

UCHWAŁA NR / /23

RADY MIEJSKIEJ W SOCHACZEWIE

z dnia 2023 roku.

w sprawie zamiany nieruchomości.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku poz. 40 późn. zm.¹) oraz art. 15 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Rada Miejska w Sochaczewie uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości opisanych poniżej pomiędzy Gminą Miasto Sochaczew, a osobą fizyczną:

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości będącej własnością Gminy Miasto Sochaczew.	Powierzchnia w m ²	Obręb geodezyjny.	Opis nieruchomości.	Położenie.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	238/4	747	Wypalenisko	Nieruchomość niezabudowana	ul. Graniczna

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości będącej współwłasnością osoby fizycznej, udział – 1/3	Powierzchnia w m ²	Obręb geodezyjny	Opis Nieruchomości	Położenie
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	1318/3 1318/6 1318/7	1 141 340 756	Chodaków	Nieruchomość niezabudowana	ul. Działkowa

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zamiana nieruchomości pozwoli na pozyskanie gruntów pod planowaną drogę gminną (zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego). Działki gruntu przewidziane są do nabycia zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Sochaczewie z dnia 20 października 2021 roku nr XXIV/267/21. Jedna ze współwłaścicielek wystąpiła o zamianę nieruchomości. Zamiana nieruchomości nastąpi z zachowaniem zasady ekwiwalentności świadczeń.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Tomasz Jerzy Cwiak

ADWOKAT

Jarosław Majorek

ZASTĘPCA BURMISTRZY

Dariusz Dobrowolski

