

Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno -przestrzennych podobszaru rewitalizacji Centrum

Projekty rewitalizacyjne obejmujące cały obszar:

- 6 - Modernizacja i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Sochaczew
- 7 - Instalacja OZE w budynkach użyteczności publicznej
- 8 - Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i komunalnej (basenu ORKA oraz komunalnych zasobów mieszkaniowych – bloków komunalnych) z zastosowaniem technologii energooszczędnych
- 10 - Zorganizowanie świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży z poradnictwem rodzinnym, terapeutycznym oraz warsztatami dla dzieci i dorosłych
- 12 - Realizacja usługi asystencji osobistej dla niepełnosprawnych mieszkańców miasta Sochaczew
- 17 - Widoczny Pieszy – poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych w mieście Sochaczew
- 18 - Poprawa efektywności energetycznej oświetlenia ulicznego z wdrożeniem inteligentnego systemu zarządzania z elementami OZE

PU1 - Wiem więcej – jestem bezpieczny. Konkurs wiedzy o ruchu drogowym dla uczniów sochaczewskich szkół podstawowych,

PU2 - Bezpieczeństwo dzieci i młodzieży w ruchu drogowym w teorii i praktyce – projekt edukacyjny,

PU3 - Pikniki nad Utratą w Chodakowie,

PU4 - KULTURALnie i SPORTowo przeciw wykluczeniu społecznemu,

PU5 - Drabina sukcesu - aktywizacja zawodowa mieszkańców obszaru rewitalizacji

Inwestycje celu publicznego zawarte w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego planowane do realizacji na terenie Gminy Miasto Sochaczew

- w zakresie transportu kolejowego pn.: "Zabudowa ERTMS/ETCS na liniach sieci bazowej TEN-T"

- Prace na linii kolejowej E 20 na odcinku Warszawa – Poznań: pozostałe roboty, odcinek Sochaczew – Swarzędz

- Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 705 ul. 15-go Sierpnia odc. od obwodnicy Sochaczewa (DK Nr 50 i Nr 92) do ul. Inżynierskiej – poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego

- Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 705 w ciągu ul. Chopina na odc. od Ronda Jana Pawła II do torów kolejki wąskotorowej w Sochaczewie – poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego

Inwestycja celu publicznego o znaczeniu krajowym - budowa linii kolejowej na kierunku CPK – Płock – Włocławek

