

OTP-UO.4501.12.2024.MŻ

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 53 ust. 4 pkt 10a i art. 53 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) Marszałek Województwa Mazowieckiego w odpowiedzi na wniosek *Burmistrza Miasta Sochaczew* znak: *GPA.6733.13.2023* z dnia *06.03.2024 r.* w sprawie uzgodnienia projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego polegającej na: *budowie hali utrzymaniowo-naprawczej wraz z częścią biurowo-socjalną, myjni taboru kolejowego, budynku kotłowni oraz budynku portierni wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu realizowanych pod nazwą „Rozbudowa Sekcji Napraw i Eksploatacji Taboru w Sochaczewie, związanej z dostosowaniem zaplecza, celem budowy i rozbudowy hal utrzymaniowo-naprawczych, budowy myjni i torów odstawczych w mieście Sochaczew” na działkach nr ewid. 1910/18, 1910/17, 1910/16, 1914 z obrębu 0010 Sochaczew Wschód w mieście Sochaczew oraz fragmentach działek nr ewid. 238/17, 238/18, 238/24 z obrębu 0007 Czerwonka Parcele w gminie Sochaczew, dla Wnioskodawcy: „Kolei Mazowieckich – KM” Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Lubelska 26, reprezentowanej przez Pana Dawida Wardzińskiego – przedstawiciela firmy Infra-Centrum Doradztwa Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Leszno 14,*

p o s t a n a w i a
uzgodnić w/w projekt decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w zakresie zadań samorządowych.


Uzasadnienie:

Wnioskowane zainwestowanie przedmiotowych działek pozostaje w zgodności z zadaniami samorządowymi, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zawartymi w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego – Uchwała Sejmiku Województwa Mazowieckiego nr 22/18 z dnia 19 grudnia 2018 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z dnia 28 grudnia 2018 r., poz. 13180).

Wobec powyższego, orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie:

Na niniejsze postanowienie inwestorowi przysługuje prawo do wniesienia zażalenia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie, w terminie 7 dni od daty doręczenia, za pośrednictwem Mazowieckiego Biura Planowania Regionalnego w Warszawie, ul. Nowy Zjazd 1, 00-301 Warszawa.

z up. Marszałka Województwa

DYREKTOR
Mazowieckiego Biura Planowania
Regionalnego w Warszawie
dr Elżbieta Kozubek

Otrzymują:

1. Urząd Miejski w Sochaczewie, 96-500 Sochaczew, ul. 1 Maja 16 - wraz z dodatkowym egzemplarzem w celu publicznego obwieszczenia