

## Protokół Nr XIV/25

**z przebiegu obrad XIV Sesji Rady Miejskiej w Sochaczewie,  
która odbyła się w dniu 9 maja 2025 r. w godz. 14:00- 16:10  
w sali konferencyjnej Urzędu Miejskiego w Sochaczewie  
pod przewodnictwem Sylwestra Kaczmarka**

### **W sesji udział wzięli :**

Radni:

Janusz Bąbała, Marcin Cichocki, Jolanta Gerasik, Danuta Gołkowska, Marek Gołkowski, Sylwester Kaczmarek, Arkadiusz Karaś, Ewa Kierzkowska, Jacek Krzemiński, Jolanta Kulpa-Szczepaniak, Selena Majcher, Tomasz Malesa, Urszula Opasiak, Cezary Pachowiak, Piotr Pętlak, Łukasz Popowski, Renata Sokołowska, Jakub Wojewoda, Grażyna Wójcik, Magdalena Zborowska

Nieobecny: Andrzej Kuśmirek

*Lista obecności stanowi załącznik do protokołu.*

### **Zaproszeni, obecni:**

- Daniel Janiak - Burmistrz Miasta
- Stanisław Wachowski - Zastępca Burmistrza Miasta
- Kamila Gołaszewska-Kotlarz - Zastępca Burmistrza Miasta
  
- Jolanta Brzóska - Skarbnik Miasta
- Andrzej Wierzbicki - Sekretarz Miasta
- Jarosław Majorek - adwokat- Wydział Prawny Urzędu
- Łukasz Szymański – radca prawny- Wydział Prawny Urzędu

Naczelnicy wydziałów i kierownicy referatów Urzędu Miejskiego, dyrektorzy, prezesi i kierownicy miejskich jednostek organizacyjnych, przedstawiciele prasy i mediów.

### **Porządek obrad po zmianach:**

1. Otwarcie Sesji.
2. Zatwierdzenie zmian do porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z przebiegu obrad XIII Sesji Rady Miejskiej.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IX/67/15 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury: Miejskiego Ośrodka Kultury w Sochaczewie i Klubu Nauczyciela w Sochaczewie w jedną instytucję kultury.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2025.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla Województwa Mazowieckiego.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Banku Gospodarstwa Krajowego wspierającą Zieloną Transformację Miast w ramach środków Krajowego Planu Odbudowy.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.

10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zbycia nieruchomości
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/105/25 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 4 kwietnia 2025 r. w sprawie Sochaczewskiego Budżetu Obywatelskiego na rok 2026.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Sochaczewa.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie nadania Honorowego Obywatelstwa Miasta Sochaczewa.
15. Informacja Przewodniczącego Rady o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym.
16. Informacja o pracy Burmistrza Miasta Sochaczewa w okresie od dnia 19 marca 2025 roku do dnia 23 kwietnia 2025 roku.
17. Zapytania i wolne wnioski radnych.
18. Sprawy różne.
19. Zamknięcie Sesji.

*Porządek obrad przed zmianą stanowi załącznik do protokołu.*

#### **Ad pkt 1**

##### **Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Otworzył obrady XIV sesji Rady Miejskiej w Sochaczewie. Wszystkich uczestników sesji poinformował, że obrady sesji są transmitowane i utrwalane za pomocą urządzeń rejestrujących obraz i dźwięk. Powitał radnych Rady Miejskiej, burmistrza Daniela Janiaka oraz jego zastępców Kamilę Gołaszewską- Kotlarz i Stanisława Wachowskiego. Powitał radnych Młodzieżowej Rady Miasta Sochaczewa oraz skarbnika Jolantę Brzósę, sekretarza Andrzeja Wierzbickiego, mec. Jarosława Majoraka oraz Łukasza Szymańskiego, który czuwa nad stroną prawną sesji. Powitał wszystkich naczelników wydziałów i kierowników referatów Urzędu Miejskiego, dyrektorów, prezesów i kierowników miejskich jednostek organizacyjnych, przedstawicieli prasy i mediów oraz wszystkich uczestniczących w sesji, również gości oglądających obrady sesji, które transmitowane są na stronie Urzędu Miasta.

#### **Ad pkt 2**

##### **Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Przypomniał, że porządek obrad dzisiejszej sesji otrzymali radni wraz z pozostałymi materiałami. W sesji uczestniczy 19 radnych a więc stwierdził prawomocność obrad. Zapytał czy są propozycje zmian do porządku obrad.

##### **Artur Komorowski (Dyrektor Sochaczewskiego Centrum Kultury)**

Zwrócił się z prośbą o zmianę porządku obrad. Poprosił, aby pkt 12, który ma zreferować przesunąć na początkowy etap.

*Radni nie zgłosili innych zmian do porządku obrad.*

##### **Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zaproponował, aby pkt 12 stał się obecnym pkt 4. Poddał pod głosowanie zmianę do porządku obrad.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:

Za – 19 głosów , przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów

**Zmiana porządku obrad polegająca na przesunięciu pkt 12 do pkt 4 została przyjęta.**

Wykaz imienny głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 1)

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że zmiana do porządku obrad została przyjęta.

*Radny Łukasz Popowski dołączył do obrad sesji.*

**Ad pkt 3**

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Przypomniał, że protokół z przebiegu XIII sesji Rady Miejskiej były wysłany z materiałami na sesję i zapytał czy radni mają uwagi do protokołu z XIII sesji.

*Radni nie zgłosili uwag do protokołu.*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poddał pod głosowanie protokół z przebiegu obrad XIII sesji.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:

Za – 20 głosów , przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się – 0 głosów

**Protokół Nr XIII/25 z przebiegu obrad XIII sesji został przyjęty.**

Wykaz imienny głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 2)

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że protokół został przyjęty.

**Ad pkt 4**

**Artur Komorowski (Dyrektor Sochaczewskiego Centrum Kultury)**

Omówił projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IX/67/15 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury: Miejskiego Ośrodka Kultury w Sochaczewie i Klubu Nauczyciela w Sochaczewie w jedną instytucję kultury.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poprosił o opinie komisji.

**Tomasz Malesa (Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta)**

Poinformował, że Komisja Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

### **Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

Poprosiła dyrektora Artura Komorowskiego o przedstawienie oferty, w jakim rozumieniu ta działalność gospodarcza jest prowadzona, jak jest rozliczana i co potem z tymi środkami, w jaki sposób są rozliczane pozyskane środki.