LEGENDA

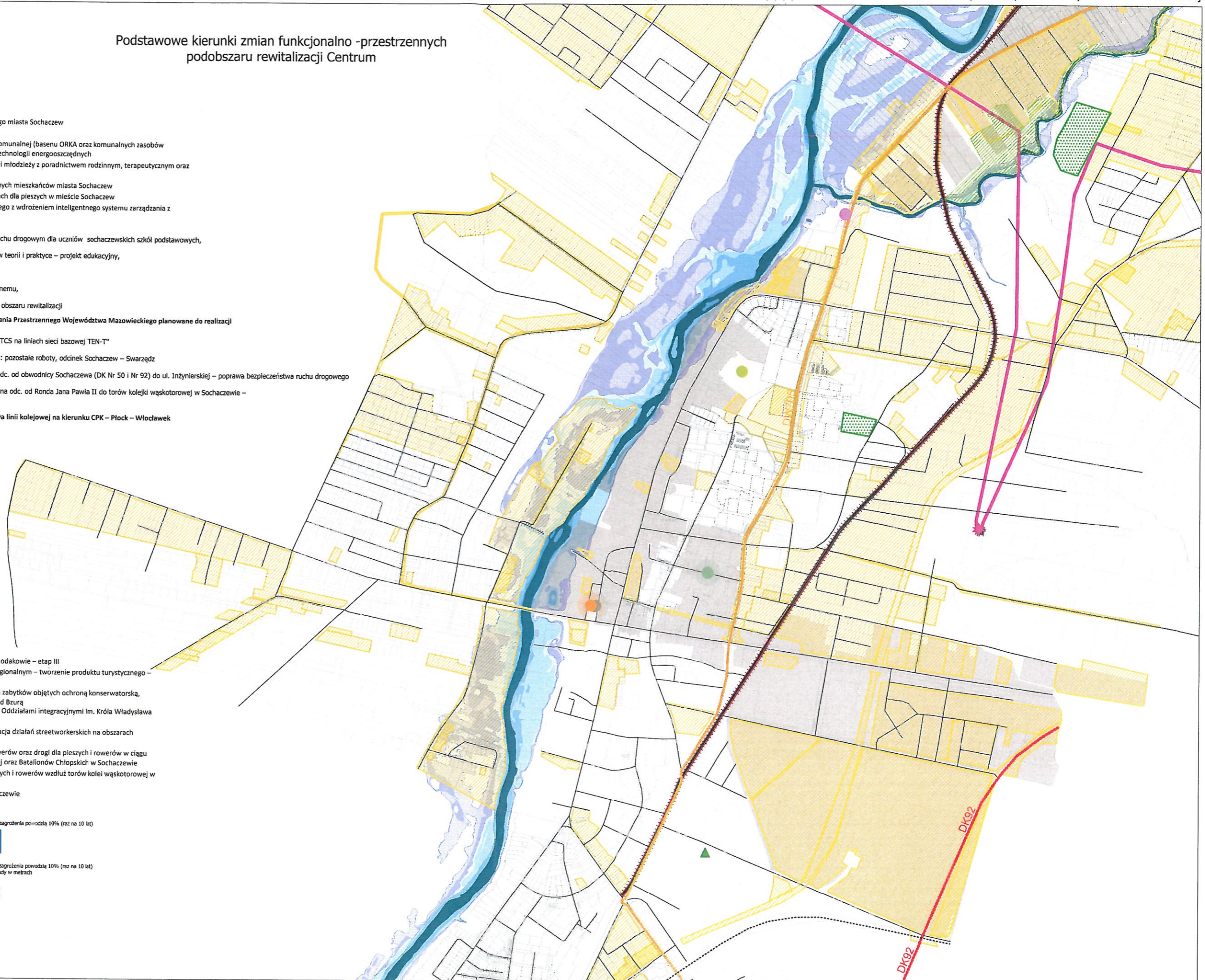
- Drogi krajowe
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe i gminne
- Linie kolejowe
- Linia Sochaczewskiej Kolei Wąskotorowej
- Linie energetyczne 220 kV
- ★ Stacja elektroenergetyczna
- ▲ Pomniki przyrody Sochaczew
- tereny zielone
- tereny poprzemysłowe
- Obszar rewitalizacji
- Rzeki
- Zasięgi obowiązujących MPZP

- 1 - Zagospodarowanie terenów zielonych nad Utratą w Chodakowie – etap III
- 2.1 - Upowszechnianie kultury i twórczości w wymiarze regionalnym – tworzenie produktu turystycznego – Mała Ojczyzna Chopina
- 3 - Turystyczne Mazowsze – modernizacja sochaczewskich zabytków objętych ochroną konserwatorską, rozbudowa Muzeum Ziemi Sochaczewskiej i Pola Bitwy nad Bzurą
- 5 - Modernizacja infrastruktury Szkoły Podstawowej nr 6 z Oddziałami Integracyjnymi im. Króla Władysława Jagiełły w Sochaczewie
- 11.1 - „Akademia animatorów i pedagogów ulicy” – realizacja działań streetworkerskich na obszarach rewitalizowanych miasta Sochaczew
- 14 - Przez Bzurę ścieżką rowerową – budowa drogi dla rowerów oraz drogi dla pieszych i rowerów w ciągu nowego mostu na rz. Bzurze, ulic Gawłowskiej, Spacerowej oraz Batalionów Chłopskich w Sochaczewie
- 15 - Rowerem przy wąskim torze – budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż torów kolei wąskotorowej w Sochaczewie
- 19 - Modernizacja Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie

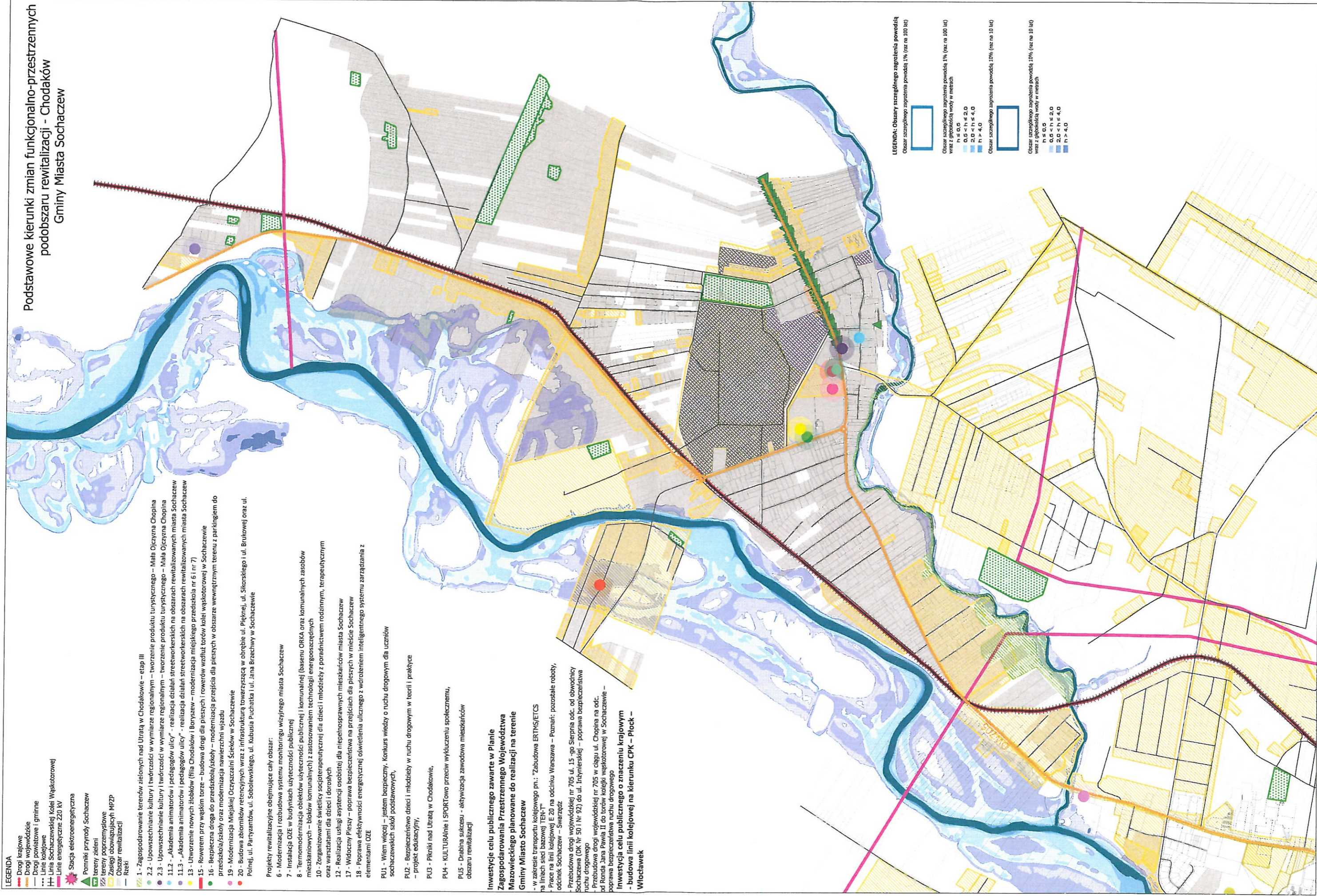
LEGENDA: Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 1% (raz na 100 lat) Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 10% (raz na 10 lat)

Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 1% (raz na 100 lat) wraz z głębokością wody w metrach	Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 10% (raz na 10 lat) wraz z głębokością wody w metrach
h ≤ 0,0	h ≤ 0,5
0,6 < h ≤ 2,0	0,6 < h ≤ 2,0
2,0 < h ≤ 4,0	2,0 < h ≤ 4,0
h > 4,0	h > 4,0



Podstawowe kierunki zmian funkcjonalno-przestrzennych podobszaru rewitalizacji - Chodaków Gminy Miasto Sochaczew



LEGENDA

- Drogi krajowe
- Drogi wojewódzkie
- Drogi powiatowe i gminne
- Linie kolejowe
- Linia Sochaczewskiej Kolei Wąskotorowej
- Linie energetyczne 220 kV
- Stacja elektroenergetyczna
- Pomniki przyrody Sochaczew
- tereny zieleni
- tereny przemysłowe
- Zasięgi obowiązujących MPZP
- Obszar rewitalizacji
- Rzeki

