

**Sąd Rejonowy w Sochaczewie I WYDZIAŁ
CYWILNY
u. 1 Maja 7
96-500 Sochaczew
tel. 468623264 wew 304 fax. 468112212**

Sochaczew, dnia 16 lipca 2026 r.

Sygnatura akt I Ns 266/26

(w odpowiedzi należy podać datę i sygn. akt)

Referentem sprawy jest: Anna Kwiatkowska

WEZWANIE UPRAWNIONYCH WIERZCIELI

Sąd Rejonowy w Sochaczewie I WYDZIAŁ CYWILNY w sprawie z wniosku Starosta Sochaczewski - złożenie do depozytu doręcza odpis postanowienia z dnia 24 czerwca 2026 r.

Wzywa uprawnionych wierzycieli do odbioru depozytu w terminie 10 lat od wezwania oraz poucza o skutkach jego niepodjęcia (tj. treści art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 18 października 2006r. o likwidacji niepodjętych depozytów oraz art. 118a ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997).

Powyższe wezwanie z odpisem postanowienia o zezwoleniu na złożenie do depozytu wywiesza w budynku Sądu na tablicy informacyjnej na okres 6 miesięcy (art. 6 ust. 5 Ustawy o likwidacji niepodjętych depozytów z dnia 18 października 2006r. (Dz.U. Nr 208, poz. 1537)).

Po upływie wymienionego terminu, proszę zwrócić Sądowi Rejonowemu po odnotowaniu czasokresu, przez który było ono wywieszone.

"Z dniem 12 stycznia 2022 r. doręczenia pism adwokatom, radcom prawnym, rzecznikom patentowym lub Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej realizowane będą za pośrednictwem Portalu Informacyjnego."

Pouczenie

Art. 4. [Przesłanki likwidacji niepodjętego depozytu z mocy prawa]

1. Likwidacja niepodjętego depozytu z mocy prawa następuje w razie niepodjęcia depozytu przez uprawnionego, mimo upływu terminu do odbioru depozytu.

Art. 118a. [Wywłaszczenie w przypadku nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym]

3. Odszkodowanie za nieruchomość, której własność przeszła na rzecz Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, ustala się według przepisów rozdziału 5 i składa do depozytu sądowego na okres 10 lat.

Na zarządzenie Sędziego
z up. kierownika sekretariatu
Renata Witkowska

Renata Witkowska

Godziny urzędowania sekretariatu:

Pon. - 10:00 - 12:00 : 12:30 - 18:00 Pon. -

Wt. - Pt. 8:30 - 12:00 : 12:30 - 15:00 Wt. - Pt.

Godziny urzędowania biura podawczego:

8:30 - 17:30

8:30 - 15:30

Konto bankowe (wpisy, opłata za sprawę): BANK NBP O/O WARSZAWA Nr 66 1010 1010 0078 2322 3100 0000

Konto bankowe (zaliczki na biegłego, na kuratora, ogłoszenie w prasie): BANK NBP O/O WARSZAWA Nr 06 1010 1010 0078 2313 9800 0000

P O S T A N O W I E N I E

Dnia 24 czerwca 2026r.

Referendarz sądowy: Anna Kwiatkowska
Sądu Rejonowego w Sochaczewie I Wydział Cywilny
po rozpoznaniu w dniu 24 czerwca 2026r. w Sochaczewie
na posiedzeniu niejawnym
sprawy z wniosku Starosty Sochaczewskiego
o zezwolenie na wpłacenie do depozytu

p o s t a n a w i a :

1. zezwolić wnioskodawcy Staroście Sochaczewskiemu na złożenie do depozytu sądowego kwoty 2.729,33 (dwa tysiące siedemset dwadzieścia dziewięć 33/100) złotych wraz z odsetkami należnymi na dzień wypłaty, tytułem odszkodowania za część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/1 z obrębu 0043 – Ignacówka, gmina Sochaczew, ustalonego Decyzją Staroty Sochaczewskiego GN.683.2.5.13.2025.LS z dnia 08 kwietnia 2026r., wskazując że zwrot ma nastąpić do rąk osoby która wykaże się tytułem prawnym do nieruchomości postanowienia, w tym o ile będzie to uzasadnione stanem postępowania, postanowieniem o stwierdzeniu nabycia spadku lub Aktem Poświadczenia Dziedziczenia po zmarłym Robercie Kwiatkowskim;
2. na podstawie art. 693 ³ § 3 kpc ustanowić dla wierzyciela uprawnionego do odbioru depozytu o którym mowa w pkt 1 sentencji postanowienia, kuratora w osobie adw. Grażyny Walczak;
3. pozostawić strony przy poniesionych przez nie kosztach postępowania.

U Z A S A D N I E N I E

w zakresie pkt 1 i 3

Wnioskodawca – Starosta Sochaczewski w dniu 03 czerwca 2026r. wniósł o wydanie zezwolenia na złożenie do depozytu sądowego kwoty 2.729,33 zł tytułem odszkodowania za wywłaszczenie części nieruchomości stanowiącej działkę o nr ewidencyjnym 12/1, położoną w miejscowości Ignacówka, gmina Sochaczew. Wysokość odszkodowania ustalona została decyzją Starosty Sochaczewskiego z dnia 08 kwietnia 2026r. W toku postępowania

administracyjnego ustalono, że współwłaścicielem nieruchomości o której mowa powyżej jest p. Robert Kwiatkowski, nie mniej jednak w dalszym toku postępowania stwierdzono, że zmarł. Nie ustalono jego następców prawnych, tym osób, które mogliby zostać wezwani jako jego następcy prawni do odbioru depozytu.

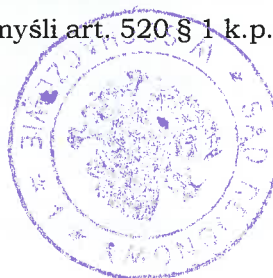
Wniosek, jako zasadny został uwzględniony.

Zgodnie z dyspozycją art. 693¹ k.p.c. w postępowaniu o złożenie przedmiotu świadczenia do depozytu sądowego sąd nie bada prawdziwości twierdzeń zawartych we wniosku, ograniczając się do oceny, czy według przytoczonych okoliczności złożenie do depozytu jest prawnie uzasadnione. Zakres kognicji sądu jest więc ograniczony do formalnej oceny twierdzeń wniosku. Stosownie zaś do treści art. 509¹ § 4 k.p.c. czynności w sprawach depozytowych może wykonywać referendarz sądowy, z wyłączeniem spraw o stwierdzenie likwidacji niepojętego depozytu.

W ocenie referendarza sądowego złożenie do depozytu jest prawnie uzasadnione. Zgodnie z art. 467 pkt 1 i 2 k.c. dłużnik może złożyć przedmiot świadczenia do depozytu sądowego, jeżeli wskutek okoliczności, za które nie ponosi odpowiedzialności, nie wie, kto jest wierzycielem, albo nie zna miejsca zamieszkania lub siedziby wierzyciela, jak również jeżeli wierzyciel nie ma pełnej zdolności do czynności prawnych ani przedstawiciela uprawnionego do przyjęcia świadczenia.

W uzasadnieniu swojego wniosku wnioskodawca podniósł, że w chwili obecnej wierzyciel uprawniony do podjęcia przyznanego odszkodowania. W tych warunkach w oparciu o wskazane przepisy orzeczono, jak w pkt. 1 sentencji postanowienia.

O kosztach postępowania orzeczono po myśli art. 520 § 1 k.p.c., jak w pkt. 3 sentencji postanowienia.



Za zgodność
Sekretarz Sądowy
[Signature]