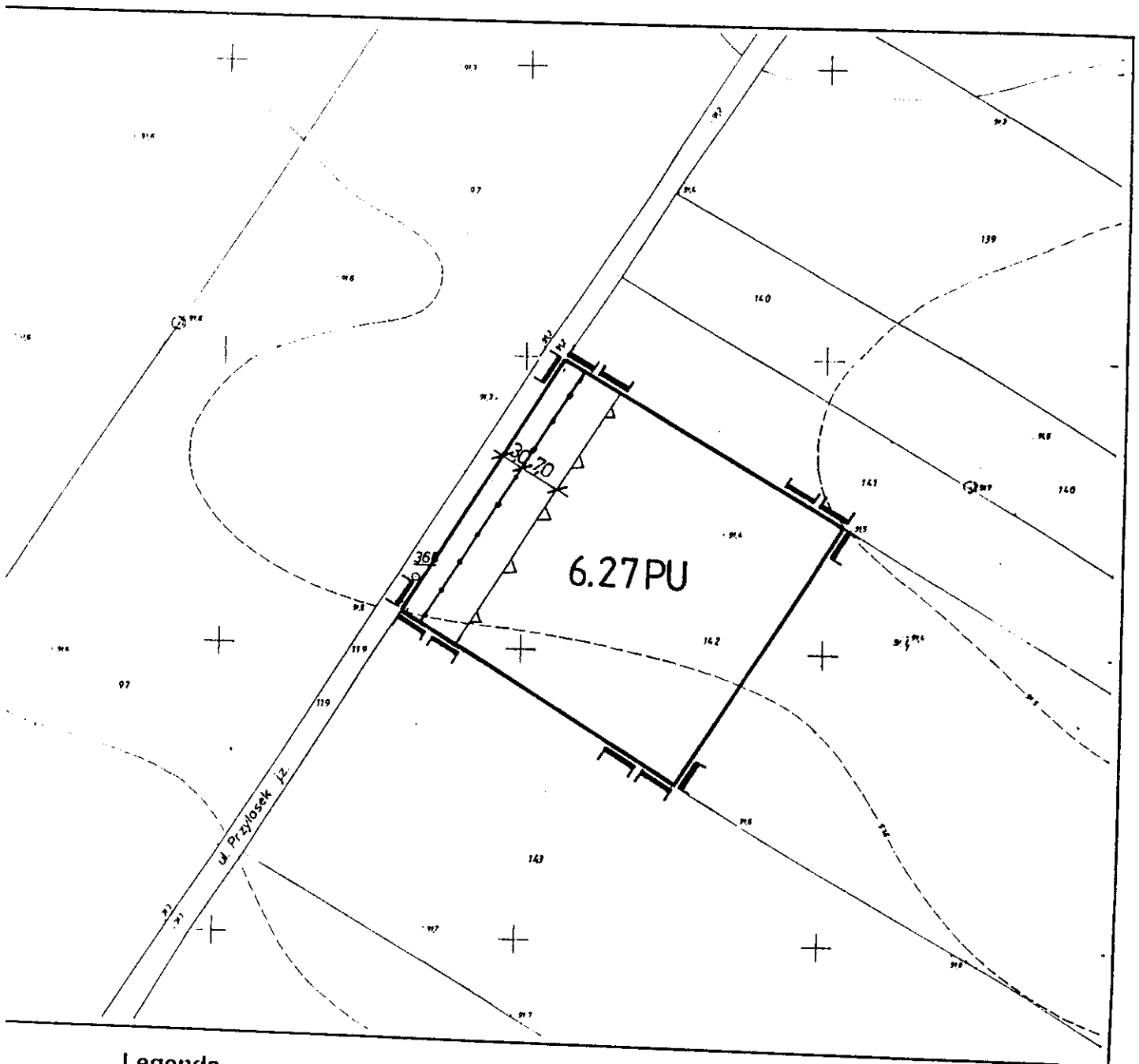
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1:1000

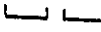

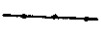

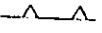
TEREN O SYMBOLU 6.26 MNp



Załącznik Nr 7  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

PRZEWÓDNICZĄCY

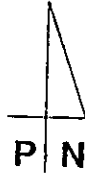
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik

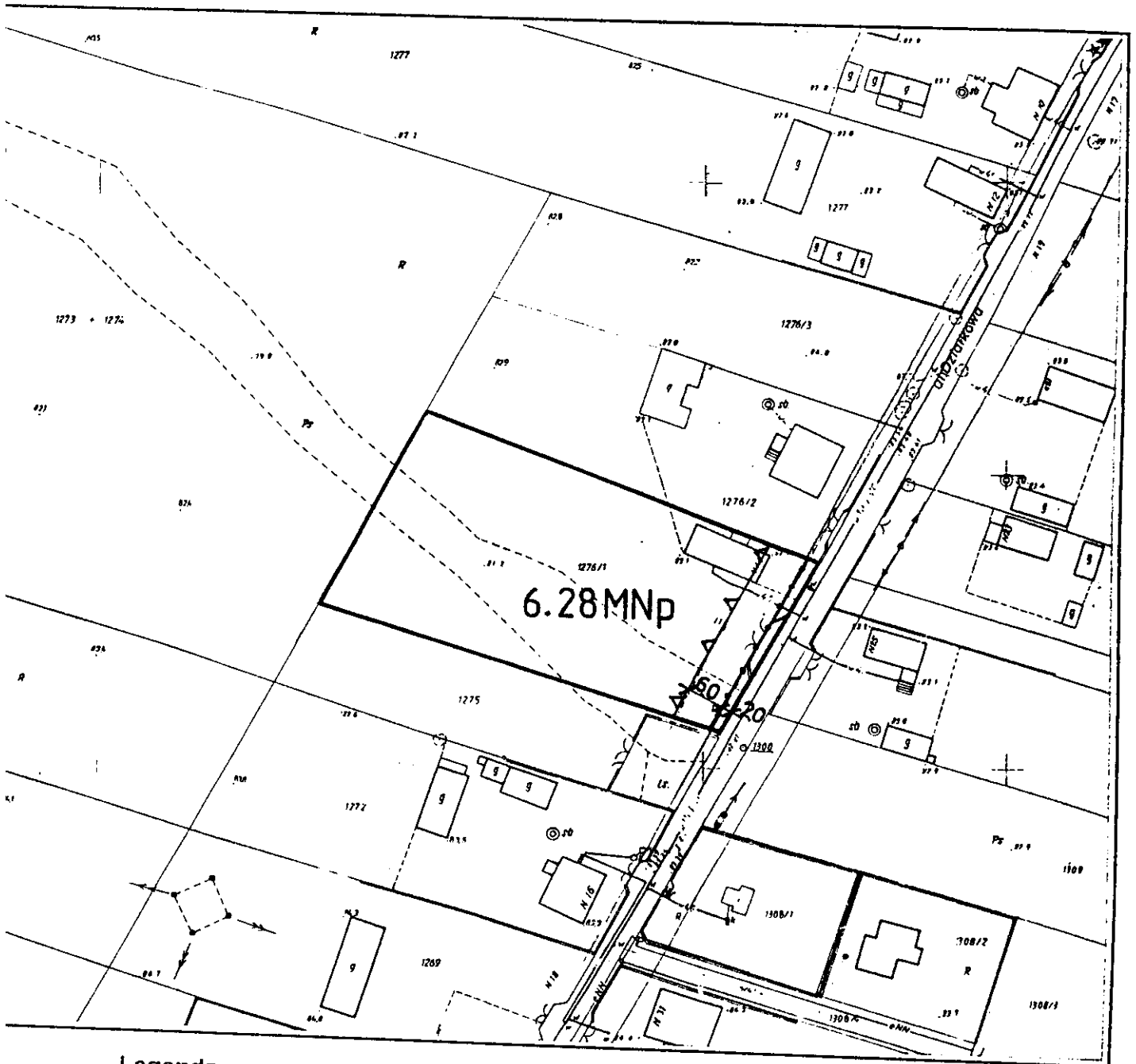
Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1:1000




