

UCHWAŁA NR / /25

RADY MIEJSKIEJ W SOCHACZEWIE

z dnia 2025 roku.

w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 roku poz. 1153), oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.¹) Rada Miejska w Sochaczewie uchwala, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków nieruchomości sąsiedniej, niżej opisanej nieruchomości.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości.	Powierzchnia w m ² .	Obręb geodezyjny.	Położenie.	Nr ewidencyjny nieruchomości władnącej.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	3369/1	146	Sochaczew Boryszew	ul. Bojowników	2526/1

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

Zbycie nieruchomości na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej pozwoli na lepsze gospodarowanie terenu – wjazd na posesję, odległość od granicy nieruchomości sąsiednich. Z wnioskiem o zbycie nieruchomości opisanej w §1 niniejszej uchwały wystąpił właściciel nieruchomości sąsiedniej. Wobec spełnienia warunków ustawowych zbycie w trybie bezprzetargowym jest możliwe. Sprzedaż nieruchomości zapewni jednorazowy dochód do budżetu miasta – cena nieruchomości oraz coroczne wpływy do budżetu z tytułu podatku od nieruchomości.

¹ Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717, z 2025 r. poz. 1881.

2-25-08-25 god. 13 22
NAUCZELNIK WYDZIAŁU
Tomasz Jerzy Cwiak
RADCA PRAWNY
Paweł Rojewski

ZASTĘPCA BURMISTRZA
Stanisław Wachowski

