

UCHWAŁA / /23

## RADY MIEJSKIEJ W SOCHACZEWIE

z dnia 2023 r.

## w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku poz. 40 z późn. zm.<sup>1</sup>), oraz art. 37 ust. 2 pkt 5, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku poz. 344 z późn. zm.<sup>2</sup>) Rada Miejska w Sochaczewie uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkowników wieczystych, niżej opisanej nieruchomości.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości.	Powierzchnia w m <sup>2</sup> .	Obręb geodezyjny.	Położenie.
1.	2.	3.	4.	5.
1.	3396/234	165	Sochaczew Wschód	al. 600 Lecia

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 572.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2023 r. poz. 1113.

13.02.2023 r. godz. 11:50  
Tomasz Jerzy Cwik

ADWOKAT  
13.02.2023 r. p. 1530  
Jarosław Majorek

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
Dariusz Dobrowolaki

### Uzasadnienie

Z wnioskiem o zbycie przez Gminę Miasto Sochaczew prawa własności wystąpili użytkownicy wieczysti gruntu. Zbycie gruntów oddanych w użytkowanie wieczyste może nastąpić zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami tylko i wyłącznie na rzecz użytkownika wieczystego gruntu.

Nieruchomość ta zabudowana jest budynkiem handlowo usługowym stanowiącym odrębny przedmiot własności użytkowników wieczystych gruntu.