### **Artur Komorowski (Dyrektor Sochaczewskiego Centrum Kultury)**

Powiedział, że to wynika z ustawy o prowadzeniu działalności kulturalnej. Ustawa dopuszcza prowadzenie działalności gospodarczej przez instytucje kultury. To miało miejsce w MOK-u i w Klubie Nauczyciela. To jest jakby praktyka od zawsze, przynajmniej od tego momentu, kiedy jest zawodowo związany z kulturą. Instytucje kultury mają osobowość prawną, co dużo też zmienia w zakresie możliwości i odpowiedzialności dyrektora. W związku z powyższym, jak mają osobowość prawną to muszą mieć możliwość „dorabiania” i tutaj jest napisane: „środki uzyskane z działalności wymienionej w pkt 1, przeznaczone są na zadania statutowe Sochaczewskiego Centrum Kultury”, a zadania statutowe też określa ustawa. One są podzielone na instytucje artystyczne i instytucje kultury. SCK to instytucja kultury. Artystyczne to filharmonie, teatry, opera itd. Środki oczywiście są wtedy środkami, które pochodzą z tzw. dochodów własnych. Są przeznaczone na zadania statutowe, czyli np. na jakieś imprezy, wyposażenia, stroje ludowe, wszystko, co związane z działalnością Sochaczewskiego Centrum Kultury. Nie mogą na pewno zamawiać np. samochodów sportowych.

### **Grażyna Wójcik (Radna Rady Miejskiej)**

Zapytała czy wiadomo, na co dokładnie można przeznaczyć środki, jaka jest działalność zarobkowa, jaki rodzaj tej działalności.

### **Artur Komorowski (Dyrektor Sochaczewskiego Centrum Kultury)**

Powiedział, że jest to wynajem sal. Jeżeli chodzi o grupy, które przychodzą na zajęcia, też jest odpłatna. Tu jest rozróżnienie na mieszkańca Sochaczewa, czyli karta mieszkańca, to są zniżki ustalone. Natomiast to są odpłatne zajęcia i są różnorakie, dlatego, że część tylko pokrywa koszty np. instruktora i ewentualnie koszty eksploatacyjne a część, które są indywidualne na życzenie, bo to jest przygotowanie do studiów np. artystycznych. Te są traktowane przez SCK wyjątkowo komercyjne, dlatego że to jest już taki kurs na życzenie, dodatkowy. Głównym dochodem, to jest oczywiście wynajem w szerokim rozumieniu, bo najwięcej dochodu oczywiście jest za wynajmem na stand-upy, kabarety, zewnętrzne występy i tutaj przyjmują z góry odpłatności, bo były różne sytuacje, ale też małe sale typu np. jakieś ognisko muzyczne, czy ktoś z zewnątrz ma firmę i potrzebuje jakiegoś lokalu, to on płaci Sochaczewskiemu Centrum Kultury. Sochaczewskie Centrum Kultury ma też ofertę kulturalną jednocześnie realizowaną przez operatora zewnętrznego. Jakież jeszcze inne dochody typu np. użyczenie amfiteatru i tutaj nie ma komercyjnych, to są tylko zwroty kosztów. Dlatego, że albo większość imprez jest na potrzeby miasta opłacana przez budżet Sochaczewskiego Centrum Kultury. Jeżeli chodzi o budżetowe sprawy, to pewnie nie ten punkt, ale niestety część muszą prosić wynajmujących czy stawiać taki warunek, żeby pokryła przynajmniej koszty, bo dużo jest takich, jak wojsko czy miejskie imprezy, a wszystko płacą ze swoich dochodów i też dotacji podmiotowej, którą otrzymują. Zwrócił uwagę, że dotacja jest liczbowo na poziomie 2017 roku. To jak wezmą inflację, to chyba nie jest tak za „różowo dla nas”. Starają się maksymalnie przez to wykorzystywać właśnie tę działalność gospodarczą, ona może się źle nazywa, ale tak jest w ustawie, bo to może mylić, że SCK robi rzeczy, które z kulturą nie mają nic wspólnego, ale są zmuszeni naprawdę być nieraz dosyć może stanowczy. W każdym razie pieniądze są potrzebne, nikt na razie nie zastąpił niczego. Jeżeli jest lokal, który jest duży wymaga np. nagłośnienia. Nie mają pieniędzy, jako instytucja, żeby zatrudnić na etacie dźwiękowca, bo to jest dzisiaj zawód o

wysokich dochodach. Mieli na etacie dwóch dźwiękowców i dwóch zrezygnowało mając dużo, lepsze propozycje Warszawa, Łódź. Nie był w stanie ich zatrzymać, gdyż ich pensje przekraczałyby pensję dyrektorską. W SCK nie ma takich budżetów, więc oni są na umowę zlecenia i jeżeli jest to dla miasta robione to oczywiście pokrywają koszty z środków własnych lub dotacji podmiotowej, natomiast jeżeli są zewnętrzne, nawet szkoła sochaczewska, to sama opłaca dźwiękowca. To też jest wpisywane jako dochód, mimo że to tylko zwrot kosztów. W związku z powyższym ta działalność to nie jest jakaś działalność, która marżowo jest rewelacyjna. To nie jest biznesowa, to jest misja, ale konieczna działalność po to, żeby tą misję można realizować.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/110/25 Rady Miejskiej** w sprawie zmiany uchwały Nr IX/67/15 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie połączenia samorządowych instytucji kultury: Miejskiego Ośrodka Kultury w Sochaczewie i Klubu Nauczyciela w Sochaczewie w jedną instytucję kultury **została podjęta**.

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

*Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 3)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 5**

**Jolanta Brzóška (Skarbnik Miasta)**

Omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Miasto Sochaczew.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poprosił o opinie komisji.

**Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)**

Poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego jest pozytywna.

**Tomasz Malesa (Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta)**

Poinformował, że Komisja Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)**

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

**Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)**

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

**Marek Gołkowski (Radny Rady Miejskiej)**

Przyznał, że duże zaniepokojenie budzi ta sprawa dotycząca 1 000 000 zł., który ma nie wpłynąć do budżetu miasta. Tak naprawdę dotyczy ona niedołożenia należytej staranności przez Urząd Miasta w naliczaniu podatków od nieruchomości, które wydawałyby się być sztywnymi, a wynikają z propozycji składanych przez burmistrza miasta, które rada zatwierdza swymi uchwałami. Lakoniczny zapis w projekcie o wysokości kwoty w budżecie miasta zacytował: „w związku z mniejszymi niż pierwotnie przewidywano wpływami z podatku od nieruchomości od osób fizycznych zmniejsza się plan o 1 000 000 zł”. Stwierdził, że nie widzi tutaj żadnego zmniejszenia się wpływów. Jest to dalekie od rzeczywistości. Budżet ma zostać uszczuplony o kwotę nienależnie pobranych podatków a nie mniejsze środki, które do niego wpłyną. Zastanawiająca jest tutaj korelacja z braniem kredytu komercyjnego, który początkowo miał być zapisany na sprawy inwestycyjne, a potem zostało to zmienione, że będzie na spłatę zaległości, ale reszta dotycząca tych spłat, tej inwestycyjnej jest zapisana w budżecie, ponieważ o 1 000 000 zł zwiększa się plan na remont przebudowy ulicy Spacerowej. Rada niedawno dwa razy zabierała te pieniądze na wniosek pana burmistrza. W tej chwili te pieniądze rada znowu dokłada. To jest ten 1 000 000, który miał przykryć to branie kredytu komercyjnego. Zapytał czy jest więcej podmiotów, którym naliczono zawieszony podatek, w jakim zakresie je naliczono, jakiej kwoty dotyczą możliwe roszczenia podmiotów wobec miasta. 1 000 000 to ogromna kwota. Zapytał, jak doszło do tak rażącego braku należytej staranności, zawyżenia kwoty podatków i kto podejmował decyzję w tych sprawach i również, kto oraz czy poniesie odpowiedzialność za tak kosztowne błędy urzędu.

**Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Przyznała, że w wypowiedzi przedmówcy znalazło się wiele nieprawidłowych sformułowań, niewłaściwych i przekłamania. Jeżeli chodzi o podatek od nieruchomości, tam się też wkradła pomyłka. Powinno być od osób prawnych, a nie od fizycznych. Osoby prawne składają same deklaracje, deklarują podatek od nieruchomości i wpłacają co miesiąc 1/12 tej kwoty, więc jedna z firm na terenie Sochaczewa od 2019 roku składała deklaracje tak, jak składała. W tej chwili dopatrzyli się, że złożyli deklaracje za lata 2019-2021 zawyżoną, ponieważ nie uwzględnili jednego z przepisów obowiązujących przez bardzo krótki okres. Te przepisy były bardzo kontrowersyjne i w tej chwili dopiero pod koniec kwietnia Komisja Europejska wypowiedziała się czy w ogóle państwo polskie mogło wprowadzić takie zwolnienia i przyznali, że mogło państwo polskie wprowadzić i ta firma wystąpiła o stwierdzenie nadpłaty w podatku od nieruchomości właśnie blisko 1 000 000 zł. Jeżeli chodzi o rok 2019, to wydano decyzję negatywną, ponieważ powołując się na różne przepisy, uznano że ten podatek się przedawnił. Co prawda firma ta powołuje się na przepisy, które obowiązywały w tamtym okresie i związane były z Covidem-19. Natomiast biorąc pod uwagę pewne wyroki sądowe, to

akurat przepisy te nie dotyczyły podatków i opłat lokalnych. Natomiast w tej chwili komisja wypowiedziała się korzystnie dla podatników. W związku z tym powstanie nadpłata podatku od nieruchomości, więc nie można tu mówić o nienależytej staranności, bo tutaj akurat nikt z urzędu nie działał tak, jak radny to zasugerował a wręcz przeciwnie, jeżeli chodzi o rok 2019, dołożyli ogromnej staranności, analizując przepisy wszystkie i wydając decyzje, powołując się na różne orzeczenia sądowe, które mówią, że te przepisy dotyczące przedawnienia tego wniesienia roszczenia o zwrot nadpłaty nie obowiązują. Jeżeli chodzi o ulicę Spacerową, to rzeczywiście były zdejmowane pieniądze dwa razy, ale cały czas mówione było, że jest to pożyczanie tych pieniędzy, że jak pojawią się możliwości, to te pieniądze zostaną zwrócone na te inwestycje. Jest też zapis w projekcie kolejnym, że zadanie będzie realizowane, o ile będzie możliwość pozyskania zewnętrznego dofinansowania, kredyt i pożyczka. Zwróciła uwagę, że pożyczka jest zmniejszana i w sumie te zadłużenie wzrasta nie o 1 000 000, tylko o mniejszą kwotę, różnicę między kwotą 1 000 000 a kwotą tej zmniejszonej pożyczki.

#### **Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)**

Powiedział, że radny Marek Gołkowski w swojej wypowiedzi popełnił kilka błędów, bo nie powiedział, że na początku tak, jak pani skarbnik powiedziała, zaznaczali, że te pieniądze wrócą na ulicę Spacerową, że w związku z tym, że marszałek obiecał, że postara się zwrócić pieniądze, które musieli przeznaczyć na oświetlenie przy ulicy 600-lecia. Nie zabierali tych pieniędzy, tylko po prostu pożyczili, żeby później zwrócić i jest ten moment, który realizują zobowiązanie, które burmistrz radnym złożył. Burmistrz złożył takie zobowiązanie, że te pieniądze wrócą i radni na to się zgodzili. Radni przy głosowaniu podjęli decyzję, żeby dać na oświetlenie, bo był przetarg przez komendę wojewódzką i w związku z tym te pieniądze musiały trafić. Z resztą z taką prośbą pan poseł Orliński wystąpił, żeby te pieniądze dać na oświetlenie, żeby można było tą inwestycję realizować, bo jak można realizować ulicę i zostawić stare oświetlenie. To jest ten moment, że wracają. Poprosił radnych, aby przypomnieli sobie wspólne ustalenia i w tym kontekście, żeby realizowali wypowiedzi.

#### **Marek Gołkowski (Radny Rady Miejskiej)**

Powiedział, że dobrze pamięta, w jaki sposób zabierali te pieniądze i widzi, w jaki sposób je zwracają. Natomiast jest to ewidentnie zbitka z tym kredytem komercyjnym, który w tej chwili jest brany.

#### **Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Powiedziała, że kredyt nie jest brany. Kredyt będzie wzięty, jeżeli rada podejmie taką uchwałę.

#### **Marek Gołkowski (Radny Rady Miejskiej)**

Powiedział, że jak zna życie, ta uchwała zostanie podjęta i ten kredyt będzie wzięty. Ponownie zapytał panią skarbnik, ilu podmiotów dotyczy ten problem, który w tej chwili zgłosił jeden podmiot i jakiej kwoty.

#### **Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Odpowiedziała, że jeden.

#### **Marek Gołkowski (Radny Rady Miejskiej)**

Zapytał czy nie będzie więcej.

**Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Odpowiedziała, że tego nie wie. Oni sami składają deklaracje, czyli deklarują podatek od nieruchomości.

**Marek Gołkowski (Radny Rady Miejskiej)**

Stwierdził: „Czyli urząd nie wie”.

**Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Powtórzyła, że jest jedno zgłoszenie.

**Grażyna Wójcik (Radna Rady Miejskiej)**

Powiedziała, że w wieloletniej prognozie finansowej było takie zadanie - ulica Spacerowa. Zostało ono zdjęte. Środki były przesunięte na inne zadania ważne. Ważne, dlatego też, że nie było na razie funduszy zewnętrznych, które można byłoby pozyskać, dofinansowanie do tego zadania, więc dopóki ono nie będzie kosztowało 1 000 000, to jest tylko wkład własny gminy, ono będzie kosztowało znacznie więcej, dlatego te fundusze z zewnątrz są ważne. Jeżeli nawet w chwili obecnej są złożone jakiegokolwiek, jakieś wnioski o dofinansowanie tego zadania, to i tak, już są nabory czy za chwilę będą to one będą rozstrzygnięte w trzecim kwartale br. Dopiero wtedy można wprowadzić pełen plan, jak otrzymają dofinansowanie i uruchamiać procedurę przetargową, więc jeżeli by się udało pozyskać w bieżącym roku pieniądze na zadanie Spacerowa. To realizacja tego zadania nastąpi w roku przyszłym. Na pewno w tym roku nie wyda miasto 1 000 000 zł. Patrząc na WPF i możliwości wpisania tego zadania już teraz w roku 2026, to tam jest wolnych pieniędzy na zadania roczne nieobjęte limitami na przedsięwzięcia ponad 1 400 000 zł, więc ten 1 000 000 by się w roku 2026 zmieścił. Mieszkańcy byliby zapewnieni, że ta Spacerowa będzie realizowana, że to nie jest taka pożyczka i miało być, a nie ma tak, tylko, że czekają na te fundusze zewnętrzne. Wtedy mieszkańcy byliby zadowoleni, że jednak rada przyjmuje to zadanie i będzie ono realizowane łącznie z tym dofinansowaniem w roku 2026. Może nawet przez 2 lata, bo to jednak duże zadanie, więc w ciągu roku byłoby trudno i w tym momencie niepotrzebny byłby 1 000 000 zł na inwestycje w roku 2025 i wpisywanie do wieloletniej prognozy i do budżetu, zwiększanie deficytu o kwotę 1 000 000 zł. To po prostu jest niepotrzebne, bo tych pieniędzy tego 1 000 000, w tym roku na ulicę Spacerową nie wydadzą więc, żeby i mieszkańcy wiedzieli. Zaproponowała, żeby to było wpisane na rok 2026 bez zaciągania jakichkolwiek kredytów, bo tam są możliwości, że przynajmniej ten 1 000 000, a nawet inne zadania mogły być już zapisane.

**Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Powiedział, że radna Grażyna Wójcik dobrze ujęła, że czekają od samego początku kadencji na środki zewnętrzne i nadal czekają w myśl przysłowia, że „nadzieja umiera ostatnia”. Burmistrz stwierdził, że woli być przygotowany, bo może pojawią się. Jest w kontakcie między innymi z wojewodą. Ulica Kolejowa, na którą mieszkańcy Chodakowa bardzo długo czekają jest na 53 miejscu listy rezerwowej, ale podobno mają być jeszcze, jakieś wnioski i wołałyby być przygotowany. Może zadanie będzie musiało być realizowane w trybie pilnym, w trybie nagłym, więc wołałyby ten wkład własny mieć zabezpieczony, żeby spać spokojniej. Jeżeli chodzi o ulicę Spacerową to przypomniał, że umówili się z mieszkańcami, będąc na spotkaniu z państwem radnymi przy ulicy Spacerowej, że będą przygotowani i gotowi na to. W międzyczasie byli zapewniani, żeby spokojnie przeznaczyć m.in. pół wkładu własnego, czyli

500 000 na oświetlenie. Rozmowy prowadził zastępca burmistrza Stanisław Wachowski. Po czym, gdy byli zapewniani, stała się rzecz magiczna i dostali odpowiedź negatywną. Proszono o wsparcie Mirosława Adam Orlińskiego, posła Ziemi Sochaczewskiej. Na razie temat pozostawiony jest bez echa. Natomiast mocno wierzy, że uda się te 500 000 odzyskać, bo takie były zapewnienia. Jeżeli chodzi o tą pożyczkę, to jest przygotowana po to, żeby wrócił wkład własny na ulicę Spacerową, głęboko wierzą w to, że w końcu środki zewnętrzne się pojawią, bo jak tylko się pojawią, to potrzeb w mieście Sochaczew jest bardzo, bardzo dużo i chcą być przygotowani na to.

#### **Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Dodała, że na ten moment niczego nie można przesądzać. Czy na tą Spacerową nie uda się uzyskać jakiegokolwiek dofinansowania ani też czy tego 1 000 000 nie będą w stanie w tym roku wydać. Nie można na ten moment przesądzać. Z chwilą otrzymania dofinansowania będzie robiony montaż kolejny finansowy i zobaczą, co wtedy wyjdzie. To jest zabezpieczenie, tak jak pan burmistrz mówi pokazanie, że mają środki własne, że można ubiegać się o dofinansowanie, pokazanie pokrycia. Poza tym jest coś takiego, jak wydatki niewygasające z upływem roku budżetowego. W momencie, kiedy by otrzymali dofinansowanie, to kwotę można uchwalić jako wydatki niewygasające z upływem roku budżetowego 2025 i wydatkować najpóźniej do końca czerwca 2026.

#### **Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)**

Przypomniał, że rozmawiali o tych pieniądzech na oświetlenie, zapewniał, że od marszałka dostaną pieniądze, bo tak zapewniał marszałek. Teraz wszystko się odwróciło, a więc dlatego zabiega o to, ale pamięta, jak radni, mówili i zadawali pytanie burmistrzowi. „Panie burmistrzu czy te pieniądze na Spacerową wrócą? Tak pytałyście i to przez was te pytania były zadawane, a teraz, jak te pieniądze wracają to pani radna mówi a po co wracają? Może damy na następny rok, może nie wrócą. Jeszcze tylko jedno zdanie pani radna. W chwili obecnej o pieniądzech, które są dofinansowywane z rządu, to jest wróżenie z fusów. Dlatego też, tak jak pani skarbnik powiedziała musimy być przygotowani, bo nie wiadomo dadzą. Prawdopodobnie nie dadzą, ale my musimy mieć te pieniądze i musimy zabezpieczyć. Tym bardziej, że ulica Spacerowa to nie tylko asfalt. My możemy w etapach zaczynać. Jeżeli byśmy mieli pieniądze, przetarg, to możemy robić ścieżkę rowerową, oświetlenie, nie samą ulicę, odwodnienie. Także nie cała inwestycja i możemy zacząć w tym roku i płacić, dlatego te pieniądze są potrzebne i powinny wrócić na ulicę Spacerową.”

#### **Grażyna Wójcik (Radna Rady Miejskiej)**

Zapytała burmistrza, gdzie te wnioski są złożone, gdzie są nabory na drogi.