TEREN O SYMBOLU 6.27 PU

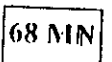


Załącznik Nr 8  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy

 Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1:1000

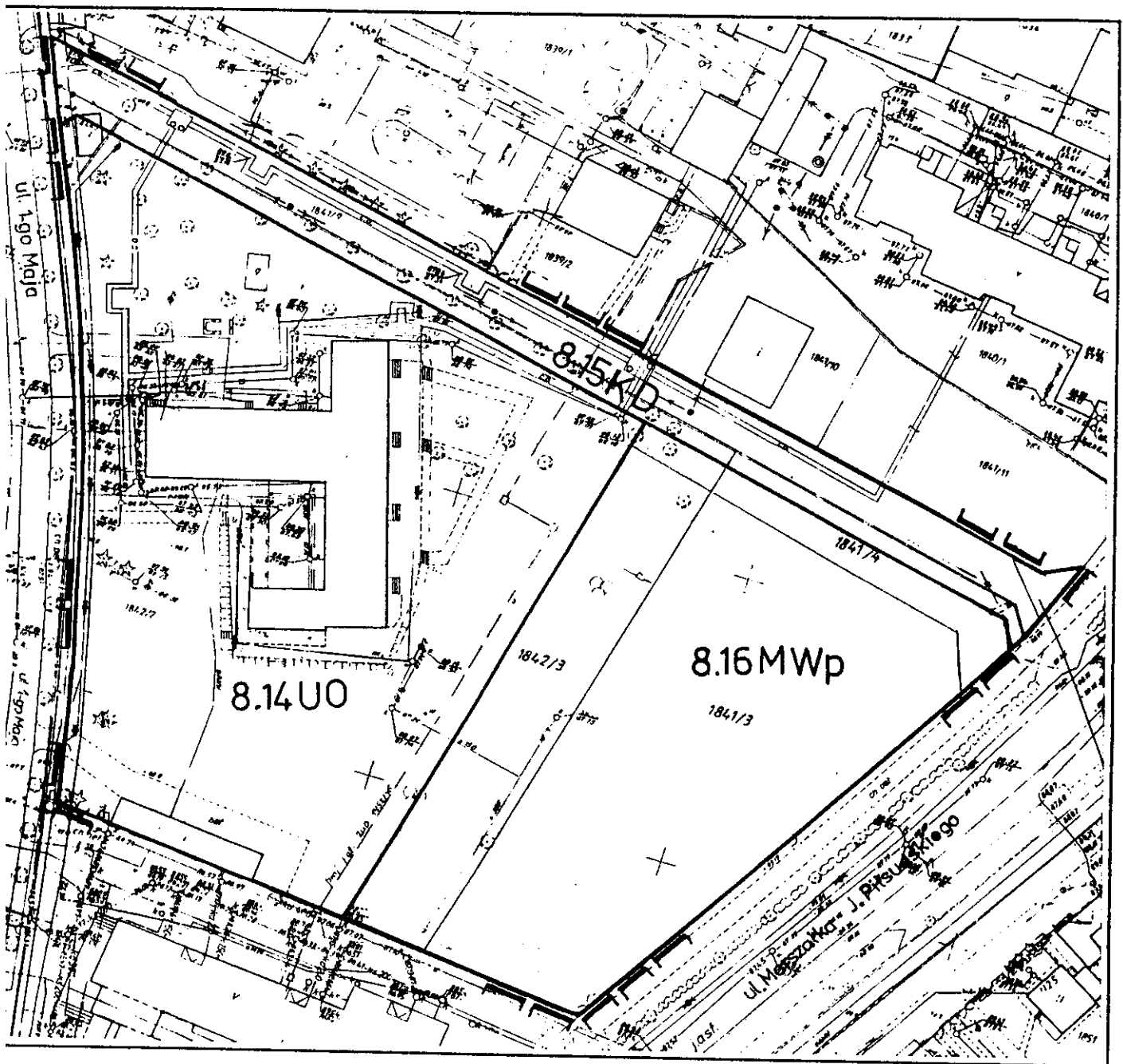
TEREN O SYMBOLU 6.28MNp



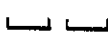







Załącznik Nr 10  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Olejnik*

SKALA 1:1000

TEREN O SYMBOLU 8.14 UO  
8.15 KD  
8.16 MWp

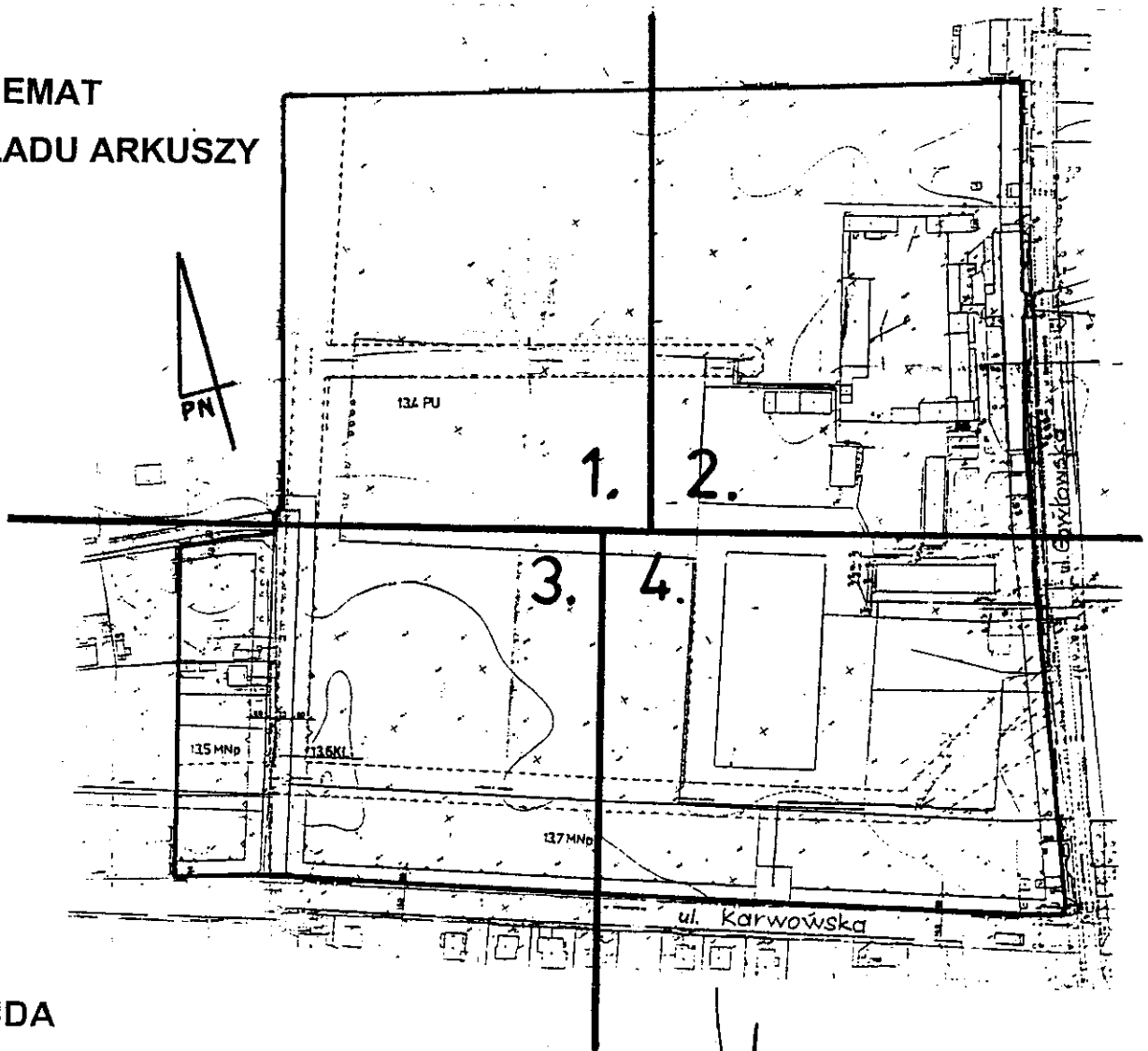
ZAŁĄCZNIK NR 11  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku

Rysunek zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
m. SOCHACZEW

Zawartość :

1. SCHEMAT UKŁADU ARKUSZY
2. LEGENDA
3. ARKUSZE NR 1 : 4

1. SCHEMAT  
UKŁADU ARKUSZY



2. LEGENDA

- — — Granica obszaru zmiany planu
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
- — — — — Korytarz elektroenergetyczny
- — — — — Nieprzekraczalna linia zabudowy
- 13.3 MN Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu
- — — — — Granice terenów ograniczonego prawa zabudowy

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik



ARKUSZ NR 1.

