

P.T. KRYSIAK - NACZELNIK GPA

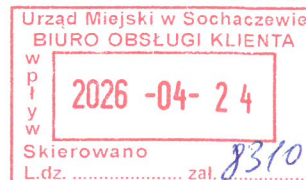
GPA. 6720. 4. 30. 2026

Data wysłania : 24.04.2026

240426

Data otrzymania : 24.04.2026

Numer sprawy : I-1.468.1.83.2026



Od: MAZOWIECKI ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH W WARSZAWIE

<AE:PL-81063-25525-VFTGB-11>

P.A. Jaworski
2026.04.27.

Do:

URZĄD MIEJSKI SOCHACZEW

<AE:PL-23140-58525-ASCSB-13>

PO Sochaczew opinia negatywna

Przesyłka została wygenerowana automatycznie z systemu obiegu dokumentów EZDok.
Właściwa treść znajduje się w załączniku tej wiadomości.



RPW/9525/2026 P

Data: 2026-04-24

Urząd Miejski w Sochaczewie

Załączniki:

1. Pismo_330742.pdf

Podpis elektroniczny zweryfikowany
w dniu 24.04.2026r.
wynik weryfikacji:
ważny / nieważny / brak możliwości weryfikacji

(czytelny podpis sporządzającego wvdruk)



ZARZĄD
WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

I-1.468.1.83.2026.1.PK

Warszawa, 24 kwietnia 2026 r.

OPINIA

Działając na podstawie art. 13i ust. 3 pkt 5 lit. a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. 2024 poz. 1130 ze zm.), art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. 2025 poz. 1691 ze zm.) i Uchwały nr 112/466/24 Zarządu Województwa Mazowieckiego z dnia 16 stycznia 2024 r. w sprawie upoważnienia Mariusza Kozery Zastępcy Dyrektora ds. Inwestycji Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie do wydawania decyzji administracyjnych oraz postanowień, opinii i uzgodnień wskazanych w ustawie o drogach publicznych oraz innych przepisach prawa,

po rozpoznaniu wniosku Burmistrza Miasta Sochaczew, znak GPA.6720.4.30.2024 z dnia 22.04.2026 r., w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy miasto Sochaczew,

opiniuje się negatywnie

projekt planu ogólnego gminy miasto Sochaczew,

w zakresie ustaleń dotyczących realizacji inwestycji drogowych dla dróg wojewódzkich nr 580 i 705

Uzasadnienie

W dniu 22.04.2026 r. na elektroniczną skrzynkę doręczeń Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Warszawie, działającego z upoważnienia Zarządu Województwa Mazowieckiego wpłynął wniosek Burmistrza Miasta Sochaczew, znak GPA.6720.4.30.2024 z dnia 22.04.2026 r., w sprawie zaopiniowania projektu planu ogólnego gminy miasto Sochaczew.

Zarząd Województwa dokonał analizy przedłożonego projektu planu i ustalił co następuje:

Przedłożony celem zaopiniowania projekt planu ogólnego obejmuje odcinki dróg wojewódzkich nr 580 i 705.

Zarząd Województwa Mazowieckiego postanowieniem znak: I-1.468.1.33.2026.1.PK z dnia 23.02.2026 r. zalecił m.in. ujęcie w odpowiednich strefach komunikacyjnych, obejmujących pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 705, mostów na rzekach Utrata (obręb

Chodaków) i Pisia (obręb Sochaczew Boryszew), wchodzących w skład pasa drogowego tejże drogi wojewódzkiej. Zarząd zauważa, że w obecnie przedłożonej do zaopiniowania wersji planu ogólnego wypełniono powyższe zalecenia poprzez ujęcie w odpowiedniej strefie komunikacyjnej mostu na rzece Utrata (obręb Chodaków). Nie ujęto jednak w podobny sposób w odpowiedniej strefie komunikacyjnej mostu na rzece Pisia (obręb Sochaczew Boryszew). Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 roku w sprawie projektu ogólnego gminy (Dz.U. 2023 poz. 2758), podstawowym profilem strefy komunikacyjnej jest teren drogi głównej, a teren wód jest profilem dodatkowym. Zarząd Województwa jest więc zdania, że należy zaliczać obiekty mostowe dróg wojewódzkich do odpowiednich stref komunikacyjnych obejmujących pasy drogowe dróg wojewódzkich.

Jednocześnie Zarząd zauważa, że Burmistrz Miasta Sochaczew dokonał wszystkich pozostałych wskazań zawartych w postanowieniu znak I-1.468.1.33.2026.1.PK z dnia 23.02.2026 r.

Warunkiem pozytywnego zaopiniowania przedmiotowego projektu planu ogólnego jest wprowadzenie korekt wynikających z powyższych akapitów.

Z up. Zarządu Województwa Mazowieckiego
Zastępca Dyrektora ds. Inwestycji
Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Warszawie
mgr inż. Mariusz Kozera
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Sochaczew
2. a/a

Do wiadomości:

1. MZDW Rejon Drogowy Grodzisk Mazowiecki