#### **Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Powiedział: „czy pani mnie słyszy i słucha ze zrozumieniem? Powiedziałem, że czekamy, nie ma żadnych wniosków, nie ma żadnych rządowych projektów dla takich miast, jak Sochaczew. Nie ma. Jedyne projekty, które mamy nadzieję, żeby był jest od wojewody, który został też obcięty, bo możemy złożyć maksymalnie jedną drogę w ciągu roku. To była droga Kolejowa. Mocno w to wierzę, chcę być przygotowany. Mam nadzieję, że polityka się zmieni rządu i będzie więcej projektów dla takich samorządów, jak Sochaczew.”

### **Grażyna Wójcik (Radna Rady Miejskiej)**

Powiedziała, że w takim przypadku to zabezpieczenie wkładu własnego, gdy nie są żadne uruchomione nabory i nie jest złożony wniosek, nie jest celowe. Naprawdę można to zapisać w WPF na rok 2026, a nie na rok bieżący i zmniejszyć ten kredyt w przypadku, kiedy będzie potrzeba, kiedy będzie ogłoszony przetarg i będą znali kwotę na tą inwestycję, to wtedy można to jest dopiero celowe działanie, wiadomo dokładnie, jakie jest dofinansowanie, czy ono nie jest za małe, czy nasz wkład nie jest za mały czy nie jest za duży. Można wtedy przesuwać i wtedy można robić ruchy w budżecie. Natomiast teraz zabezpieczenie środków na ewentualność to nie jest celowy wydatek i o to chodzi, a natomiast zaciąganie kredytu na ten cel jest również niecelowe. Naprawdę jest możliwość wpisania tego.

### **Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Ad vocem powiedział, że bardzo ceni radną Wójcik za doświadczenie i profesjonalizm. Jest skarbnikiem w gminie Piastów i doskonale radna wie, gdzie są projekty, jakie projekty i zapewne wie, że wojewoda zawsze w okresie wakacyjnym ogłasza konkurs ofert, jeżeli chodzi o drogi, więc to jest zabezpieczenie celowe na miesiąc sierpień, gdzie będą składali na ulicę Spacerową.

### **Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

W związku z tymi poprzednimi wypowiedziami zapytała burmistrza czy pozostaje przy tym kredycie zapisanym w budżecie bieżącym i w WPF na 2025 rok.

### **Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Ad vocem, nie udało się z Kolejową, która jest na 53 miejscu, będą próbowali ze Spacerową.

### **Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

W związku z powyższym poinformowała, że chciałaby przedstawić stanowisko klubu radnych w sprawie głosowań dotyczących wieloletniej prognozy finansowej i budżetu.

### **Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał co to było do tej pory. To dyskusja, nie stanowisko.

### **Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

Wyjaśniła, że to nie było stanowisko. Stanowisko będzie za chwilę wygłoszone.

### **Magdalena Zborowska (Wiceprzewodnicząca Rady Miejskiej)**

Jako radna z okręgu drugiego w imieniu swoim i mieszkańców podziękowała pani skarbnik i burmistrzowi za to, że te pieniądze dzisiaj mają szansę wrócić na cel przebudowy ulicy Spacerowej i mimo, że wiele się w tym temacie jeszcze może wydarzyć to cieszy się, że ten wkład własny, jest zabezpieczony i „temat się kręci”, bo mieszkańcy ulicy Spacerowej od lat czekają bardzo mocno na remont tej ulicy, na jej przebudowę. Jest to duża inwestycja. Bardzo się cieszy, że temat chociaż trudny, chociaż kosztowny, to w tym budżecie i w rozmowach się pojawia. Ma nadzieję, nawet jeśli nie uda się zrealizować w tym roku, bo jakieś trudności jednak z tymi dofinansowaniami zewnętrznymi będą mieć, to, że nie zostanie zapomniany i, że w tej kadencji jednak ta ulica zostanie zrealizowana.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Powiedział: „propos tej dyskusji chciałbym, żebyście zobaczyli, dokąd dotarł nasz samorząd, do jakiej chwili dotarliśmy, jako samorząd i jako Polska. Pamiętacie państwo pana ministra Małeckiego, kiedy przynosił pieniądze do naszego samorządu, były te pieniądze drukowane na specjalnych tabliczkach stosownie do stosownej inwestycji. Dziesiątki milionów, a my teraz przez pół godziny dywagujemy o jakies 500 000 zł. Skoro mamy przesunąć albo nie. O czym w ogóle mówimy, gdzie jesteśmy, proszę państwa, jak daleko upadliśmy? Jak daleko upadliśmy?” Udzielił głosu radnej Jolancie Kulpie-Szczepaniak przypominając o 3 minutach.

**Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

Zwróciła uwagę, że jest to stanowisko w związku z tym nie obowiązuje limit czasu. Zapytała czy obowiązuje ją limit czasu jeśli przedstawia stanowisko klubu radnych.

**Jarosław Majorek (adwokat - Wydział Prawny)**

Powiedział, że stanowisko jest traktowane tak, jak każde inne wystąpienie. Obowiązuje limit czasowy.

**Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

Powiedziała, że nie zgadza się z tym zupełnie. Inny jest zapis w statucie.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że jeśli się radna nie zgadza, może nie występować.

**Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

Poprosiła, aby przewodniczący nie robił osobistych wycieczek. Przypomniała 3 zdania z tego wystąpienia pana burmistrza: „Miasto po raz pierwszy od wielu lat nie będzie emitowało obligacji. Chciałbym, żeby to zabrzmiało na tej sali. Inwestujemy w przyszłość, nie obciążając przyszłych pokoleń. Oddłużanie 2 250 000 to jedno z najważniejszych osiągnięć, które udało nam się zrealizować w tym krótkim czasie. Pierwszy raz od wielu lat Sochaczew nie musi sięgać po obligacje” . Przypomniała, że nie po raz pierwszy będzie rolowany dług miasta, ale po raz pierwszy w tej kadencji. Zwróciła uwagę, że burmistrz obiecał, że tak nie będzie. Sama pani skarbnik powiedziała dzisiaj, że dług miasta na koniec roku budżetowego się zwiększa. W związku z powyższym burmistrz się upiera przy tym 1 000 000 zł kredytu, to jest kredyt komercyjny. To jest kredyt na gorszych warunkach nawet niż emisja obligacji, dlatego że oprocentowanie tych kredytów jest wyższe, niż oprocentowanie obligacji. W związku z powyższym oświadczyła, że radni klubu koalicyjnego nie poprą zmian w budżecie, dotyczących zaciągnięcia kredytu w banku komercyjnym w wysokości 1 000 000 zł. Jak również w WPF i przy budżecie.

**Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Powiedział, że zdanie podtrzymuje, że miasto nie będzie emitowało obligacji. To jest wkład własny na ewentualność tego, żeby złożyć wniosek na ulicę Spacerową jeszcze w tym roku. Przyznał, że radni mają prawo do niepopierania tego i mówienia o tym głośno, jak najbardziej tak. Natomiast oczywiście w 100% się z klubem koalicyjnym nie zgadza. Jeżeli chodzi o takie podejście i ma nadzieję, że też mieszkańcy ulicy Spacerowej to zauważą, a jeżeli radni przyjmą uchwałę, to 1 000 000 zł wkładu własnego wraca na ulicę Spacerową, a już mieszkańcy ulicy Spacerowej sami zobaczą, kto jest za tym, żeby ten wkład własny wrócił, a kto będzie przeciw.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 6**

**Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2025.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poprosił o opinie komisji.

**Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)**

Poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego jest pozytywna.

**Urszula Opasiak (Przewodnicząca Komisji Oświaty i Wychowania)**

Poinformowała, że Komisja Oświaty i Wychowania pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Tomasz Malesa (Przewodniczący Komisji Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta)**

Poinformował, że Komisja Kultury, Sportu, Turystyki, Organizacji Pozarządowych i Promocji Miasta pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Piotr Pętlak (Przewodniczący Komisji Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych)**

Poinformował, że Komisja Rodziny, Zdrowia i Spraw Społecznych pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)**

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

**Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)**

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 11 głosów, przeciw – 9 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/112/25 Rady Miejskiej w sprawie zmiany uchwały budżetowej Gminy Miasto Sochaczew na rok 2025 została podjęta.**

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.  
Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 5)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 7**

**Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Omówiła projekt uchwały w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla województwa mazowieckiego.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poprosił o opinie komisji.

**Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)**

Poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego jest pozytywna.

**Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)**

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 11 głosów, przeciw – 9 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/113/25 Rady Miejskiej w sprawie udzielenia pomocy rzeczowej dla województwa mazowieckiego została podjęta.**

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.  
Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 6)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 8**

**Jolanta Brzóska (Skarbnik Miasta)**

Omówiła projekt uchwały w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Banku Gospodarstwa Krajowego wspierającą Zieloną Transformację Miast w ramach środków Krajowego Planu Odbudowy.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poprosił o opinie komisji.

**Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)**

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/114/25 Rady Miejskiej** w sprawie zaciągnięcia długoterminowej pożyczki w Banku Gospodarstwa Krajowego wspierającą Zieloną Transformację Miast w ramach środków Krajowego Planu Odbudowy **została podjęta.**

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

*Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 7)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 9**

**Tomasz Ćwiek (Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego)**

Omówił projekt uchwały w sprawie nabycia nieruchomości.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poprosił o opinie komisji.

**Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)**

Poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego jest pozytywna.

**Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)**

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

**Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)**

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**  
Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**  
Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/115/25 Rady Miejskiej w sprawie nabycia nieruchomości została podjęta.**

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.  
Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 8)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**  
Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 10**

**Tomasz Ćwiek (Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego)**  
Omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**  
Poprosił o opinie komisji.

**Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)**  
Poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego jest pozytywna.

**Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)**  
Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

**Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)**  
Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**  
Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**  
Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/116/25 Rady Miejskiej w sprawie zbycia nieruchomości została podjęta.**

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.  
Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 9)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 11**

**Tomasz Ćwiek (Naczelnik Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego)**

Omówił projekt uchwały w sprawie zbycia nieruchomości.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poprosił o opinie komisji.

**Ewa Kierzkowska (Przewodnicząca Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego)**

Poinformowała, że opinia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Porządku Publicznego jest pozytywna.

**Arkadiusz Karaś (Przewodniczący Komisji Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji)**

Poinformował, że Komisja Gospodarki Przestrzennej i Inwestycji pozytywnie zaopiniowała ten projekt.

**Selena Majcher (Przewodnicząca Komisji Budżetu i Finansów)**

Poinformowała, że Komisja Budżetu i Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/117/25 Rady Miejskiej w sprawie zbycia nieruchomości została podjęta.**

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.  
Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 10)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 12**

**Kamila Gołaszewska-Kotlarz (Zastępca Burmistrza Miasta)**

Omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/105/25 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 4 kwietnia 2025 r. w sprawie Sochaczewskiego Budżetu Obywatelskiego na rok 2026.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają uwagi do projektu uchwały.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Poddał pod głosowanie projekt uchwały.

Radni w głosowaniu jawnym, głosowali w sposób następujący:  
za – 20 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymujących się -0 głosów

**Uchwała Nr XIV/118/25 Rady Miejskiej** w sprawie zmiany Uchwały Nr XIII/105/25 Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 4 kwietnia 2025 r. w sprawie Sochaczewskiego Budżetu Obywatelskiego na rok 2026 **została podjęta**.

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

*Wydruk imiennego głosowania radnych stanowi załącznik do protokołu. (nr 11)*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 13**

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Omówił projekt uchwały w sprawie nadania honorowego obywatelstwa miasta Sochaczewa. Zaproponował, aby przyjąć uchwałę przez aklamację.

*Radni obecni na sesji (20 radnych) oklaskami wyrazili zgodę na podjęcie uchwały przez aklamację.*

**Uchwała Nr XIV/119/25 Rady Miejskiej** w sprawie nadania honorowego obywatelstwa miasta Sochaczewa **została podjęta** jednogłośnie przez aklamację.

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Ad pkt 14**

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Omówił projekt uchwały w sprawie nadania honorowego obywatelstwa miasta Sochaczewa.

**Marek Gołkowski (Radny Rady Miejskiej)**

W związku z tym, że wnioskowane osoby nie żyją już od dawna poprosił, aby wszyscy przyjmując przez aklamację te kandydatury wstali. Jest to jedyny sposób, w jaki można uhonorować ich.

*Radni obecni na sesji (20 radnych) wstali i oklaskami wyrazili zgodę na podjęcie uchwały przez aklamację.*

**Uchwała Nr XIV/120/25 Rady Miejskiej** w sprawie nadania honorowego obywatelstwa miasta Sochaczewa **została podjęta** jednogłośnie przez aklamację.

*W/w uchwała stanowi załącznik do protokołu.*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Stwierdził, że uchwała została podjęta.

**Łukasz Nonas (Prezes Stowarzyszenia Muzealna Grupa Historyczna imienia II batalionu 18. Pułku Piechoty)**

W imieniu Stowarzyszenia Muzealna Grupa Historyczna imienia II batalionu 18. pułku piechoty serdecznie podziękował za jednogólną uchwałę. Powiedział: „Bohaterowie wrócili. Pamiętajmy, porozumienie ponad podziałami. Cześć i chwała bohaterom!”.

**Głos z sali:** „Cześć i chwała!”.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Powiedział: „Chwała bohaterom zawsze i wszędzie. To zawołanie towarzyszy nam niezmiennie od samego początku”.