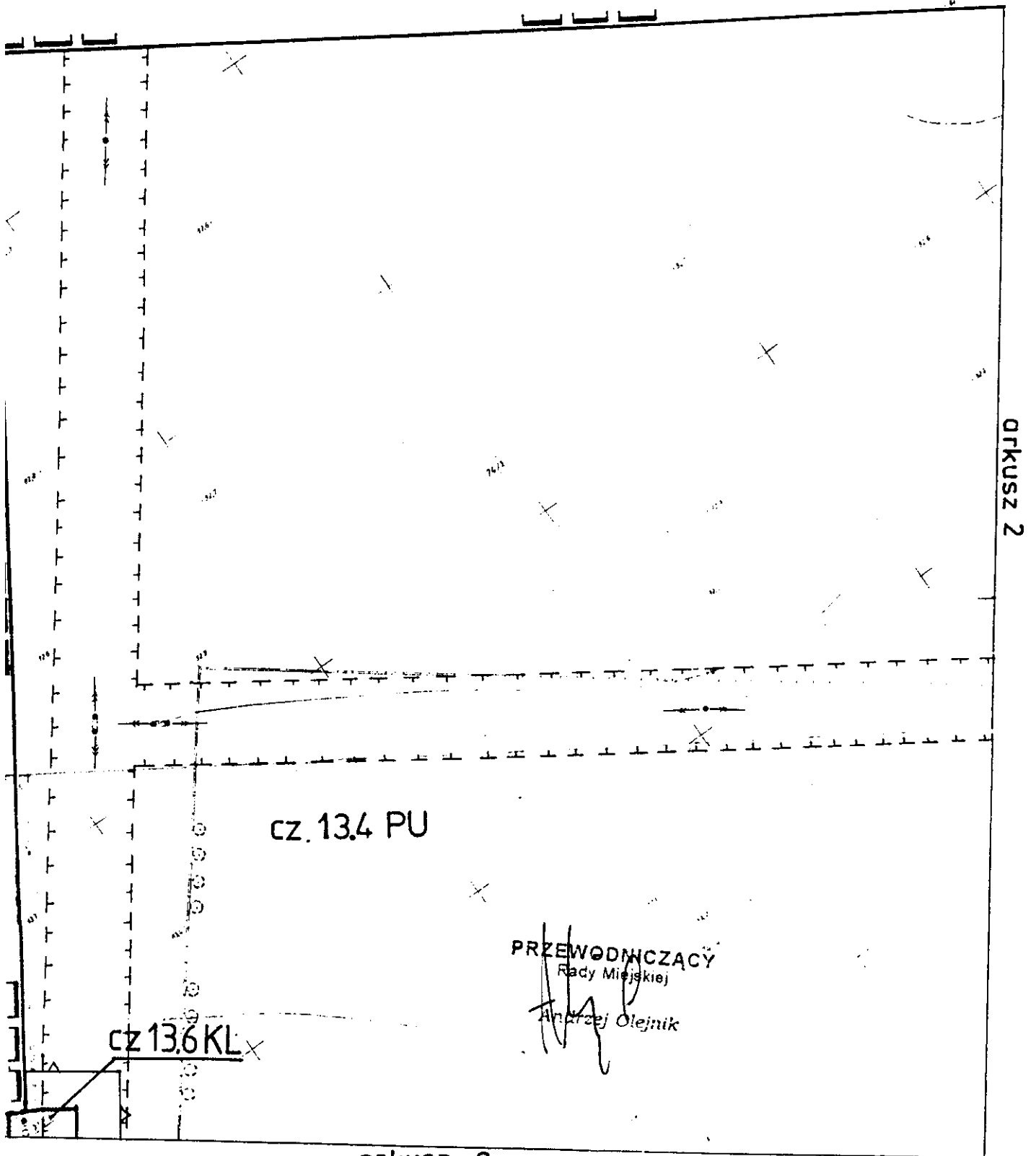
TEREN O SYMBOLU 13.4 PU

13.5 MN<sub>p</sub>

SKALA 1 : 1 000

13.6 KL

13.7 MN<sub>p</sub>



arkusz 2

cz. 13.4 PU

cz. 13.6 KL

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

*Andrzej Olejnik*

arkusz 3



ARKUSZ NR 2.

TEREN O SYMBOLU

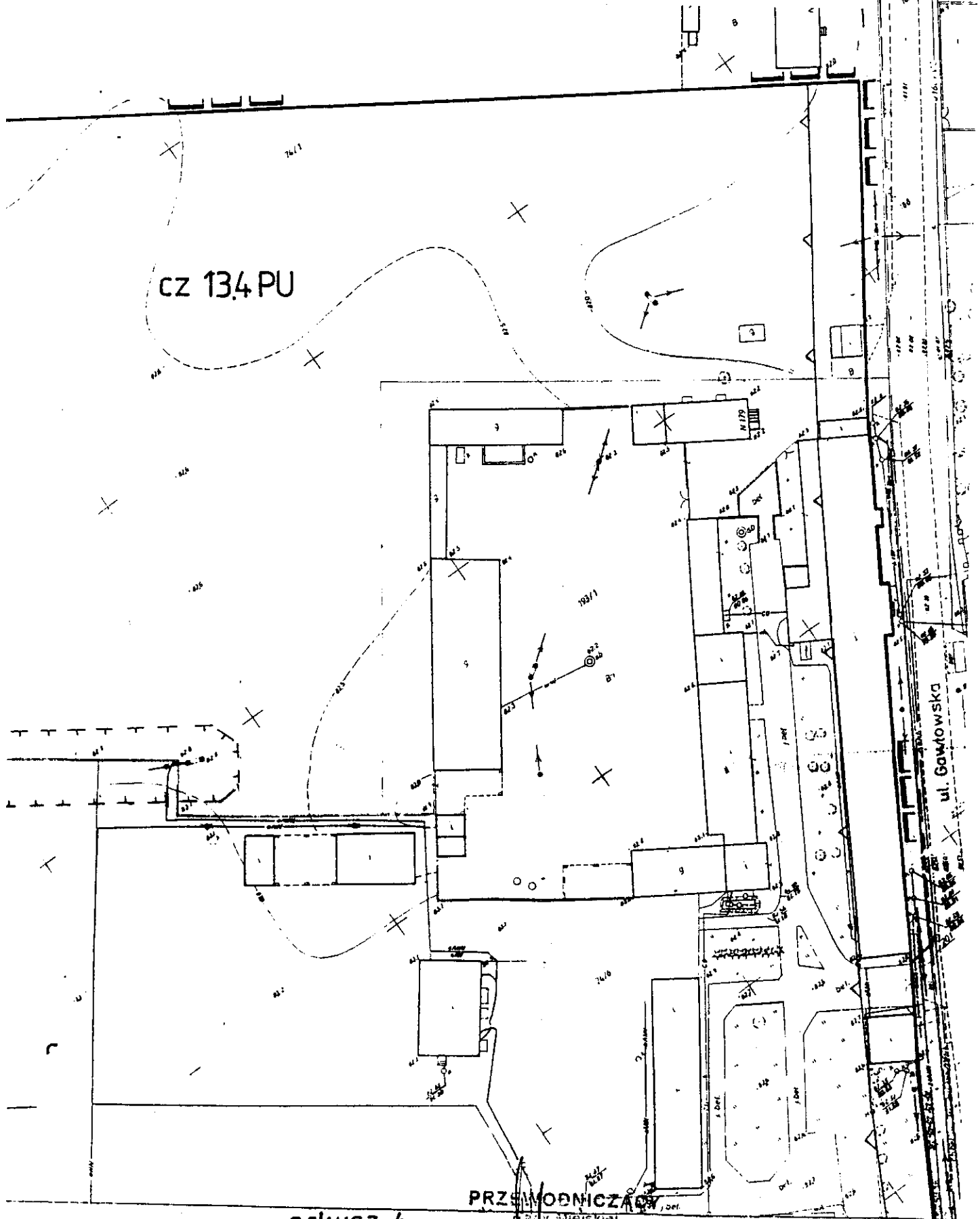
13.4 PU

13.5 MNp

13.6 KL

13.7 MNp

SKALA 1 : 1 000



arkusz 4

PRZEMODNICZĄCY

*[Handwritten signature]*

ARKUSZ NR 3.

