



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOCHACZEW DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. CZESŁAWA SOBOLEWSKIEGO I UL. DŁUGIEJ

RYSUNEK PLANU | SKALA 1:1000

0 100 200 m

OBOWIĄZUJĄCE OZNACZENIA PLANU

- granicza obszaru objętego miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego
- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- zwymerowane odległości mierzone w metrach
- strefa ograniczonej zabudowy i zagospodarowania terenów sąsiadujących z koleją

PRZEZNACZENIE TERENÓW

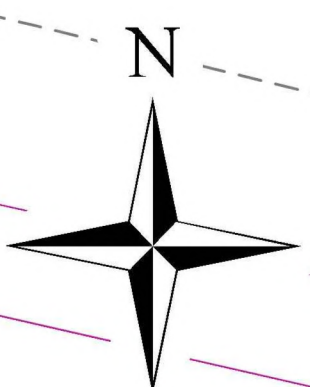
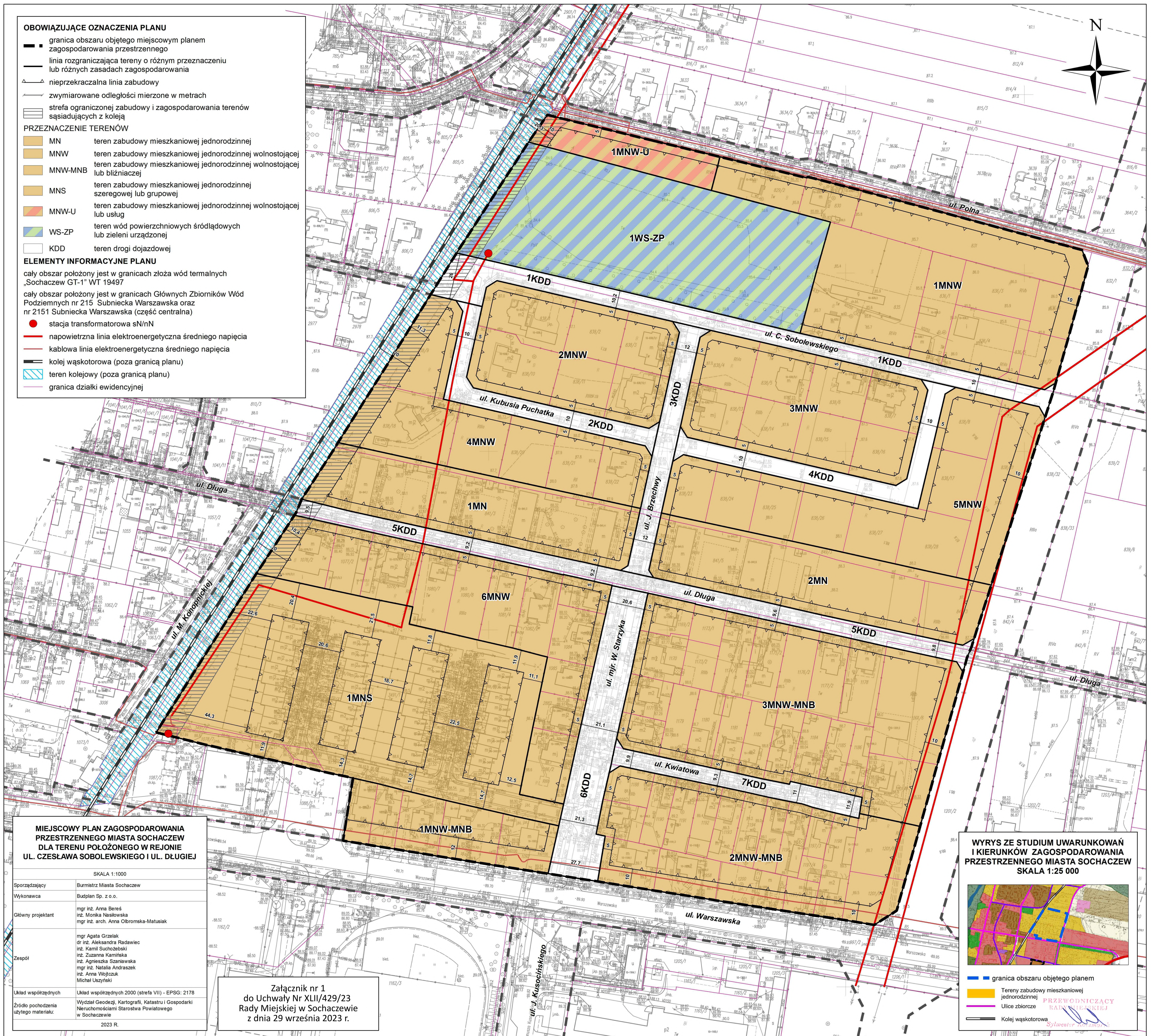
- MN teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNW teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-MNB teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub bliźniaczej
- MNS teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej
- MNW-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- WS-ZP teren wód powierzchniowych śródlądowych lub zieleni urządzonej
- KDD teren drogi dojazdowej

ELEMENTY INFORMACYJNE PLANU

cały obszar położony jest w granicach złoża wód termalnych „Sochaczew GT-1” WT 19497

cały obszar położony jest w granicach Głównych Zbiorników Wód Podziemnych nr 215 Subniecka Warszawska oraz nr 2151 Subniecka Warszawska (część centralna)

- stacja transformatorowa sN/nN
- napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- kablowa linia elektroenergetyczna średniego napięcia
- kolej wąskotorowa (poza granicą planu)
- teren kolejowy (poza granicą planu)
- granica działki ewidencyjnej



MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOCHACZEW DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. CZESŁAWA SOBOLEWSKIEGO I UL. DŁUGIEJ

SKALA 1:1000

Sporządzający	Burmistrz Miasta Sochaczew
Wykonawca	Budplan Sp. z o.o.
Główny projektant	mgr inż. Anna Beres inż. Monika Nasłowska mgr inż. arch. Anna Obromska-Matusiak
Zespół	mgr Agata Grzelak dr inż. Aleksandra Radawiec inż. Kamil Suchożebski inż. Zuzanna Kamińska inż. Agnieszka Szaniawska mgr inż. Natalia Andruszek inż. Anna Wojtczak Michał Uszyński
Układ współrzędnych	Układ współrzędnych 2000 (strefa VII) - EPSG: 2178
Źródło pochodzenia użytego materiału:	Wydział Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Sochaczewie
	2023 R.

Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XLII/429/23
Rady Miejskiej w Sochaczewie
z dnia 29 września 2023 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA SOCHACZEW SKALA 1:25 000

