

**Wykaz działek przeznaczonych do zbycia.
Oferta inwestycyjna –
<https://msochaczew.e-mapa.net>**

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości	Pow. w m ²	Położenie	Wartość w PLN (aktualna na dzień ...)	Nr uchwały Rady Miejskiej	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	280/1	2542	Brzozowa	230 000,00 (na dzień 10.06.2013)	Uchwała Rady Miejskiej nr XLII/334/05 z 22.03.05 w sprawie sprzedaży nieruchomości	Kształt prostokątny, regularny, korzystny, działka porośnięta młodym lasem mieszanym, media – wodociąg, linia telefoniczna, słupowa stacja transformatorowa
2.	27/12	6662	Gwardyjska	502 515,00 (na dzień 03.09.2024)	Uchwała Rady Miejskiej nr XLIX/452/09 z 24.11.09r	kształt prostokątny, wydłużony, teren płaski,
3.	3641/7	2530	Polna	197 000,00 (na dzień 26.06.2024)	Uchwała Rady Miejskiej nr XLVIII/444/09 z 27.10.09r.	kształt prostokątny, teren płaski, dostępność wyposażenia w media komunalne,
4.	36	818	Inżynierska	148 800,00 (na dzień 29.11.2025)	Uchwała Rady Miejskiej nr XLV/497/14 z 23.09.14r.	kształt prostokątny, teren płaski, dostępność wyposażenia w media komunalne, zabudowana fragmentami budynku
5.	99/3	177	Kawalerzystów	14 400,00 (na dzień 22.12.2017)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXI/202/12 z 16.05.12r	Nieruchomość niezabudowana, przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ograniczonego

6.	3321	540	Żeglarska	19 000,00 (na dzień 07.02.2014)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
7.	3319/6	222	Żeglarska	6 000,00 (na dzień 07.02.2014)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
8.	3319/13	740	Żeglarska	54 420,00 (na dzień 17.05.2022)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
9.	3319/15	947	Żeglarska	75 732,00 (na dzień 17.05.2022)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
10.	3319/18	797	Żeglarska	67 115,00 (na dzień 17.05.2022)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
11.	3319/19	1180	Żeglarska	81 691,00 (na dzień 17.05.2022)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXXVIII/432/13 z 20.12.13r	Teren zieleni z możliwością zabudowy po uzgodnieniu z Dyrekcją RZGW . Teren zalewowy.
12.	897	4665	Polna	158 000,00 (na dzień 20.10.2014)	Uchwała Rady Miejskiej nr XLV/498/14 z 23.09.14r.	Niezabudowana, kształt prostokątny, dziśkie zadrzewienia

13.	2515/4	1845	Zamiejska	116 000,00 (na dzień 22.12.2015)	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezabudowana
14.	2526/2	700	Zamiejska	44 653,00 (na dzień 20.04.2026)	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezabudowana
15.	3368	2564	Zamiejska	163 558,00 (na dzień 20.04.2026)	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezabudowana
16.	3366/4	11876	Zamiejska	757 570,00 (na dzień 20.04.2026)	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezabudowana
17.	3366/6	103	Zamiejska	4266,00 (na dzień 22.12.2015)	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezabudowana
18.	2518	1298	Zamiejska	133 230,00 (na dzień 10.05.2025)	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Niezabudowana
19.	2523	557	Zamiejska	88 000,00 (na dzień 16.02.2016)	Uchwała Rady Miejskiej nr X/89/15 z 21.09.15r	Zabudowana budynkiem mieszkalnym

20.	320/1	10 117	Grzybowa	1 600 000,00 (na dzień 23.10.2017)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXVIII/310/17 z 22.09.17r.	Nie zabudowana, częściowo zastrzeżona
21.	79/1	1167	Przyłasek	77 000,00 (na dzień 30.10.2020)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana, częściowo zastrzeżona
22.	79/2	1158	Przyłasek	58 900,00zł (na dzień 30.10.2020)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
23.	79/3	1148	Przyłasek	58 400,00zł (na dzień 30.10.2020)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
24.	79/4	984	Przyłasek	58 800,00zł (na dzień 30.10.2020)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/41/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
25.	1386/8	853	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
26.	1386/9	850	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
27.	1386/10	847	Kątowa	73 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana

28.	1386/11	822	Kątowa	70 000,00zł (na dzień 16.04.2019)	Uchwała Rady Miejskiej nr VI/39/19 z 26.03.19r.	Działka niezabudowana
29.	2968/16	53	Długa	-	Uchwała Rady Miejskiej nr XXV/III/311/17 z 22.09.2017r.	Działka niezabudowana
30.	2968/17	35	Długa	9 717,00 (na dzień 10.11.2017)	Uchwała Rady Miejskiej nr XXV/III/311/17 z 22.09.2017r.	Działka niezabudowana
31.	447/6	2180	Energetyczna	92 000,00 (na dzień 14.02.2020)	Uchwała Rady Miejskiej nr XIII/137/19 z 20.12.19r	Działka niezabudowana , częściowo zadrzewiona
32.	447/10	904	Energetyczna	52 000,00 (na dzień 14.02.2020)	Uchwała Rady Miejskiej nr XIII/137/19 z 20.12.19r	Działka niezabudowana , częściowo zadrzewiona
33.	93/7	11763	Gawłowska, Świętego Brata Alberta	73 000,00 (na dzień 14.04.2020)	Uchwała nr XIV/148/20 z 03.03.2020r.	Działka niezabudowana, zadrzewiona
34.	3673/1	1001	Ul. Polna	85 000,00 (na dzień 21.08.2025)	Uchwała nr XXXII/344/22 z 30.09.2022r.	niezabudowana
35.	3672/3	818	Ul. Jasińskiego	152 217,00 (na dzień 08.12.2022)	Uchwała nr XXXII/344/22 z 30.09.2022r.	niezabudowana