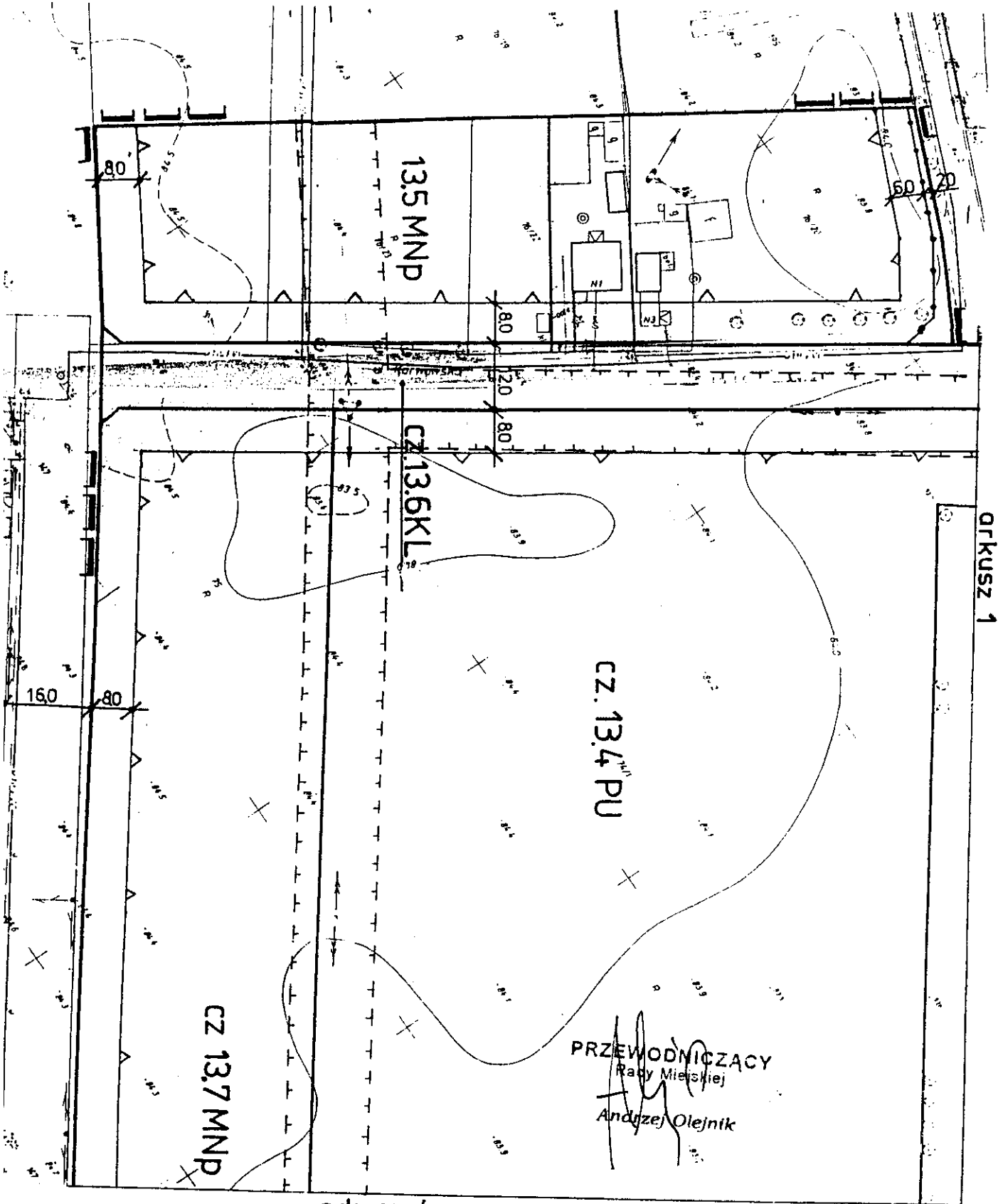
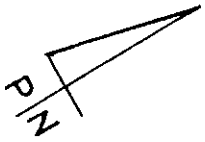
TEREN O SYMBOLU 13.4 PU

13.5 MN<sub>p</sub>

SKALA 1 : 1 000

13.6 KL

13.7 MN<sub>p</sub>



arkusz 4

arkusz 1

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Andrzej Olejnik

ARKUSZ NR 4.

