

ZARZĄDZENIE Nr 226.2026

BURMISTRZA MIASTA SOCHACZEWA

z dnia 21 lipca 2026 roku

w sprawie waloryzacji opłaty przekształceniowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości gruntowych zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących uprzednio własność Gminy Miasto Sochaczew.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 roku poz. 662), art. 10 ustawy z dnia 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2025 roku poz. 6) i art. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 roku poz. 399) zarządzam co następuje:

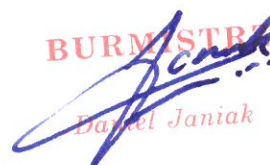
§ 1. 1. Dokonać waloryzacji opłat przekształceniowych za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, stanowiących uprzednio własność Gminy Miasto Sochaczew, przy zastosowaniu średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych wyliczonego metodą nawiązań łańcuchowych poczynając od 2019 roku.

2. Waloryzacja, o której mowa w ust. 1 zostanie przeprowadzona o skumulowany wskaźnik za lata 2019 – 2025 wynoszący 152,07 (wzrost cen o 52,07%).

3. Zwaloryzowana opłata przekształceniowa będzie obowiązywała od dnia 1 stycznia 2027 roku.

§ 2. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Mienia i Nadzoru Właścicielskiego.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZA

Daniel Janiak