

## ZARZĄDZENIE NR 36.2026

### BURMISTRZA MIASTA SOCHACZEWA

z dnia 03 lutego 2026 roku

#### w sprawie obniżenia ceny wywoławczej do drugiego ustnego przetargu nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości.

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn.zm <sup>1</sup>) i art.35 w związku z art.67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn.zm.<sup>2</sup>), zarządzam co następuje:

§ 1. W związku z zakończeniem wynikiem negatywnym pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niżej opisanej nieruchomości położonej w Sochaczewie w obrębie geodezyjnym Chodaków, obniża się w drugim ustnym przetargu nieograniczonym cenę wywoławczą do kwoty 174 000,00 zł.

Lp.	Lokalizacja	Pow. użytk. lokalu	Opis lokalu	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Udział w działce	Oznaczenie w księdze wieczystej KW Nr	Cena wywoławcza lokalu mieszkalnego wraz z przynależnym udziałem w gruncie (brutto)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	ul. Grunwaldzka 8/20	Lokal mieszkalny nr 20– 32,70m <sup>2</sup> Do lokalu przynależy piwnica	Parter, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, wc, przedpokój oraz piwnica	1443/21	3788	3270/180670	PL1O/00015903/2	174 000,00 zł

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego.

§ 3. . Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
*Daniel Janiak*  
Daniel Janiak

<sup>1</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2025r. poz. 1436

<sup>2</sup> zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, z 2025 poz. 1077, poz.1080.