TEREN O SYMBOLU 13.4 PU

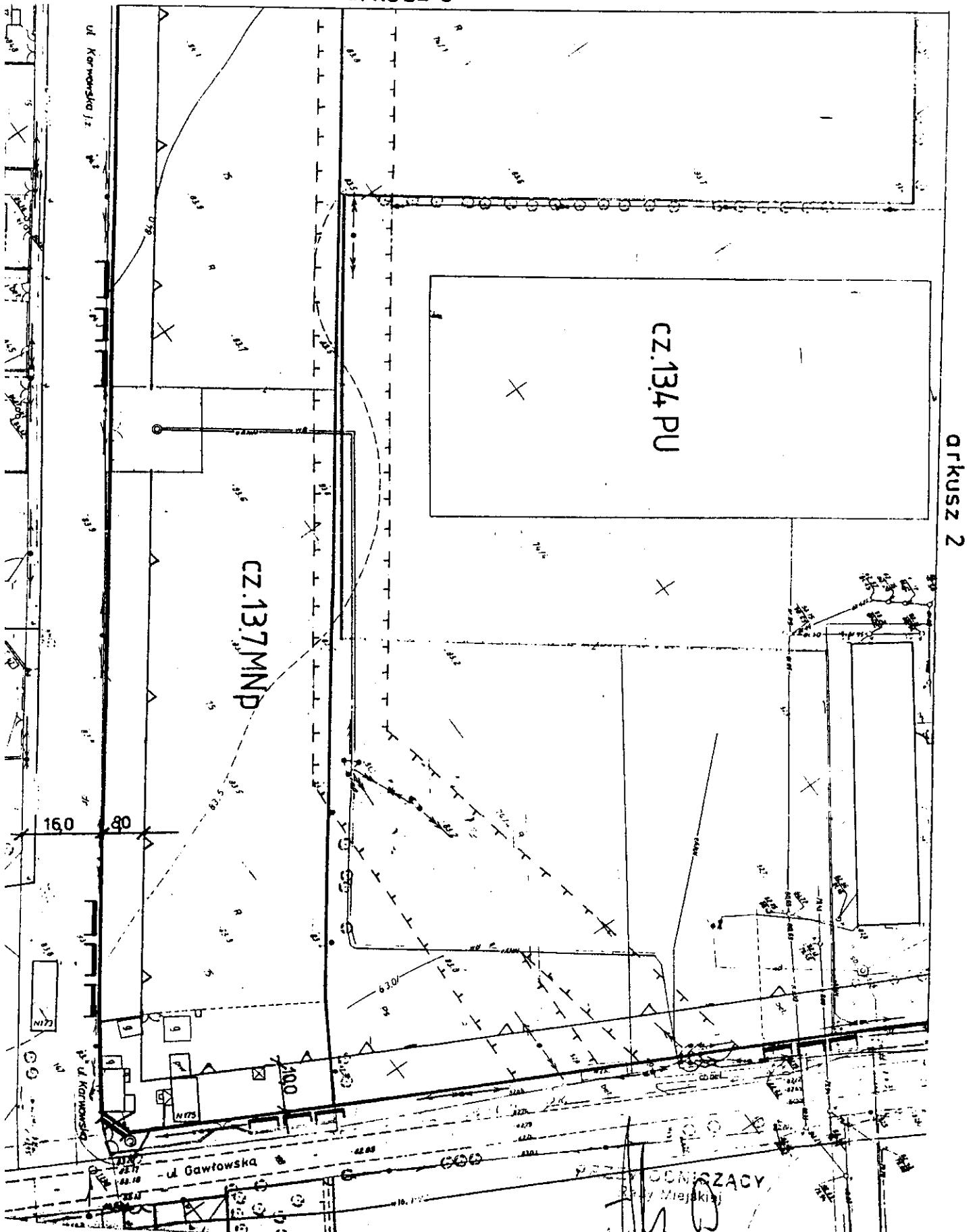
13.5 MNp

SKALA 1 : 1 000

13.6 KL

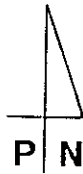
13.7 MNp

arkusz 3

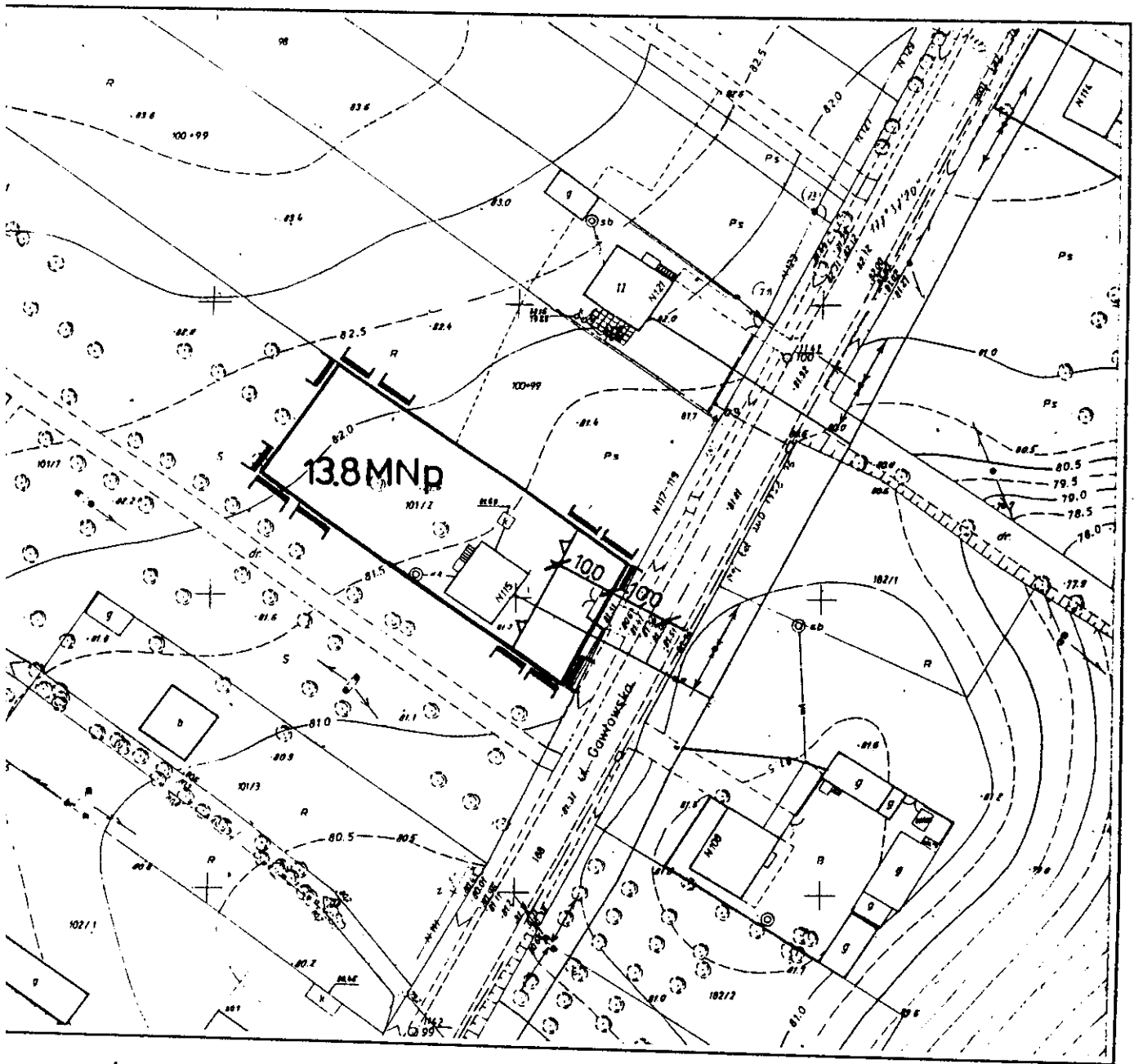


arkusz 2

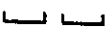

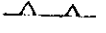

PROJEKTOWANIE  
PRACOWNIA  
MIAJĄCY  
Miejscowy



Załącznik Nr 12  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku



**Legenda**

-  Granica obszaru zmiany planu
-  Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
-  Nieprzekraczalna linia zabudowy
-  Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