- 1 - Zagospodarowanie terenów zielonych nad Utrącią w Chodakowie – etap III
- 2.2 - Upowszechnianie kultury i twórczości w wymiarze regionalnym – tworzenie produktu turystycznego – Mała Ojczyzna Chopina
- 2.3 - Upowszechnianie kultury i twórczości w wymiarze regionalnym – tworzenie produktu turystycznego – Mała Ojczyzna Chopina
- 11.2 - „Akademia animatorów i pedagogów ulicy” - realizacja działań streetworskerskich na obszarach rewitalizowanych miasta Sochaczew
- 11.3 - „Akademia animatorów i pedagogów ulicy” - realizacja działań streetworskerskich na obszarach rewitalizowanych miasta Sochaczew
- 13 - Utworzenie nowych zóbków (filia Chodaków i Boryszew – modernizacja miejskiego przedsiola nr 6 i nr 7)
- 15 - Rowerek przy wąskim torze – budowa drogi dla pieszych i rowerów wzdłuż torów kolei wąskotorowej w Sochaczewie
- 16 - Bezpieczna droga do przedszkola/szkoły – modernizacja przejścia dla pieszych w obszarze wewnętrznym terenu z parkingiem do przedszkola/szkoły oraz modernizacja nawierzchni wjazdu
- 19 - Modernizacja Miejskiej Oczyszczalni Ścieków w Sochaczewie
- 20 - Budowa zbiorników retencyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie ul. Piłknej, ul. Sikorńskiego i ul. Brukowej oraz ul. Polnej, ul. Partyzantów, ul. Sobolewskiego, ul. Kubusia Puchatka i ul. Jana Brzechwy w Sochaczewie

Projekty rewitalizacyjne obejmujące cały obszar:

- 6 - Modernizacja i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Sochaczew
- 7 - Instalacja OZE w budynkach użyteczności publicznej
- 8 - Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej i komunalnej (basenu ORKA oraz komunalnych zasobów mieszkaniowych – bloków komunalnych) z zastosowaniem technologii energooszczędnych
- 10 - Zorganizowanie świetlicy socjoterapeutycznej dla dzieci i młodzieży z poradnictwem rodzinnym, terapeutycznym oraz warsztatami dla dzieci i dorosłych
- 12 - Realizacja usługi asystencji osobistej dla niepełnosprawnych mieszkańców miasta Sochaczew
- 17 - Widoczny Pieszy – poprawa bezpieczeństwa na przejściach dla pieszych w mieście Sochaczew
- 18 - Poprawa efektywności energetycznej oświetlenia ulicznego z wdrożeniem inteligentnego systemu zarządzania z elementami OZE

PU1 - Wiem więcej - jestem bezpieczny. Konkurs wiedzy o ruchu drogowym dla uczniów sochaczewskich szkół podstawowych,

PU2 - Bezpieczeństwo dzieci i młodzieży w ruchu drogowym w teorii i praktyce – projekt edukacyjny,

PU3 - Pikniki nad Utrącią w Chodakowie,

PU4 - KULTURALNIE I SPORTOWO prześwi wykluczeniu społecznemu,

PU5 - Drabina sukcesu - aktywizacja zawodowa mieszkańców obszaru rewitalizacji

Inwestycje celu publicznego zawarte w Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Mazowieckiego planowane do realizacji na terenie Gminy Miasto Sochaczew

8 - w zakresie transportu kolejowego pn.: „Zabudowa ERTMS/ETCS na liniach sieci bazowej TEN-T”
Prace na linii kolejowej E 20 na odcinku Warszawa – Poznań: pozostałe roboty, odcinek Sochaczew – Swarzędz

Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 705 ul. 15-go Sierpnia odc. od obwodnicy Sochaczewa (DK Nr 50 i Nr 92) do ul. Inżynierskiej – poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego

Przebudowa drogi wojewódzkiej nr 705 w ciągu ul. Chopina na odc. od Ronda Jana Pawła II do torów kolejki wąskotorowej w Sochaczewie – poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego

Investycje celu publicznego o znaczeniu krajowym
- budowa linii kolejowej na kierunku CPK – Płock – Włocławek

LEGENDA: Obszary szczególnego zagrożenia powodzią

- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 1% (raz na 100 lat)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 1% (raz na 100 lat) wraz z głębokością wody w metrach
- h ≤ 0,6
 - 0,6 < h ≤ 2,0
 - 2,0 < h ≤ 4,0
 - h > 4,0
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 10% (raz na 10 lat)
- Obszar szczególnego zagrożenia powodzią 10% (raz na 10 lat) wraz z głębokością wody w metrach
- h ≤ 0,6
 - 0,6 < h ≤ 2,0
 - 2,0 < h ≤ 4,0
 - h > 4,0