**Ad pkt 15**

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Przedstawiając informację o działaniach podejmowanych w okresie międzysesyjnym wymienił, w jakich uroczystościach brał udział.

*Radni nie zgłosili uwag i pytań do informacji.*

**Ad pkt 16**

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają pytania do informacji o pracy Burmistrza Miasta Sochaczewa w okresie od dnia 19 marca 2025 roku do dnia 23 kwietnia 2025 roku.

**Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

Zwróciła uwagę, że w sprawozdaniu, w informacji o pracy burmistrza pojawiła się taka informacja o robotach dodatkowych dla przedsiębiorstwa budowlanego. Dwa protokoły konieczności były i trzeba było dodatkowe środki przeznaczyć na wykonanie jakiś dodatkowych robót. Zapytała, o jakie roboty chodzi. Odnośnie informacji, że burmistrz wyraził zgodę na przymusowe doprowadzenie osób z rocznika 2006 przez policję do powiatowej komisji lekarskiej, prawdopodobnie chodzi o służbę wojskową, zapytała czy aż tak trzeba było.

### **Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Powiedział: „Jeżeli chodzi o pierwsze pytanie, to śmiało nie bójmy się wymawiać tej nazwy, to nie jest lokowanie produktu. To firma Karter, główny wykonawca największego projektu sportowego z Polskiego Ładu 35 000 000. Mówimy tu o sportowym Sochaczewie. Natomiast tak będą roboty dodatkowe i będzie ich bardzo, bardzo dużo muszę powiedzieć państwu, ponieważ bardzo nam zależy na tym, żeby ten obiekt był jak najbardziej funkcjonalny i mowa jest tutaj m.in. o obiekcie w Chodakowie, mowa jest o balonie, ponieważ ten balon był przewidziany na całoroczny. Niestety muszę państwu powiedzieć, że w Polsce nie ma balonów całorocznych, a jeżeli są to bardzo mały procent. Takie balony można spotkać m. in. w Dubaju. Chodzi o to, że odpowiedni system wentylacji i klimatyzacji po prostu w tych balonach nie będzie można korzystać od maja zakładając na to, jakie mamy teraz temperatury do końca września, października, więc my chcemy, żeby ten obiekt oddać mieszkańcom w 100%, dlatego mamy dodatkowe prace m.in. będą polegały one na tym, że chcemy przygotować boisko zarówno boisko, kiedy będzie balon i balonu nie będzie. Stąd dodatkowe prace o większym zakresie. Za chwilę powie mój zastępca. Mówimy tutaj też, jeżeli chodzi o balon o przygotowaniu ogrodzenia, oświetlenia wtedy, kiedy tego balonu po prostu nie będzie. Chcemy go demontować od maja do września, października, tak żeby wszyscy mogli korzystać z tego boiska. Natomiast wymaga to dodatkowych prac. Jeżeli chodzi o drugie zapytanie. Spokojnie pani radna, pani się nie martwi. To są normalne procedury, to nic złego nie chodzę, nie pukam, nie wyciągam z domu, po prostu każdy musi odbyć komisję i to coś normalnego. Może to bardzo źle jest sformułowane, natomiast to są zwyczajne normalne procedury dla rocznika 2006. Będzie 2007, 2008 i 2009, więc wszyscy niech sobie spokojnie w domu siedzą, a po prostu muszą się stawić na komisję. (...) Nie, burmistrz by nieba przychylił, więc co będzie pukał do drzwi i wyciągał z domu. Panie burmistrzu proszę jeszcze doprecyzować, bo tam naprawdę dużo tych prac będzie i to na pewno nie pierwsze i nie ostatnie informacje z pracy burmistrza, gdzie takie aneksy będą podejmowane”.

### **Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)**

Wyjaśnił, że rzeczywiście były dwa protokoły konieczności. Jeden protokół konieczności z marca na kwotę 205 000 i drugi na kwotę 296 000. W pierwszym chodziło o to, że trzeba było wyrównać poziomy. Dokładnie nie było określone w projekcie. Dodatkowo jeszcze zrobione zostało wyjście dla niepełnosprawnych z balonu i dodatkowo zabezpieczenie, jeżeliby weszłyby więcej osób, które musiałyby rzucać śnieg z balonu. Także trzeba było takie dodatkowe zabezpieczenie zrobić, to trzeba było. Sprawa pilna, ponieważ już firma rozpoczęła wykonanie tego zadania boiska. Dlatego trzeba szybko podjąć decyzję. Niezależnie czy balon na stałe, czy nie, to wyjście ewakuacyjne musiało być zrobione dla niepełnosprawnych. Śluza, żeby nie tracić nadciśnienia i drugie zabezpieczenie balonu. Był protokół czy prace związane z tym, demontażem balonów w czasie wysokich temperatur otoczenia i to jest pierwszy aneks na tym on nie skończy. Będą następne prace. Ten aneks obejmuje głównie odwodnienie terenu, ponieważ boisko musiało być wykonane już. Boisko utwardzone i warstwy wykonane. Prace nie mogły stanąć, bo są terminy, musieli podjąć decyzję, że na boisku tym trzeba wykonać drenaż, ponieważ nie był przewidziany drenaż, a w przypadku demontażu tam by został taki mały brodzik. Woda nie byłaby odprowadzana. W związku z tym ze względu na warstwy, jakie były przewidziane, trzeba zmienić, przepuszczalne i odprowadzenie wód opadowych na zewnątrz drenaże. Jak pan burmistrz powiedział to jest dopiero początek tych prac, które musi wykonać. Będą informowali o następnych, bo musi być

i ogrodzenie boiska, piłkochwyty, jak zdejmą balon, musi być magazyn na balon i oświetlenie, również boiska, ponieważ oświetlenie tego boiska jest montowane do kopuły balonu.

**Jolanta Kulpa-Szczepaniak (Radna Rady Miejskiej)**

Poprosiła burmistrza o wskazanie ścieżki dostępu do dokumentacji tej, która była ogłaszana do przetargu, przynajmniej do opisu technicznego, bo rozumie, że cały projekt złożony do przetargu, jest dość obszerny, więc bezsensu byłoby ewentualne jego kopiowanie.

**Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)**

Powiedział, że po sesji ustalą, w jaki sposób pani radna będzie mogła dotrzeć do projektu.

*Radni nie zgłosili innych uwag i pytań do informacji.*

**Ad pkt 17**

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał czy radni mają wnioski lub zapytania.

*Zapytań i wniosków nie zgłoszono.*

**Ad pkt 18**

**Karol Poleć (Sekretarz Młodzieżowej Rady Miasta)**

W imieniu Młodzieżowej Rady Miasta Sochaczew podziękował przede wszystkim panu burmistrzowi za działania, które w ostatnim czasie mogły się odbyć w ramach drugiego etapu rekrutacji do Europejskiego Kongresu Młodzieżowych Rad, który odbędzie się od dnia 6 do 8 czerwca w Chęcinach. Podziękował burmistrzowi i pracownikom urzędu za wsparcie, za objęcie patronatu nad tymi wydarzeniami.