Rysunek zmiany miejscowego  
planu zagospodarowania  
przestrzennego m.SOCHACZEW

SKALA 1:1000

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
Andrzej Olejnik

TEREN O SYMBOLU 13.8 MNp



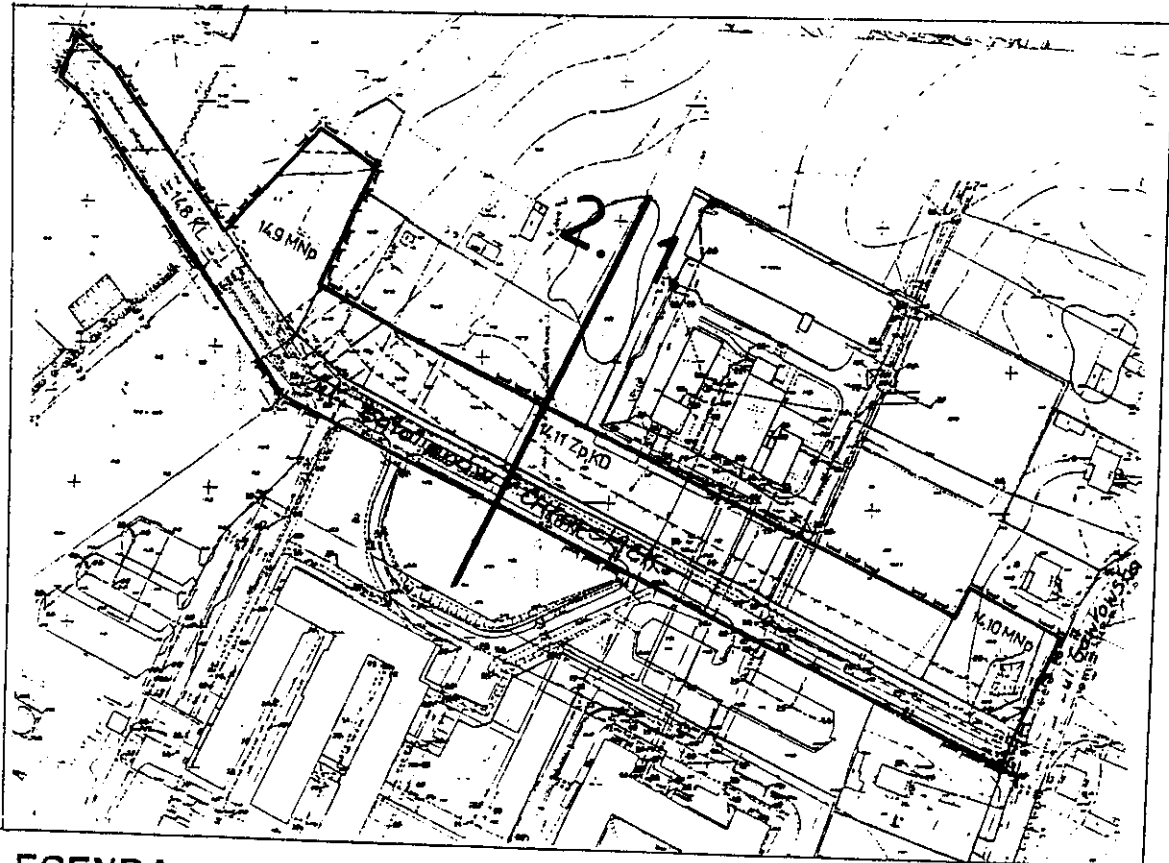
**ZAŁĄCZNIK NR 13**  
do Uchwały Nr XXXVII/308/97  
Rady Miejskiej w Sochaczewie  
z dnia 5 sierpnia 1997 roku

**Rysunek zmiany miejscowego planu  
zagospodarowania przestrzennego  
m. SOCHACZEW**

Zawartość :

1. SCHEMAT UKŁADU ARKUSZY
2. LEGENDA
3. ARKUSZE NR 1 :

**1. SCHEMAT  
UKŁADU ARKUSZY**



**2. LEGENDA**

- Granica obszaru zmiany planu
- Linia rozgraniczająca tereny o różnych funkcjach
- - - - - Korytarz elektroenergetyczny
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- 13.3 MN Oznaczenie terenu w ustaleniach zmiany planu

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej  
*Andrzej Olejnik*

ARKUSZ NR 1.