36.	udział w dz. 937 i lokal mieszkalny - ul. Staszica 50/17	803	Ul. Staszica	45 000,00 (na dzień 08.12.2022)	Uchwała nr XXXII/342/22 z 30.09.2022r.	
37.	976/172	958	Włókiennicza	60 258,00 (na dzień 19.04.2022)	Uchwała nr XXXII/306/22 z 15.03.2022r	niezabudowana
38.	627/2	3000	Powstańców Warszawy	137 600,00 (na dzień 22.04.2022)	Uchwała nr XXXII/305/22 z 15.03.2022r	niezabudowana
39.	627/4	5586	Powstańców Warszawy	-	Uchwała nr XXXII/305/22 z 15.03.2022r	niezabudowana
40.	627/5	3000	Powstańców Warszawy	-	Uchwała nr XXXII/305/22 z 15.03.2022r	Niezabudowana
41.	627/6	3000	Powstańców Warszawy	-	Uchwała nr XXXII/305/22 z 15.03.2022r	niezabudowana
42.	3673/3	3077	Polna	241 000,00 (na dzień 21.08.2025)	Uchwała nr XLII/441/23 z 29.09.2023r.	niezabudowana
43.	udział w dz. 999/15 i lokal mieszkalny - ul. Senatorska 10/43	945	Senatorska	217 000,00 (na dzień 11.04.2025)	Uchwała nr XII/95/25 z 27.02.2025r.	

44.	240/3	614	Graniczna	-	Uchwała nr XII/94/25 z 27.02.2025r.	niezabudowana
45.	238/3	752	Graniczna	-	Uchwała nr XII/94/25 z 27.02.2025r.	niezabudowana
46.	238/2	827	Graniczna	-	Uchwała nr XII/94/25 z 27.02.2025r.	niezabudowana
47.	238/1	1263	Graniczna	-	Uchwała nr XII/94/25 z 27.02.2025r.	niezabudowana
48.	253/2	442	Równoległa	60 700,00 (na dzień 12.04.2025)	Uchwała nr XII/94/25 z 27.02.2025r.	
49.	424/2	538	Lazurowa	73 900,00 (na dzień 12.04.2025)	Uchwała nr 54.XII/94/25 z 27.02.2025r.	
50.	424/1	539	Malinowa	74 000,00 (na dzień 12.04.2025)	Uchwała nr XII/94/25 z 27.02.2025r.	
51.	udział w dz. 1/14 i udział 1/2 w lokalu mieszkalnym - ul. Kościńskiego 13C/1	3683	Kościńskiego 13C/1	26 500,00 (na dzień 10.02.2025)	Uchwała nr X/75/24 z 16.12.2024r.	

52.	udział w dz. 642, 644 i udział ½ w lokalu mieszkalnym - ul. Kościńskiego 13B/1	3830 1366	Kościńskiego 13B/1	58 000,00 (na dzień 26.06.2025)	Uchwała nr XIV/117/25 z 09.05.2025r.	
53.	udział w dz. 2918 i udział ½ w lokalu mieszkalnym - ul. Śródkowa 3	800	Śródkowa 3		Uchwała nr XVII/137/25 z 12.09.2025r.	
54.	849/5	196	Długa	35 158,00 (na dzień 01.08.2025)	Uchwała nr XVII/125/25 z 09.06.2025r	niezabudowana
55.	udział w dz. 999/17 i lokal mieszkalny - ul. Senatorska 16/9	615	Senatorska 16/9	262 400,00 (na dzień 19.08.2026)	Uchwała nr XV/124/25 z 09.06.2025r.	
56.	976/39	1171	Chodakowska 14	857 000,00 (na dzień 10.09.2026)	Uchwała nr XIV/116/25 z 09.05.2025r.	
57.	2530	1683	Bojowników	230 000,00 (na dzień 27.04.2026)	Uchwała Nr XXII/183/26 z dnia 20.03.2026r.	

58.	udział w dz. 1443/21 i lokal mieszkalny - ul. Grunwaldzka 8/34	3788	Grunwaldzka	120 200,00 (na dzień 30.03.2026)	Uchwała Nr XXI/174/26 z dnia 16.02.2026	
60.	2227 Udział 3/18 w działce	1931	Tomickiego 3	31 840,00 (na dzień 07.08.2026)	Uchwała Nr XXIV/197/26 z dnia 02.06.2026r.	


Tomasz Derzyński

