

Sochaczew, 2023.11.17.

GPA.6730.36.2022

**Obwieszczenie
o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy**

Na podstawie art. 36 § 1 i § 2, w związku z art. 35 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) dalej *kpa*

zawiadamia się

o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy dotyczącej ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji polegającej na przebudowie i nadbudowie budynku handlowo-usługowego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny wielorodzinny z garażem wielostanowiskowym w parterze na działce nr ewid. 1024/1 położonej przy ul. Warszawskiej w Sochaczewie, obręb 0009 Sochaczew Centrum. Wyznacza się nowy termin załatwienia sprawy **do 31 stycznia 2024 r.**

Przyczyną przedłużenia ww. terminu jest skomplikowany charakter sprawy i konieczność wykonania pogłębionej analizy funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust. 1-6 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.). Potrzeba wykonania tej analizy wynika bezpośrednio z decyzji KOA/5993/Ar/2022 Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Warszawie.

Na podstawie art. 37 *kpa* stronom przysługuje prawo do wniesienia ponaglenia dotyczącego terminu załatwienia niniejszej sprawy, przy czym ponaglenie winno zawierać uzasadnienie.

z up. BURMISTRZA

Tadeusz Krysiak
Naczelnik Wydziału Gospodarki
Przestrzennej i Architektury
.....
(podpis i pieczęć)

Wywieszono na tablicy ogłoszeń w dniu 2023 -11- 17

Zdjęto w dniu