TEREN O SYMBOLU

14.8 KL

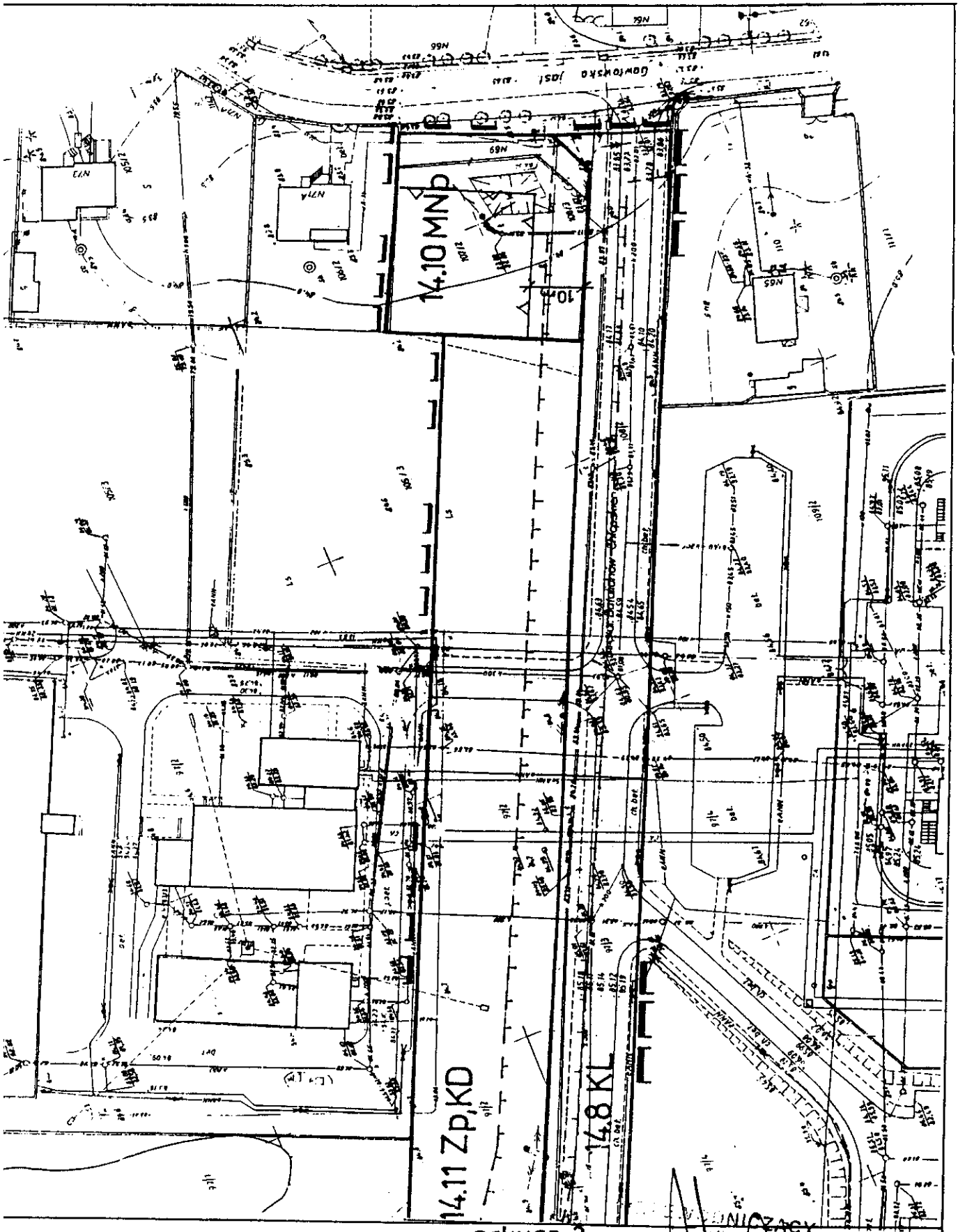
14.9 MNp

14.10 MNp

14.11 Zp, KD

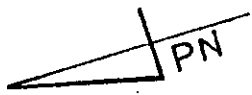


SKALA 1 : 1 000



arkusz 2.

Projektant  
Miejscowy  
Anki



ARKUSZ NR 2.

TEREN O SYMBOLU

14.8KL

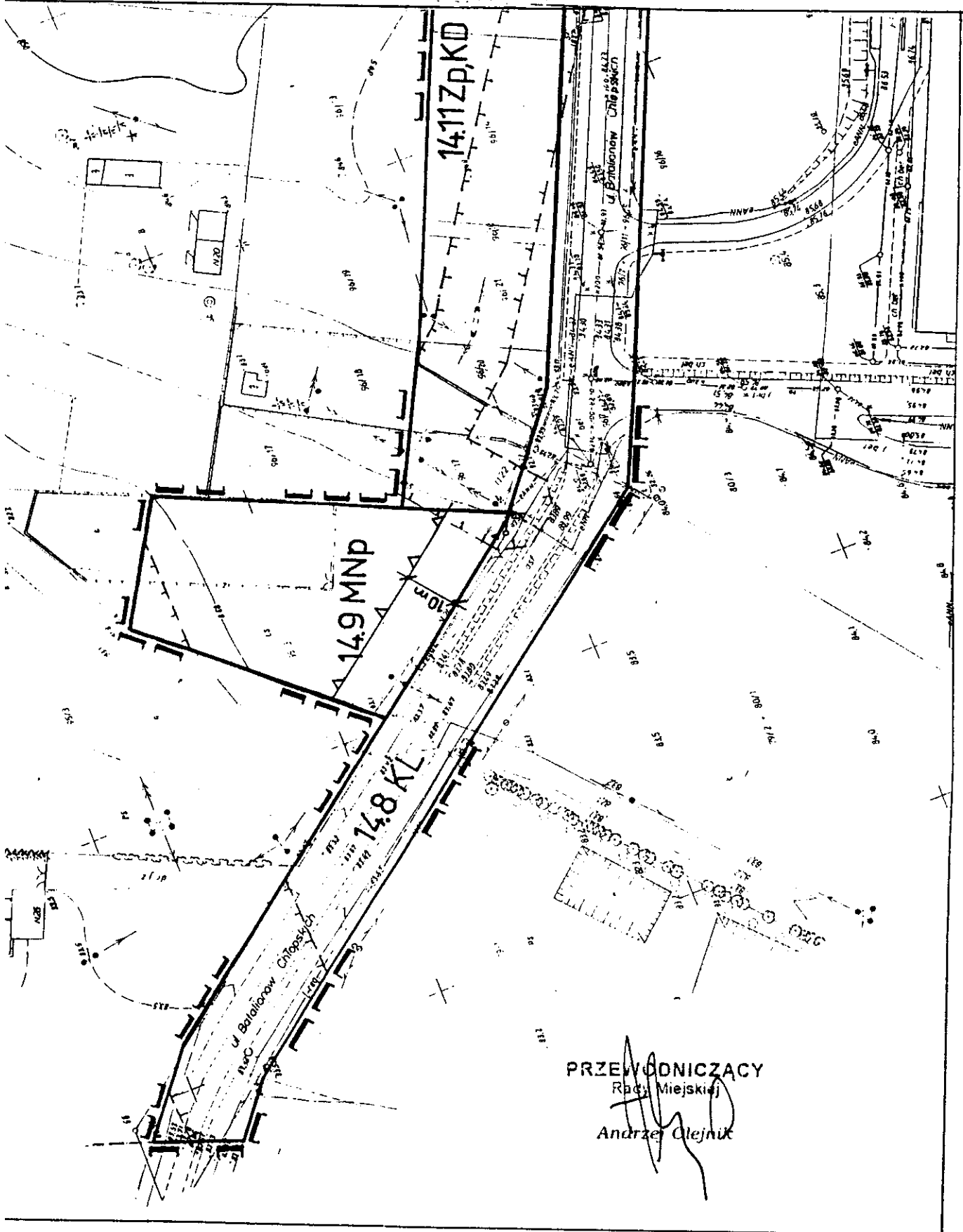
14.9MNP

14.10MNP

14.11Zp,KD

SKALA 1 : 1 000

arkusz 1



PRZEWODNICZĄCY  
Rady Miejskiej

Anarzej Olejnik