

UCHWAŁA NR / /24

## RADY MIEJSKIEJ W SOCHACZEWIE

z dnia 2024 roku.

## w sprawie zbycia nieruchomości.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1465 z późn. zm.<sup>1</sup>), oraz art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 roku poz. 1145 z późn. zm.<sup>2</sup>) Rada Miejska w Sochaczewie uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na zbycie w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości udziału 1/3 w niżej opisanej nieruchomości.

Lp.	Nr ewidencyjny nieruchomości.	Powierzchnia w m <sup>2</sup> .	Obręb geodezyjny.	Położenie.	Opis nieruchomości.
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	339	1284	Chodaków	ul. Powstańców Warszawy	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym i budynkami gospodarczymi, pow. zabudowy 101 m <sup>2</sup> .

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie

Zbycie nieruchomości zlokalizowanej przy ulicy Powstańców Warszawy pozwoli na właściwe zagospodarowanie nieruchomości oraz ureguluje sprawę własnościowe. Współwłasność nieruchomości w chwili obecnej blokuje wszelkie prace związane z właściwym i racjonalnym zagospodarowaniem nieruchomości. Zbycie udziału w nieruchomości opisanej w §1 niniejszej uchwały pozwoli na pozyskanie środków do budżetu miasta z tytułu zbycia jak i corocznych wpływów z tytułu podatku od nieruchomości.

<sup>1</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1572.

<sup>2</sup> Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2024 r. poz. 1222, poz. 1717.

NACZELNIK WYDZIAŁU  
12.02.2024 r. 15:20

RADCA PRAWNY

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Tomasz Jerzy Ciwik

Paweł Rojewski

Stanisław Wachowski