*/oklaski/*

**Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Powiedział: „W tej tematyce podziękowań. To ja wam dziękuję, że cały czas działacie. My możemy tylko wam pomagać fajnie, że jesteście z nami od samego początku. Wyglądacie, jak wygląda praca samorządowa. Widzicie, jak wygląda mandat radnego, młodzieżowego radnego, ale też pragnę tutaj podziękować panu marszałkowi Adamowi Struzikowi, że udało się pozyskać kwotę dla was 25 000. Wiem, że macie świetne pomysły, jak ją przeznaczyć? Tutaj podziękowania dla pana sekretarza, który był odpowiedzialny za projekt, za pisanie projektu dla was i oczywiście wielkie podziękowanie dla waszego opiekuna Piotra Pętlaka, z którym cały czas na bieżąco jesteśmy w kontakcie, przekazuję też wasze potrzeby, ale też wspólnie możemy kreować przyszłość nie tylko dla was, ale też dla waszych rówieśników i za to serdeczne dzięki.”

*/oklaski/*

**Piotr Pętlak (Radny Rady Miejskiej)**

Podziękował pracownik Urzędu Miejskiego, którzy przyczynili do tych wspólnych działań, bo bez tej wspólnej pracy nie mogliby tak aktywnie działać. W imieniu całej Młodzieżowej Rady

Miasta, w imieniu swoim własnym serdecznie podziękował za przychylność dla młodzieży, za poświęcony czas, za dobre słowo, a przede wszystkim za słowa wsparcia, ponieważ jak tutaj można zauważyć są to młode osoby. Stwierdził, że chciałby w ich wieku mieć takie działania, kreatywność i takie możliwości. Podziękował wszystkim pracownikom na czele z panią Magdaleną i panią Pauliną z Biura Rady Miejskiej oraz pozostałym pracownikom za wspieranie wszystkich działań MRM.

#### **Jakub Wojewoda (Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej)**

Serdecznie podziękował za wsparcie wszystkich państwa radnych przy tym ważnym projekcie, który dotyczył komendantów, żołnierzy Armii Krajowej, komendantów na obwód AK Sochaczew Skowronek. Wiele lat pracy włożyli w to, aby rozpropagować historię nie tylko obwodu sochaczewskiego Skowronek, ale poszukując tych wszystkich ważnych informacji natrafiali na taką dziurę. Można powiedzieć historyczną, jeżeli chodziło o komendantów, bo komendanci Armii Krajowej po rozkazie rozwiązującym Armię Krajową mieli się nie zgłaszać i nie meldować nigdzie do wojewódzkich komitetów ówczesnej władzy komunistycznej, stąd bardzo wiele informacji gdzieś tam zanikło w jakimś momencie. Są już wśród honorowych obywateli żołnierzy Armii Krajowej, ale teraz będą ich dowódcy. Myśli, że wiele rzeczy można będzie jeszcze się dowiedzieć i to też misja, żeby tę wiedzę przekazać podczas uroczystej sesji Rady Miasta. Ma nadzieję, że dostąpię zaszczytu wygłoszenia laudacji na temat tych żołnierzy i tam może wspólnie z muzeum spróbuje pokazać sylwetki bohaterów, aby większa rzesza sochaczewian mogła się dowiedzieć kim byli bohaterowie.

#### **Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Powiedział, że jeżeli chodzi o laudację, to już może zacząć się przygotowywać.

#### **Stanisław Wachowski (Zastępca Burmistrza Miasta)**

Zaprosiła na mecz charytatywny piłki nożnej, ekipa burmistrza kontra Orkan, na rzecz chorego Antosia z przeznaczeniem na zakup windy. Poinformował, że będą licytacje z fajnymi gadżetami. Wydarzenie odbędzie się jutro o godz. 10:00 na stadionie Orkan.

#### **Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapytał, jak klub się nazywa.

#### **Daniel Janiak (Burmistrz Miasta Sochaczew)**

Powiedział, że jest to ekipa burmistrza. Wyraził radość, że mogli wykreować czysto spontanicznie, taki fajny projekt, zebrać mnóstwo rzeczy na licytację. Mama Antosia już teraz wszystkim dziękuje za zaangażowanie. Fajnie jest się łączyć a nie dzielić. Zaaapelowała: „Jutro pokażmy wszyscy, że wspieramy, nie chodzi o licytację, po prostu wystarczy być na trybunach, kibicować. Nie koniecznie burmistrzowi można przeciwnikom, to będzie zespół Orkana Sochaczew.” Będzie też transmisja. Po wydarzeniu sportowym, będzie wydarzenie kulturalne Motoserce w amfiteatrze, na które też serdecznie zaprosił. Mnóstwo możliwości będzie jutro, aby wspomóc Antosia m.in. takim marzeniem mamy Mileny jest winda dla Antosia i ma nadzieję, że wspólnie uda się jutro zebrać oczekiwaną kwotę przez rodziców.

#### **Kamila Gołaszewska-Kotlarz (Zastępca Burmistrza Miasta)**

Zaprosiła mieszkańców z dziećmi, z wnukami na Dzień Nowego Mieszkańca - 17 maja do Szkoły Podstawowej nr 2.

To jest w ogóle pierwsze takie wydarzenie z inicjatywy pana burmistrza i ma nadzieję, że będzie kontynuowanie. Będzie wyprawka od pana burmistrza. Zaprosiła rodziców i dzieci roczniki urodzone w 2024 roku i w 2025.

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zwrócił uwagę, że punkt sprawy różne to teraz nie jest dla radnych, ale dla burmistrzów. Złożyć życzenia urodzinowe pani skarbnik Jolancie Brzósce.

*/Oklaski/*

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

Zapelował do wszystkich ludzi dobrej woli, którzy są jeszcze niezdecydowani co do głosowania w wyborach prezydenckich, aby wzięli udział w wyborach, aby nie wierzyli w nic, i nikomu, żeby używali kanałów, informacji niezależnych i wyrobili sobie opinię o startujących w wyborach kandydatach i wybrali sobie tego właściwego.

*Innych spraw różnych nie zgłoszono*

**Ad pkt 19**

**Sylwester Kaczmarek (Przewodniczący Rady Miejskiej)**

W związku z wyczerpaniem porządku obrad XIV sesji, zamknął sesję Rady Miejskiej w Sochaczewie.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

  
/-/ Sylwester Kaczmarek

Protokół sporządziła:

  
/-/ Magdalena Jamka